

DECYZJA NR 561/2011

Na podstawie art. 82 ust. 1 i ust. 2, art. 28 ust. 1, art. 36a ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął w dniu 18 maja 2011 r.,

orzekam zatwierdzić zamienny projekt budowlany i zmienić

ostateczną decyzję Starosty Polickiego z dnia 1 kwietnia 2011 r. Nr 298/2011, znak: AB.6740.10.K.2011.JN, o pozwoleniu na budowę świetlicy wiejskiej z zewnętrznymi instalacjami kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej na działce nr ewid. 53 wraz z budową zjazdu publicznego z działki drogowej nr ewid. 90 – działki położone w Siadle Górnym, gm. Kołbaskowo.

w zakresie zmiany trasy zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej na dz. nr ewid. 53 położonej w Siadle Górnym, gm. Kołbaskowo,

autor projektu: inż. Eugeniusz Kasprzak, posiadający uprawnienia budowlane nr 71-Sz/2000 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych bez ograniczeń, wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ZAP/IS/3078/02,

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

Pozostałe ustalenia i rozstrzygnięcia zawarte w ww. decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 18 maja 2011 r., do kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach wpłynął wniosek Gminy Kołbaskowo działającej przez pełnomocnika Piotra Zawadzkiego, w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Starosty Polickiego z dnia 1 kwietnia 2011 r. Nr 298/2011, znak: AB.6740.9.K.2011.JN, o pozwoleniu na budowę świetlicy wiejskiej z zewnętrznymi instalacjami kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej na działce nr ewid. 53 wraz z budową zjazdu publicznego z działki drogowej nr ewid. 90 – działki położone w Siadle Górnym, gm. Kołbaskowo, w zakresie zmiany trasy zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej oraz wprowadzeniu projektu przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej.

Wnioskodawca przedłożył oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz zamienny projekt budowlany, spełniając tym samym przepisy art. 36 a ust. 3 Prawa budowlanego.

Zatwierdzenie projektu nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Przyłącza: wody i kanalizacji sanitarnej dla działki nr ewid. 53 przez działkę nr ewid. 90 – działki położone w Siadle Górnym, gm. Kołbaskowo, po zatwierdzeniu projektu budowlanego, zostały ujęte w niniejszej decyzji oraz przyjęte z zachowaniem przepisów art. 30 ust. 5, art. 29 ust. 1 pkt 20, art. 30 ust. 1 pkt 1a Prawa budowlanego.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż niniejsza decyzja spełnia w całości żądania wnioskodawcy, zgodnie z brzmieniem art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego, orzekam, jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Polickiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia.



Otrzymują:

1. Gmina Kołbaskowo, 72-001 Kołbaskowo 106

na ręce pełnomocnika: Piotr Zawadzki, CRTL Architekci, ul. Cyryla i Metodego 6/2, 71-541 Szczecin

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Tanowska 8, 72-010 Police

2. Wójt Gminy Kołbaskowo, 72-001 Kołbaskowo 106

3. AB aa

z up. STAROSTY
inż. Szczepan Sawiński
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa