

U C H W A Ł A NR XXI/265/2012
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 15 października 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej działkę o nr 6/2, obręb Ostoja.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz.1281, Nr 149, poz. 887, z 2012r. poz.567) Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 6/2, obręb Ostoja.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Ryszard Wierzbicki

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXI/265/2012
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 15 października 2012 roku

Nieruchomość stanowiąca działkę o nr ew. 6/2 o powierzchni 0,0057 ha położona w obrębie Ostoja, gmina Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr 35404 jest własnością Gminy Kołbaskowo.

W dniu 12.06.2012r. został dokonany podział nieruchomości stanowiącej działkę o nr 6/1, obręb Ostoja który został zatwierdzony decyzją podziałową, znak: IK.6831.13.2012.MW. W wyniku tego podziału powstała m. in. przedmiotowa nieruchomość. Wnioskiem z dnia 12.09.2012r. PKP S. A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu wystąpił do organu o nabycie przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami przedmiotem zbycia w drodze bezprzetargowej, może być nieruchomość lub jej część, jeśli może to poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się część linii kolejowej nr 408 Szczecin Główny – Stobno Szczecińskie, który w myśl art. 49 Kodeksu Cywilnego wchodzi w skład przedsiębiorstwa PKP S.A.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na rzecz PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu nieruchomości o nr ew. 6/2 o powierzchni 0,0057 ha, obręb Ostoja, aby uregulować granice tego terenu.