

U C H W A Ł A NR XX/237/2012
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 17 września 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od osób fizycznych udziału w wysokości 5032/10000 w działce 508 obręb Kamieniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012r. poz. 567) Rada Gminy Kołbaskowo uchwała co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie udziału w wysokości 5032/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 508 obręb Kamieniec.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Ryszard Wierzbicki

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XX/237/2012
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 17 września 2012 roku

W 2012r. nastąpiło scalenie i podział dwóch działek o nr ew. 27/2 i 28 w obrębie Kamieniec gmina Kołbaskowo, w wyniku którego powstały działki o nr ew. od 490 do 508 obręb Kamieniec gmina Kołbaskowo. Działka o nr ew. 508 stanowi drogę wewnętrzną. Pozostałe działki są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone na budownictwo jednorodzinne.

Działka o nr ew. 508 obręb Kamieniec stanowi współwłasność Gminy Kołbaskowo i dwóch osób fizycznych, które wyraziły wolę nieodpłatnego przekazania na majątek Gminy Kołbaskowo udziału w wysokości 5032/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 508 obręb Kamieniec.

Gmina Kołbaskowo oferuje do sprzedaży działki przylegające do drogi wewnętrznej usytuowanej na działce 508 obręb Kamieniec. Dla nabywców nowo powstałych w wyniku scalenia i podziału działek korzystniejsza jest sytuacja, gdy jedynym właścicielem drogi jest gmina, a nie wszyscy właściciele działek sąsiednich, gdyż ciężar budowy i utrzymania takiej drogi spoczywa wtedy na gminie, bez potrzeby starań o jednomyślność pozostałych współwłaścicieli. Gminie będzie też łatwiej sprzedać działki przylegające do drogi wewnętrznej stanowiącej wyłączną własność Gminy Kołbaskowo.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie udziału w wysokości 5032/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 508 obręb Kamieniec.