

U C H W A Ł A NR XXXVI/ 424/10

**Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 10 listopada 2010 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 137, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043)

Rada Gminy Kołbaskowo, uchwala co następuje:

§. 1. Postanawia się wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu w trybie bezprzetargowym:

- a) czterech pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Zdrowia w Przecławiu 58 o powierzchni 19,4 m², 16,3 m², 3,99 m² oraz 14,6 m² z prawem korzystania z pomieszczeń socjalnych i innych pomieszczeń wspólnych w GOZ z przeznaczeniem na Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej z dotychczasowym dzierżawcą na okres 10 lat,
- b) czterech pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Zdrowia w Przecławiu 58 o powierzchni 20,8 m², 17,7 m², 10,5 m² oraz 5,7 m² z prawem korzystania z pomieszczeń socjalnych i innych pomieszczeń wspólnych w GOZ z przeznaczeniem na Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej z dotychczasowym dzierżawcą na okres 10 lat.

§. 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Edward Sroka

**U Z A S A D N I E N I E do Uchwały Nr XXXVI/ 424/10
Rady Gminy Kołbaskowo**

z dnia 10 listopada 2010 r.

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu w drodze bezprzetargowej:

- a) czterech pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Zdrowia w Przecławiu 58 o powierzchni 19,4 m², 16,3 m², 3,99 m² oraz 14,6 m² z prawem korzystania z pomieszczeń socjalnych i innych pomieszczeń wspólnych w GOZ z przeznaczeniem na Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej z dotychczasowym dzierżawcą na okres 10 lat,
- b) czterech pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Zdrowia w Przecławiu 58 o powierzchni 20,8 m², 17,7 m², 10,5 m² oraz 5,7 m² z prawem korzystania z pomieszczeń socjalnych i innych pomieszczeń wspólnych w GOZ z przeznaczeniem na Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej z dotychczasowym dzierżawcą na okres 10 lat.

Dotychczasowi dzierżawcy:

- a) Sylwia Napiontek-Balińska – kierownik Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Przychodni Medycyny Rodzinnej „SALUS” w Przecławiu oraz
- b) Wojciech Żuliński – kierownik Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Przychodni Medycyny Rodzinnej w Przecławiu

złożyli wnioski o bezterminową bądź 10-letnią umowę najmu w/w pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Zdrowia w Przecławiu 58, ponieważ umowy kończą się:

- a) 14.07.2012,
- b) 01.06.2011

co stanowi przeszkodę w negocjacjach i podpisaniu kontraktu z Zachodniopomorskim Oddziałem Narodowego Funduszu Zdrowia na świadczenie usług podstawowej opieki zdrowotnej na kolejne lata.