

U C H W A Ł A NR XV/155/2012
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 6 lutego 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części dz. 2/26 obręb Przeclaw w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz.230, z 2011r., Nr 117 poz.679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz.887) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, zm. Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323) Rada Gminy Kołbaskowo, uchwała co następuje:

- §. 1. Postanawia się wyrazić zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym, z dotychczasowym dzierżawcą, części działki o numerze ewidencyjnym 2/26 o powierzchni 0,0065 ha z całkowitej powierzchni 0,4490 ha obręb Przeclaw, gmina Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr 114191 będącą własnością Gminy Kołbaskowo na okres 5 lat z przeznaczeniem na cele gastronomiczne.
- §. 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Ryszard Wierzbicki

U Z A S A D N I E N I E
do Uchwały Nr XV/155/2012
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 6 lutego 2012 roku

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części działki o nr ew. 2/26 obręb Przeclaw, gmina Kołbaskowo o pow. 0,0065 ha z ogólnej powierzchni 0,4490 ha na okres 5 lat z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na cele gastronomiczne. Budynek usytuowany w pobliżu szkoły podstawowej w Przeclawiu.

Dzierżawcą przedmiotowego terenu od 3 lat jest firma „Markas” s. c. Magdalena Szaciłło - Kaźmierczak, Marek Kaźmierczak, która w 2009r. wygrała przetarg na dzierżawę tego terenu. Z opinii okolicznych mieszkańców wynika, iż lokal gastronomiczny oferuje smaczne i tanie dania. Dotychczasowi dzierżawcy w całości i w terminie uiszczali należności czynszowe, zainwestowali też w zagospodarowanie terenu.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały pozwalającej na przedłużenie dotychczasowej dzierżawy zgodnie z wnioskiem dzierżawcy z dnia 10.01.2012r. na okres 5 lat z przeznaczeniem na cele gastronomiczne w trybie bezprzetargowym.