

I N F O R M A C J A

Wójta Gminy Kołbaskowo

z działalności za IV kwartał 2011 r.

W okresie sprawozdawczym realizowałam m.in. niżej wymienione zadania:

I. **Wydalam zarządzenia w sprawach:**

- powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania postępowań o udzielenie zamówień publicznych,
- zmian w budżecie gminy na 2011r.,
- przyznania nagród Wójta z okazji Dnia Edukacji Narodowej,
- zmiany planów finansowych budżetu gminy – do uchwały Rady Gminy z dnia 17.10.2011r.,
- zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Gminy Kołbaskowo,
- zmian w Regulaminie wynagradzania pracowników Urzędu Gminy Kołbaskowo,
- wprowadzenia Regulaminu Straży Gminnej w Kołbaskowie,
- powołania Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
- stawek wykupu przejmowanych urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych wybudowanych przez inwestorów,
- ustalenia Polityki bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych oraz instrukcji zarządzania systemem informatycznym służącym do przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Gminy Kołbaskowo,
- wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego,
- powołania komisji do przeprowadzenia naboru na stanowisko komendanta straży gminnej,
- powołania komisji do przeprowadzenia naboru na stanowisko strażnika gminnego,
- planu finansowego do uchwały Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 21.11.2011r.,
- zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Gminy Kołbaskowo,
- przeprowadzenia inwentaryzacji składników majątkowych w Referacie Spraw Obywatelskich w Urzędzie Gminy Kołbaskowo,
- powołania komisji do przeprowadzenia naboru na stanowisko sekretarza gminy,
- wyznaczenia osoby dokonującej czynności z zakresu prawa pracy wobec wójta,
- zarządzania ryzykiem w Urzędzie Gminy Kołbaskowo,
- powołania komisji do przeprowadzenia naboru na stanowisko do spraw obsługi rady gminy,
- procedury kontroli zarządczej związanej z przygotowaniem i obiegiem projektów uchwał i innych materiałów na sesję rady gminy oraz zarządzeń wójta gminy i innych aktów prawnych,
- planu finansowego do uchwały Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 30.12.2011r.,
- planu finansowo-rzeczowego Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Kołbaskowie na rok 2012.



