

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

na nieruchomości w Siadłe Górnym; dz. nr 53, gmina Kołbaskowo

BRANŻA: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - PROJ. DROGOWY

I. Strona tytułowa

II. Dokumenty formalno-prawne

1. Oświadczenie projektantów na stronie tytułowej projektu
2. Spis zawartości teczki
3. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Siadło Górne w gminie Kołbaskowo - Uchwała nr XXIII/271/09 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 30.03.2009 r.
4. Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o przynależności do izb zawodowych projektantów

III. Opis techniczny

1. Podstawa opracowania
2. Cel i zakres opracowania
3. Lokalizacja inwestycji
4. Opis stanu istniejącego i wpływu inwestycji na środowisko naturalne
5. Opis stanu projektowanego
6. Przekroje
7. Ławy betonowe, obrzeża i krawężniki
8. Roboty ziemne
9. Oznakowanie
10. Zabezpieczenia uzbrojenia podziemnego. Roboty towarzyszące
11. Roboty rozbiórkowe i zagospodarowanie odpadów
12. Uwagi uzupełniające i końcowe

IV. Informacja o planie BIOZ

V. Część graficzna

- | | | |
|---|-------------|-----------|
| - Budowa wjazdu - zagospodarowanie terenu | Skala 1:500 | rys. nr 1 |
| - Przekrój | Skala 1:50 | rys. nr 2 |

Szczecin, listopad 2010 r.

OPIS TECHNICZNY PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

na nieruchomości w Siadłe Górnym; dz. nr 53, gmina Kołbaskowo

Projekt budowlany stanowi podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę i jest chroniony prawem autorskim

Projekt budowlany nie jest projektem wykonawczym.

Projekt wykonawczy nie jest objęty przepisami ustawy Prawo budowlane, a jego zawartość powinna być ustalona w zależności od potrzeb wykonawczych. Projekt wykonawczy może być wykonany, na podstawie odrębnej umowy, jako osobne, kompletne opracowanie lub w formie wybranych zagadnień w ramach płatnego nadzoru autorskiego.

Projekt zagospodarowania terenu – wjazd od drogi powiatowej nr 0627Z

1. Podstawa opracowania.

- 1) Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Siadło Górne w gminie Kołbaskowo - Uchwała nr XXIII/271/09 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 30.03.2009 r.
- 2) Obowiązujące normy i przepisy prawne, ze szczególnym uwzględnieniem Prawa Budowlanego, przepisów BHP oraz odpowiednich normatywów branżowych w tym:
- 3) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U Nr 43 z dnia 14.05.1999r. poz. 430),
- 4) Katalog wzmocnień i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych (KWRNPP-2001) wprowadzony Zarządzeniem nr 4 Generalnego Dyrektora Dróg Publicznych z dnia 23.02.2001 r.,
- 5) Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych W-wa 1997r.
- 6) Aktualny podkład sytuacyjno – wysokościowy w skali 1:500
- 7) Ustalenia do projektowania i kosztorysowania prowadzone na bieżąco z przedstawicielami Inwestora,
- 8) Wizje lokalne.

2. Cel i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej zjazdu z drogi powiatowej nr 0627Z do nowoprojektowanej świetlicy wiejskiej zlokalizowanej na działce nr 53, obręb Siadło Górne w gminie Kołbaskowo. Opracowanie przewiduje wykonywanie prac w rejonie pasa drogowego drogi powiatowej nr 0627Z (dz. dr nr 90) oraz na działce inwestycyjnej nr 53, zgodnie z wydanymi decyzjami i ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2.1. Podstawowe cele opracowania

1. Zaprojektowanie zjazdu publicznego
2. Zaprojektowanie nowej konstrukcji nawierzchni zjazdu

3. Lokalizacja inwestycji

Projektowana budowa zlokalizowana jest w Siadle Górnym, na dz. nr 53 oraz w obrębie pasa drogowego drogi nr 0627Z – działka drogowa nr 90.

Planowana inwestycja obejmie jedynie lewą stronę pasa drogowego (kierując się na północny-zachód).

4. Opis stanu istniejącego i wpływu inwestycji na środowisko naturalne.

Droga nr 0627Z posiada kategorię drogi powiatowej. Posiada pas drogowy o szerokości w liniach rozgraniczających 29,8 m (w zakresie objętym opracowaniem).

W obrębie pasa drogowego zlokalizowane są następujące sieci infrastruktury technicznej: sieć telekomunikacyjna, gazowa, elektroenergetyczna, kanalizacyjna, wodna oraz napowietrzna sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia. Obecnie z drogi nr 0627Z na działkę inwestycyjną prowadzi zjazd o nawierzchni gruntowej.

Istniejący stan ulicy w zakresie objętym opracowaniem:

- nawierzchnia z masy mineralno – bitumicznej o szerokości 6,05 m,
- pobocza wykorzystywane do ruchu pieszego
- wody opadowe odprowadzane są za pomocą kanalizacji deszczowej,
- stan techniczny nawierzchni dobry,
- w przekroju jezdni występuje sieć kanalizacyjna, pozostałe ww. sieci w obrębie poboczy,
- nie występują przejścia dla pieszych,
- nie występują parkingi przy ulicy,
- szpaler pojedynczych drzew z lewej strony jezdni,

Ocenia się, że realizacja zadania nie wpłynie niekorzystnie na stan środowiska naturalnego.

