

IK.271.20.2012.WT

Wszyscy oferenci

Gmina Kołbaskowo

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 14000 euro.

1.Przedmiot zamówienia : sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pn: **przebudowa istniejącego budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania z przeznaczeniem na świetlicę wiejską w Kurowie, gmina Kołbaskowo** poprzez sprawowanie obowiązków Inżyniera Kontraktu i obowiązku Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o specjalnościach określonych w art.14 ust.1 pkt 2, 4 i 5 ustawy prawo budowlane.

2.Zakres obowiązków .

2.1.Do zakresu obowiązków Inżyniera Kontraktu należeć będzie:

- działanie w imieniu Inwestora i na jego rzecz przy realizacji umowy na wykonawstwo robót budowlanych,
- reprezentowanie Inwestora wobec wszystkich osób uczestniczących w realizacji inwestycji,
- wydawanie decyzji , opinii lub zgody w imieniu Inwestora,
- koordynowanie wszelkich działań związanych z realizacją inwestycji oraz pracą Inspektorów Nadzoru,
- dokonywanie przekazania placu budowy i odbioru robót.

2.2.Do zakresu obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego należeć będą czynności określone w art.25 i 26 prawa budowlanego.

- reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sprawdzanie jakości i ilości wykonywanych robót, wbudowywanych wyrobów, oraz zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestnictwo w próbach i odbiorach instalacji
- przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania,
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- bieżące kontrolowanie wpisów dokonywanych w dzienniku budowy oraz weryfikacja obmiaru robót i kosztorysów,
- niezwłoczne zawiadomienie zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową z wykonawcą robót budowlanych,

- podejmowanie decyzji o robotach, których wykonanie jest niezwłocznie konieczne w zakresie rzeczowym i o wartości określonej w umowie na roboty budowlane.
- żądanie wykonania na koszt Wykonawcy robót odkrywkii elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem, łącznie z dokonaniem prób niszczących wykonanych robót.

3.Wymaganie kwalifikacje zawodowe.

3.1.Inżynier Kontraktu – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń lub projektowania bez ograniczeń w specjalności określonej w art. 14 ust.1 pkt. 1 lub art.14 ust.1 pkt.2 prawa budowlanego.

3.2.Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalnościach odpowiednio określonej w art.14 ust.1 pkt. 2, 4, 5 prawa budowlanego tj:

- a. konstrukcyjno-budowlanej,
- b. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- c. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

4.Termin realizacji zamówienia: marzec 2012r.- grudzień 2012r. zgodnie z zawartą umową na roboty budowlane. Termin może ulec przedłużeniu w przypadkach określonych w umowie na wykonawstwo robót budowlanych.

5.Sposób obliczania ceny.

5.1.Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia łącznie z kosztami nadzoru nad robotami koniecznymi do wysokości 50 % zamówienia podstawowego.

Cena oferty winna zawierać podatek VAT.

5.2.Dokumentacja projektowa określająca zakres nadzorowanych robót dostępna na http://bip.kolbaskowo.pl/index.php?id_kat=125 lub w Urzędzie Gminy Kołbaskowo pok. 6.

6.Upoważnionym do kontaktów z oferentami jest Waldemar Trusewicz Urząd Gminy Kołbaskowo ,pokój Nr 6 , tel. /091/ 311-97-17, fax /091/ 311-95-10 , email trusewicz@kolbaskowo.pl.

7.Ofertę należy złożyć terminie do dnia 09.03.2012r. w Urzędzie Gminy Kołbaskowo w sekretariacie pok. Nr 22 lub faxem pod nr 91 311-95-10 do godziny 15.20 lub email trusewicz@kolbaskowo.pl do godz. 24.00.

8.Do oferty należy załączyć wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia wraz z kopiami uprawnień budowlanych i kopiami zaświadczeń z właściwej izby samorządu zawodowego.

9. Jedyne kryterium wyboru ofert jest cena 100%.