II. Zawarłam umowy z:

- firmą P.P.U.H. „SUPRON” sp.j. z Olkusza na zakup i dostawę wyposażenia remizy strażackiej do siedziby zamawiającego,
- Marią i Bogdanem Kuszak na najem pomieszczeń w Bobolinie z przeznaczeniem na świetlicę wiejską,
- firmą BUD-POL BIS sp.j. ze Szczecina na przebudowę pomieszczeń biurowych w budynku biblioteki gminnej w Kołbaskowie,
- firmą PHU „REMONT” ze Szczecina na wykonanie zatoki autobusowej wraz z pasem pieszo-jezdnym z dojściem do kościoła w Kołbaskowie,
- firmą PHU „REMONT” na roboty dodatkowe przy przebudowie budynku garażowego na remizę OSP i świetlicę wiejską,
- firmą ENEOS ze Szczecina na remont i uruchomienie oświetlenia w Rosówku przy byłym przejściu granicznym,
- firmą EMULEX ze Stargardu Szczecińskiego na remont cząstkowy drogi gminnej w Ostoi,
- firmą Z.B.O. ze Szczecina na profilowanie z zagęszczeniem i uzupełnienie frezu bitumicznego drogi gminnej w Kurowie,
- Przedsiębiorstwem Użyteczności Publicznej „TRANS-NET” S.A. z Polic na wykonanie utwardzenia nawierzchni działki nr 5/18 w Przeclawiu,
- firmą „SOLAR ENERGY” sp. z o.o. ze Szczecina na montaż dwóch lamp solarnych na przystankach komunikacji publicznej na drodze krajowej nr 13 Siadło Górne-Smętowice,
- firmą „Andrzejewscy Nieruchomości” ze Stargardu Szczecińskiego na wycenę nieruchomości dz. nr 209/19 i inne przeznaczonych do sprzedaży – obręb Warzymice,
- konsorcjum „H.Stankowska i G. Kostka” ze Szczecina na wycenę działki nr 30/13 obręb Karwowo i działki nr 115 obręb Siadło Górne w celu naliczenia opłaty planistycznej oraz wycenę nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału działki nr 304 obręb Przeclaw,
- firmą „FDO” z Tanowa na wykonanie robót dodatkowych koniecznych przy budowie szlaku Orła Bielika na odcinku Pargowo-granica państwa,
- Zakładem Budownictwa Wodnego, Usług Melioracyjnych z Wołczkowa na ustalenie przebiegu rurociągu w obrębie miejscowości Ustowo,
- spółką cywilną „KANAL- BUD” z Pyrzyc na przebudowę drogi krajowej nr 13 – budowa chodnika przy przystankach publicznych,
- Michałem Gniewoszem ze Szczecina na wykonanie robót geodezyjnych na potrzeby urzędu,
- Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Handlowo-Usługowym ze Starej Dąbrowy na budowę kanalizacji deszczowej w Przeclawiu,
- firmą „ILBUD” z Bartoszewa na wycenę nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej dla działek nr 30/9 do 30/26 obręb Karwowo; wycenę dz. nr 2/206 obr. Przeclaw dla potrzeb ustalenia opłaty za przekształcenie prawa wieczystego użytkowania we własność; wycenę dz. nr 3/114 i dz. nr 3/108 obr. Przeclaw dla potrzeb ustalenia opłaty planistycznej,
- firmą „TERRA NATURA” ze Szczecina na wykonanie dokumentacji technicznej dla miejsc wypoczynku w Barnisławiu, Karwowie i Kołbaskowie,
- firmą „TARGED” na obsługę techniczną imprezy „Jarmark Świąteczny”,
- Agnieszką Walczyk-Katą i Tomaszem Katą ze Szczecina na odpłatne przekazanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Będargowie,



- firmą „GEOSYSTEM” sp. z o.o z Warszawy na zakup licencji, uruchomienie i konfigurację systemu e-Gmina z modułem IMPA VS (internetowy manager punktów adresowych),
- firmą „dAplication” ze Szczecina na wykonanie strony internetowej dla projektów: „Szlak Bielika”, „Infrastruktura Łącząca,,”, „OSP w Kołbaskowie”,
- firmą „SIGMA” ze Szczecina na koordynowanie projektu „Budowa społeczeństwa informacyjnego w Gminie Kołbaskowo”,
- Henrykiem Wilkockim ze Szczecina na rozbiórkę budynku gospodarczego na działce nr 179/2 w Kołbaskowie,
- firmą „KUST” ze Szczecina na prace remontowe w filii biblioteki gminnej w Przeclawiu,
- firmą „ADIUVANS” ze Szczecina na zabieranie martwych zwierząt,
- Danielem Krępą ze Szczecina na eksploatację i konserwację urządzeń stanowiących wyposażenie kotłowni w budynkach gminnych,
- firmą „SECURITAS-INSTALACJE” s.c. z Dołuj na okresowe przeglądy techniczne, konserwację i usuwanie awarii systemów alarmowych w UG i świetlicy w Będargowie,
- firmą „HYDRANT II” z Warzymic na konserwację i naprawę sprzętu gaśniczego znajdującego się w obiektach gminnych,
- firmą „ANIMAL CONTROL” z Polic na odbiór bezdomnych zwierząt,
- Przedsiębiorstwem Komunikacji Samochodowej w Szczecinie na świadczenie usług transportu publicznego na terenie Gminy Kołbaskowo,
- firmą Usługowo – Handlową z Dobrej na dowozy uczniów niepełnosprawnych do szkół i ośrodków.