Prawidłowa realizacja przedsięwzięcia związana jest z przestrzeganiem ostrych reżimów technologicznych, zastosowaniem wysokiej jakości sprzętu i materiałów budowlanych. Wynika to z obowiązujących aktów normatywno-prawnych, w tym przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego.

W szczególności należy pamiętać, aby:

- a. utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- b. zabezpieczyć bezpośredni teren budowy przed wstępem osób postronnych
- c. podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm w zakresie ochrony środowiska,
- d. unikać powodowania nadmiernego hałasu, emisji spalin lub innych przyczyn powstałych w następstwie realizacji inwestycji,
- e. chronić istniejącą roślinność, a w szczególności drzewa i krzewy przed ich zniszczeniem w toku realizacji zadania,
- f. zapewnić prawidłowy recykling i odzysk materiałów rozbiórkowych; odpady nie nadające się do przeróbki winne zostać odebrane przez służby komunalne i zneutralizowane.

5. Opis stanu projektowanego

5.1. Do projektu zastosowano następujące parametry wyjściowe

- prędkość projektowa V_p - 50 km/h,
- szerokość jezdni drogi nr 0627Z - 6,05 m,
- rodzaj nawierzchni jezdni - nawierzchnia asfaltowa
- odprowadzenie wody deszczowej z powierzchni jezdni do kanalizacji deszczowej,

Nie przewiduje się żadnej ingerencji w istniejące zjazdy indywidualne do posesji prywatnych zlokalizowanych wzdłuż drogi. Prace obejmują tylko część pasa drogowego i działki przyległej (nr 53).

5.2. Parametry techniczne projektowe zjazdu

- a) nawierzchnia zjazdu – kostka betonowa
- b) bramę wjazdową zachować w miejscu istniejącym, w przypadku zmiany lokalizacji: nie dalej niż na granicy działek nr 53 i dr 90 (ze względów bezpieczeństwa w ruchu drogowym należy zachować odległość minimum 8,0 m od krawędzi jezdni o nawierzchni bitumicznej)
- c) szerokość zjazdu (w formie pieszojezdni) - 4,5 m,
- d) w przypadku istniejących rowów drogowych pod zjazdem należy wykonać przepust drogowy o średnicy 400mm,
- e) pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
- f) przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi - skosy 1:1, wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu 5,0 m
- g) zjazd należy obramować krawężnikiem drogowym,
- h) zjazd należy wypiętrzyć na wysokość minimum 3,0 cm ponad poziom jezdni drogi o nawierzchni bitumicznej,

5.3. Odwodnienie

W odległości 1,0 m od granicy działki drogowej wykonać poprzeczne korytko ściekowe przejazdowe z elementów betonowych prefabrykowanych o wymiarach 50 x 50 x 14 cm. Korytko wykonać ze spadkiem min. 2% i odprowadzeniem wód opadowych na teren nieutwardzony działki inwestycyjnej nr 53

6. Przekroje

6.1. Przekrój podłużny i poprzeczny

Prace obejmują tylko część pasa drogowego drogi nr 0627Z, wobec tego do projektowania założono, że pozostawia się bez ingerencji przebieg niwelety nr 0627Z. Zaprojektowany zjazd dostosowuje się zarówno spadkiem poprzecznym jak i podłużnym do istniejącej nawierzchni i ukształtowania terenu.

Spadek poprzeczny projektowanego zjazdu określono na 2%. Głębokość przemarzania gruntów, zgodnie z PN-80/B-03020, przyjęto na 0,8 m. Na tej podstawie przyjęto niższe warstwy podbudowy zjazdu.

6.2. Konstrukcja nawierzchni betonowej

Na przedmiovowym zjeździe projektuje się nawierzchnię betonową z kostki gr. 8 cm. Kolorystyka kostki betonowej i krawężników: szara,

8 cm	-	Kostka betonowa typu polbruk,
3 - 5 cm	-	Technologiczna podsypka cementowo-piaskowa,
15 cm	-	Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego
15 cm	-	Warstwa odsączająca z piasku gruboziarnistego na gruncie stabilizowanym i dogęszczonym powierzchniowo

7. Ławy betonowe, obrzeża i krawężniki

W ramach opracowania na jezdniach przewidziano zastosowanie wibroprasowanych krawężników betonowych (15 x 30 x 100). Dla posadowienia krawężników należy wykonać ławy betonowe z betonu B-15 z oporem wg wymiarów podanych na przekrojach konstrukcyjnych. Krawężniki układać na technologicznej podsypce cementowo-piaskowej.

8. Roboty ziemne

Przy projektowaniu zjazdu wzięto pod uwagę ukształtowanie terenu. Założono selektywną gospodarkę gruntami – stąd grunty mineralne należy wykorzystać na wbudowanie w nasypy pod elementami konstrukcyjnymi nawierzchni, zaś grunty organiczne do realizacji „nasypów” pod terenami zieleni. Po zdjęciu warstwy humusu i wykonaniu koryta pod projektowane nawierzchnie należy wykonać profilowanie i podjąć czynności związane z zagęszczeniem podłoża gruntowego do uzyskania parametrów podanych w odpowiednich SST. Wyprofilowaniu i zagęszczeniu podlegają również miejsca pod projektowanymi nasypami. Na odpowiednio przygotowanym podłożu można dopiero wbudować kolejne warstwy konstrukcyjne poszczególnych nawierzchni.

Wskaźniki zagęszczenia gruntu (I_s):

- pod budowanymi nawierzchniami utwardzonymi jezdni – $I_s=1,0$.

9. Oznakowanie

Projekt stałej organizacji ruchu zostanie dołączony jako załącznik do projektu wykonawczego. Zastosowane zostanie oznakowanie pionowe i poziome. Przed wejściem na plac budowy Wykonawca winien wykonać tymczasową organizację ruchu na czas robót

10. Zabezpieczenie uzbrojenia podziemnego. Roboty towarzyszące

W obrębie istniejącego uzbrojenia roboty bezwzględnie należy wykonywać ręcznie! Przed przystąpieniem do robót w obrębie występowania urządzeń podziemnych należy zgłosić ten fakt odpowiednim służbom eksploatacyjnym, celem pełnienia przez nie bieżącego dozoru nad prowadzonymi robotami – istniejącą armaturę zabezpieczyć i odpowiednio oznakować, by w czasie realizacji robót uniknąć jej „zaginięcia”.

Prowadząc roboty należy bezwzględnie posługiwać się oryginalną, tzn. wy kolorowaną sieciowo mapą z oryginału uzgodnienia Zespołu Uzgodniania Dokumentacji Projektowych z naniesionym planem realizacyjnym obiektu.

Naniesiono na niej wszelkie dostępne informacje odnośnie przebiegu istniejącego uzbrojenia. **Mapę tą bezwzględnie winien otrzymać**

Wykonawca. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania

oraz stosowania się do zapisów i uwag ujętych w załączonych do projektu uzgodnieniach.

W przypadku odkrycia sieci i urządzeń nie naniesionych na mapach, Wykonawca winien bezwzględnie powiadomić o tym inwestora oraz przypuszczalnego właściciela urządzenia; w ramach sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej należy nanieść na mapy zasadnicze również te urządzenia i sieci.

11. Roboty rozbiórkowe i zagospodarowanie odpadów

W ramach projektu nie przewiduje się dużej ilości robót rozbiórkowych. Ewentualne materiały uzyskane z rozbiórek nie nadają się do dalszego wykorzystania – obrzeża, krawężniki płytki chodnikowe, itp. winno się zgruzować i wywieźć. Nie przyjęto żadnego poziomu odzysku materiałów. Odpady winny zostać wywiezione na wysypisko i zneutralizowane w ramach zadania przez wykonawcę.

12. Uwagi uzupełniające i końcowe

Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktualnymi normami w odniesieniu do poszczególnych branż i robót, zasadami sztuki budowlanej ze szczególnym uwzględnieniem **prawa budowlanego oraz przepisów BHP**.

Do wykonawstwa zaprojektowanych robót należy stosować materiały posiadające aprobatę techniczną (ewentualnie atest) oraz przeprowadzić wszystkie, wymagane przepisami badania techniczne (w tym laboratoryjne) w trakcie realizacji robót.

Normy i przepisy związane oraz szczegóły dotyczące wykonawstwa robót podano w sporządzonych **Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych**. Opracowanie to stanowi uzupełnienie i precyzuje poszczególne zagadnienia, które omówiono jedynie w niniejszym opisie technicznym.

Dlatego też poniżej podaje się tylko ważniejsze – obowiązujące wykonawcę Robót – normy:

-	PN-98/S-02205	-	Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.
-	PN-97/S-96012	-	Drogi samochodowe. Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego cementem.
-	PN-97/S-96013	-	Drogi samochodowe. Podbudowa z chudego betonu. Wymagania i badania.
-	PN-97/S-06102	-	Drogi samochodowe. Podbudowa z kruszyw stabilizowanych mechanicznie.
-	PN-00/S-96025	-	Drogi samochodowe i lotniskowe. Nawierzchnie asfaltowe. Wymagania.

Wszelkie zmiany w dokumentacji wymagają parafowania przez projektanta lub osobę przez niego upoważnioną.

Obiekt winien wytyczyć geodeta uprawniony w oparciu o współrzędne tyczenia punktów głównych trasy drogi i tras uzbrojenia (x i y) oraz o państwowe repery wysokościowe.

Wskazaniem jest także, z uwagi na rozległość terenu, aby geodeta wyznaczył dodatkowe repery robocze na placu budowy.

7

Całość wykonanych robót zainwentaryzować geodezyjnie i przekazać
użytkownikowi do eksploatacji.

Opracował : mgr inż. arch. Piotr Zawadzki
mgr inż. arch. Tomasz Tomczak

Projektant : mgr inż. arch. Przemysław Lak
upr. bud. nr 9/ZPOIA/OKK/2009