III. Wydałam: decyzje, zezwolenia, postanowienia i opinie w sprawach:

- umorzenia podatku od nieruchomości – pozytywna – 2 szt. na kwotę 244 zł, negatywne – 0 szt.
- zwolnienia z podatku rolnego – 1 szt.
- w sprawie wymiaru: podatku od nieruchomości – 77; podatku rolnego – 23; łącznego zobowiązania pieniężnego – 22,
- umorzenia podatku od środków transportowych- odmownie– 2 szt.
- określenia wysokości zobowiązania podatkowego:
 - w podatku od nieruchomości – 5 szt.
 - w podatku od środków transportowych – 33
- umorzenia łącznego zobowiązania pieniężnego – pozytywne 3 szt. na kwotę – 478 zł,
- zwrotu podatku od środków transportowych – 1 szt.
- wystawienia tytułów wykonawczych w sprawie podatku od środków transportowych – 25 szt. na kwotę – 14 475 zł,
- zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolniczej – 30 szt.
- wystawiono 925 upomnień w sprawach zaległości dotyczących podatków i opłat,
- wystawiono 4 tytuły wykonawcze dla dłużników dot. funduszu alimentacyjnego, 43 tytuły wykonawcze dla dłużników zalegających z podatkami i opłatami oraz 2 tytuły wykonawcze dla dłużników opłaty adiacenckiej,
- określenia zwrotu opłaty skarbowej na kwotę 107 zł – 1 szt.,
- odmowy umorzenia należności pieniężnej z tytułu czynszu dzierżawy w wysokości 7 241, 25 zł,
- odmowy umorzenia należności pieniężnej za bezumowne korzystanie z części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kołbaskowo w wysokości 5 802,45 zł,

M. Skwan

- zawieszenia, wznowienia, wykreślenia oraz wpisu do ewidencji działalności gospodarczej – 203,
- zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych – 7,
- opinii urbanistycznej o zgodności z planem miejscowym podziałów nieruchomości i zmiany użytkowania obiektów budowlanych – 11,
- warunków zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego – 29,
- uzgodnienia usytuowania sieci uzbrojenia terenu – 26,
- wszczęcia postępowań administracyjnych w sprawie warunków zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego – 51,
- zezwolenia na zajęcie pasa drogowego – 9,
- zezwolenia na wycinkę drzew – 9,
- naliczenia opłaty planistycznej z tytułu sprzedaży nieruchomości – 5 decyzji:
 1. decyzja z dnia 10.11.2011r., znak IK.6725.7.2011.ER, działki od nr 304/2 do 304/17 obręb Przeclaw – umorzona,
 2. decyzja z dnia 17.11.2011r., znak IK.6725.5.2011.ER, działka nr 115, obręb Siadło Górne – umorzona,
 3. decyzja z dnia 21.11.2011r., znak IK.ER – 7229a/1/11, działka nr 91/25, obręb Warzymice – opłata wyniosła 1680zł,
 4. decyzja z dnia 21.11.2011r., znak IK.ER. – 7229a/11/10, działka nr 184/7, obręb Kołbaskowo – opłata wyniosła 9150zł,
 5. decyzja z dnia 30.11.2011r., znak IK.6725.6.2011.ER, działka nr 30/13, obręb Karwowo – opłata wyniosła 1560zł,
- naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej – wybudowanie drogi gminnej w postaci ciągu pieszo-jezdnego – 26 decyzji:
 - 1) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.ER – 7229d/1/09, działki nr 2/12 i 2/1 obręb Będargowo – opłata wyniosła 11.475zł,
 - 2) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.ER – 7229d /2/09, działka nr 5/8, obręb Będargowo – opłata wyniosła 1895zł,
 - 3) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.ER – 7229d/3/09, działka nr 5/4, obręb Będargowo – opłata wyniosła 1900zł,
 - 4) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.ER – 7229d/ 4 /09, działka nr 5/6, obręb Będargowo – opłata wyniosła 1900zł,
 - 5) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.ER – 7229d / 5 / 09, działka nr 6, obręb Będargowo – opłata wyniosła 3230zł,
 - 6) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.ER – 7229d / 6 /09, działka nr 7/7, obręb Będargowo – opłata wyniosła 2660zł,
 - 7) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.ER – 7229d / 7 / 09, działka nr 7/9, obręb Będargowo – opłata wyniosła 1175zł,
 - 8) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.TL – 7229d / 8 /09, działka nr 7/10, obręb Będargowo – opłata wyniosła 1175zł,
 - 9) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.ER - 7229d / 9 / 09, działki nr 7/14 i 7/17, obręb Będargowo – opłata wyniosła 1175zł – odwołanie SKO,
 - 10) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.ER – 7229d / 10 / 09, działka nr 5/6, obręb Będargowo – opłata wyniosła 1175zł,
 - 11) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.ER – 7229d / 11-1 /09, działka nr 83/1, obręb Będargowo - opłata za ilość udziałów w nieruchomości 143/1000 - wyniosła 517,66zł,
 - 12) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.ER – 7229d / 11-2 / 09, działka nr 83/1, obręb Będargowo - opłata za ilość udziałów w nieruchomości 143/1000 - wyniosła 517,66zł,

K. Silwan

- 13) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.ER – 7229d / 11-3 / 09 , działka nr 83/1, obręb Będargowo - opłata za ilość udziałów w nieruchomości 142/1000 - wyniosła 514,04zł,
- 14) decyzja z dnia 13.10.2011r., znak IK.ER – 7229d / 11-4 / 09, działka nr 83/1, obręb Będargowo - opłata za ilość udziałów w nieruchomości 142/1000 - wyniosła 514,04zł,
- 15) decyzja z dnia 13.10.2011r., znak IK.ER – 7229d / 12-1 / 09, działka nr 83/4, obręb Będargowo- opłata za ilość udziałów w nieruchomości 128/1000 - wyniosła 507,52zł,
- 16) decyzja z dnia 13.10.2011r., znak IK.ER – 7229d / 12-2/09, działka nr 83/4, obręb Będargowo- opłata za ilość udziałów w nieruchomości 190/1000 - wyniosła 753,35zł,
- 17) decyzja z dnia 13.10.2011r., znak IK.ER – 7229d/12-3/09, działka nr 83/4, obręb Będargowo- opłata za ilość udziałów w nieruchomości 176/1000 - wyniosła 697,84zł,
- 18) decyzja z dnia 13.10.2011r., znak IK.ER – 7229d / 12-4 /09, działka nr 83/4, obręb Będargowo- opłata za ilość udziałów w nieruchomości 128/1000 - wyniosła 507,52zł
- 19) decyzja z dnia 13.10.2011r., znak IKER – 7229d / 12-5 / 09, działka nr 83/4, obręb Będargowo- opłata za ilość udziałów w nieruchomości 190/1000 - wyniosła 753,35zł,
- 20) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.TL – 7229d/13/09, działka nr 84/4, obręb Będargowo – opłata wyniosła 3555 zł,
- 21) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.TL – 7229d / 14/09, działka nr 84/5, obręb Będargowo – opłata wyniosła 9470 zł,
- 22) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.TL – 7229d /16 /09, działka nr 5/5, obręb Będargowo – opłata wyniosła 1895 zł,
- 23) decyzja z dnia 11.10.2011r., znak IK.ER – 7229d /15/09, działka nr 83/5, obręb Będargowo – opłata wyniosła 107 5zł,
- 24) decyzja z dnia 21.11.2011r., znak IK.3134.2.2011.ER, działki nr 304/2 do 304/17 obręb Przeclaw – opłata wyniosła 768.900 zł – odwołanie SKO,
- 25) decyzja z dnia 12.12.2011r., znak IK.3134.3.2011.ER, działki nr 7/75, 7/76 i 7/77 obręb Przylep – opłata wyniosła 2493 zł,
- 26)decyzja z dnia 12.12.2011r., znak IK.3134.4.2011.ER, działki 7/78 i 7/79, obręb Przylep – opłata wyniosła 522 zł.

IV. Nieruchomości

- zawarto umowę użyczenia nieruchomości - działka nr 2/183 w Przeclawiu -Wspólnocie Mieszkaniowej do czasu wybudowania nowej komory śmietnikowej,
- zawarto umowę użyczenia nieruchomości – działka nr 47/49 w Kurowie – Wspólnocie mieszkańców Kurowa na okres 3 lat, na cele rekreacyjne.

V. Zatwierdziłam postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. Przygotowano i ogłoszono następujące postępowania:

- w trybie przetargu nieograniczonego na budowę sieci kanalizacji deszczowej w Przeclawiu gmina Kołbaskowo – podpisano umowę,
- w trybie wolnej ręki na roboty dodatkowe przy przebudowie budynku garażowego na remizę OSP i świetlicę wiejską w miejscowości Kołbaskowo – podpisano umowę,



- w trybie z wolnej ręki na roboty dodatkowe konieczne do zadania inwestycyjnego pn. „Szlak Orła Bielika na odcinku Ustawo – Pargowo: etap I Pargowo – granica państwa – podpisano umowę,
- w trybie przetargu nieograniczonego na przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku koszarowego na mieszkania komunalne i socjalne w miejscowości Kołbaskowo, gmina Kołbaskowo – postępowanie w toku.
- w trybie przetargu nieograniczonego na świadczenie usług komunikacyjnych w zakresie transportu publicznego dla Gminy Kołbaskowo – podpisano umowę,
- w trybie przetargu nieograniczonego na usługi w zakresie dowozu uczniów do Szkoły Podstawowej w Będargowie, Zespołu Placówek Oświatowych w Kołbaskowie i Gimnazjum w Przeclawiu – podpisano umowę,
- w trybie przetargu nieograniczonego na dowóz uczniów niepełnosprawnych zamieszkałych na terenie Gminy Kołbaskowo do szkół i ośrodków – podpisano umowę,
- w trybie przetargu nieograniczonego na usługi w zakresie wywozu odpadów z pojemników do selektywnej zbiórki na terenie gminy Kołbaskowo – postępowanie unieważnione,
- w trybie przetargu nieograniczonego na usługi w zakresie odbioru stałych odpadów komunalnych z terenu gminy Kołbaskowo – podpisano umowę,
- w trybie przetargu nieograniczonego na usługi w zakresie wywozu odcieków z terenu składowiska odpadów w Smołęciniu – podpisano umowę,
- w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę materiałów biurowych do Urzędu Gminy Kołbaskowo – postępowanie unieważnione,
- w trybie przetargu nieograniczonego na selektywną zbiórkę odpadów na terenie gminy Kołbaskowo – postępowanie w toku.

2. Przygotowano i ogłoszono następujące konkursy w zakresie ustawy o wolontariacie i pożytku publicznym:

- ogłoszono konkurs na powierzenie zadań oraz wsparcie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu.

VI. Inne

- wykonano i odebrano chodnik w pasie drogi krajowej nr 13 od skrzyżowania z drogą do Siadła Górnego i Smętowic,
- wykonano i odebrano 2 lampy solarne na przystankach komunikacyjnych w drodze krajowej nr 13 (Siadło Górne, Smętowice),
- zlecono wykonanie przeglądu urządzeń grzewczych w obiektach po byłym przejściu granicznym w Rosówku,
- zlecono wykonanie okresowego przeglądu urządzeń kominowych oraz czyszczenie przewodów kominowych w obiektach gminnych,
- zlecono naprawę oświetlenia w bibliotece gminnej w Przeclawiu,
- zlecono wykonanie okresowego przeglądu stanu technicznego i szczelności instalacji gazowej w obiektach gminnych,
- zakupiono pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów,
- zakupiono wiaty przystankowe dla miejscowości (Bobolin, Warnik),
- zlecono wykonanie prac remontowych w pomieszczeniach przychodni w Przeclawiu,
- zlecono naprawę uszkodzonego procesora głównego centrali alarmowej w obiektach w Rosówku,
- zamówiono toalety przenośne na cmentarze komunalne w terminie 31.10 – 02.11 br.,

K. Słowik

- przeprowadzono zbiórkę odpadów wielkogabarytowych na terenie gminy Kołbaskowo,
- podpisano umowę na odbiór bezdomnych zwierząt z terenu gminy,
- podpisano umowę na odbiór martwych zwierząt z terenu gminy,
- podpisano umowę na serwis i naprawę urządzeń stanowiących wyposażenie kotłowni w obiektach gminnych,
- zlecono wykonanie dokumentacji powykonawczej instalacji systemu sygnalizacji i napadu dla budynku UG,
- zlecono naprawę urządzeń zabawowych na placu zabaw w m. Warnik,
- zlecono wykonanie prac remontowych w pomieszczeniach biblioteki gminnej w Przecławiu,
- zlecono naprawę palnika olejowego w wyniku powstałej awarii pieca – obiekty Rosówek,
- zlecono usunięcie kontenera gastronomicznego znajdującego się przy budynku dawnego Mex-Marketu w Przecławiu,
- podpisano umowę dot. okresowych przeglądów technicznych, konserwacji i usuwania awarii elektronicznego systemu sygnalizacji alarmu włamania i napadu zainstalowanego w obiektach gminnych,
- zlecono likwidację dzikich składowisk zlokalizowanych na terenie gminy (Pargowo, Rosówek, Będargowo, Kamieniec, Ustawo, Przecław, Kołbaskowo),
- zlecono naprawę oświetlenia w świetlicy w Przecławiu,
- zlecono naprawę instalacji elektrycznej w świetlicy w Bobolinie,
- zlecono bieżące sprzątanie miejscowości gminnych oraz parków z odpadów komunalnych,
- zlecono przycinkę sanitarną krzewów oraz uporządkowanie terenu na cmentarzu w Kołbaskowie oraz parku w Kamieńcu,
- zlecono czyszczenie wiat przystankowych oraz pojemników do selektywnej zbiórki z terenu gminy,
- zlecono nasadzenia roślin ozdobnych na terenie gminy,
- wezwano właścicieli nieruchomości do uporządkowania terenu, zgodnie z obowiązkiem utrzymania porządku, czystości i należytego stanu sanitarno-higienicznego,
- wykonano i odebrano remont drogi w Przecławiu (dz.5/18),
- przekazano teren budowy dla przebudowy pomieszczeń biblioteki w Kołbaskowie,
- wykonano i odebrano przebudowę budynku garażowego na remizę OSP i świetlicę wiejską w Kołbaskowie,
- wykonano i odebrano ścieżkę rowerową „szlak bielika” Siadło Dolne – Pargowo,
- wykonano , odebrano i zgłoszono do użytkowania ścieżkę rowerową oraz ciąg pieszo-jezdny o nawierzchni bitumicznej Pargowo – granica państwa,
- wykonano , odebrano i zgłoszono do użytkowania rozbudowę wodociągu w Kamieńcu,
- przygotowano projekt dokumentacji przetargowej dla budowy sieci kanalizacji deszczowej w Przecławiu.
- przygotowano projekt dokumentacji przetargowej dla przebudowy budynku koszarowego na mieszkania komunalne i socjalne w Kołbaskowie,
- przekazano plac budowy dla budowy kanalizacji deszczowej w Przecławiu,
- wykonano dokumentację rozbiórki budynku gospodarczego na terenie OSP w Kołbaskowie wraz z uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę,


 Małgorzata Schwarz