

# PRACOWNIA PROJEKTOWA DRÓG I MOSTÓW



mgr inż. Ryszard KOWALSKI  
71-468 SZCZECIN ul. Sosnowa 6a  
tel./fax (0-91) 45 00 745  
biuro@dim.szczecin.pl , www.dim.szczecin.pl

## PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY BRANŻA DROGOWA

Nazwa i adres obiektu:	Przebudowa dróg gminnych w m. Kurów jako etap programu realizacyjnego rozwoju międzynarodowego systemu dróg turystycznych rowerowych i krajobrazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą Gminy Kołbaskowo "Szlak Orła Białego"
Numerы ewidencyjne działek, na których obiekt jest usytuowany:	Obręb Kurów, dz. nr: 47/82, 39/10, 39/11, 50, 41, 37, 39/5, 47/39, 47/80, 47/81, 47/32, 47/49, 45/1, 51, 27, 8/3, 3/1, 11/1, 6/1
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KOŁBASKOWO Kołbaskowo 106 72-001 KOŁBASKOWO

Imię i Nazwisko	Stanowisko	Branża	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. Marcin Rybakiewicz	Projektant	Drogowa	ZAP/0059/PWOD/06	
mgr inż. Ryszard Kowalski	Sprawdzający		43/Sz/78	

**CZĘŚĆ OPISOWA:**

- Uprawnienia i wpisy do Izby Inżynierskiej
- Upoważnienie udzielone przez Inwestora
- Opis techniczny
- Plan BiOZ
- Decyzje, opinie i uzgodnienia:

Lp.		Nr pisma
1.	Decyzja nr 5/05 o lokalizacji inwestycji celu publicznego	B.7331/100/04/05
2.	Zmiana decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 5.12.2005	IK.MK-7624/8/09
3.	Decyzja przedłużająca ważność decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia	IK.MK-7624/6/08
4.	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia	OŚ-7624/6/05
5.	Pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych	SR.BW.6224-12/07/08
6.	Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie do ziemi ścieków oczyszczonych	SR.BW.6223-15/07/08
7.	Uzgodnienie Starostwa Powiatowego w Policach połączenia z drogą powiatową	KD.JW.2211-158/08
8.	Uzgodnienie wycinki drzew	IK.MK-7632/3/08
9.	Opinia do wycinki drzew Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	ZN-4412/2/MK/2006
10.	Opinia ZUDP nr 704/07	-
11.	Uzgodnienie Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego	-
12.	Aktualny wypis z rejestru gruntów dla działki 47/49	AG10710/2010
13.	Aktualny wypis z rejestru gruntów dla działek 39/5, 47/32, 47/49	AG10634/2010
14.	Decyzja o wyłączeniu z produkcji rolnej działki 39/10	SR-JZ/6018.4/11/10
15.	Zezwolenie na wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych działki 6/1	SR.JZ/6018/10/10
16.	Decyzja o trwałym wyłączeniu z produkcji leśnej działki 47/80	ZZ-21201-15/10
17.	Decyzja o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej	SR-BS/6018.4/5/09

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA:**

- Plan orientacyjny
- Plan zagospodarowania terenu
- Plan sytuacyjny
- Przekroje normalne
- Przekroje podłużne
- Przekroje poprzeczne
- Plansza tyczenia – płyta CD

### **CZĘŚĆ OBLICZENIOWA:**

- Tabela elementów rozliczeniowych
- Tabela robót ziemnych
- Tabela plantowań
- Zdjęcie warstwy humusu gr. 15 cm
- Bagrowanie
- Punkty główne trasy

Szczecin 2009-01-13

## OŚWIADCZENIE

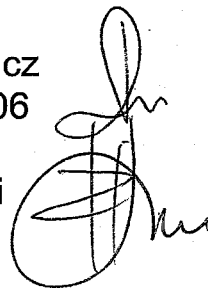
Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

PROJEKTANT:

mgr inż. Marcin Rybakiewicz  
nr upr. ZAP/0059/PWOD/06

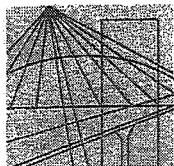
SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Ryszard Kowalski  
nr upr. 43/Sz/78





# CZĘŚĆ OPISOWA



**ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Sygn. akt ZAP.OKK-7131,7132d/46/06

Szczecin, dnia 30 czerwca 2006r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.*), § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578*), w związku § 12 pkt 1 i § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2005r. Nr. 96, poz. 817*), oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

**n a d a j e**

**Panu MARCINOWI JANOWI RYBAKIEWICZOWI**

mgr inż. o kierunku budownictwo

ur. dnia 30 października 1972r. w Białogardzie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

Nr ewid. ZAP/0059/PWOD/06

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ**

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



**Skład orzekający OKK:**

1. Stanisław Kamiński .....  
2. Krzysztof Motylak .....  
3. Daria Kozakowska .....

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410+12  
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

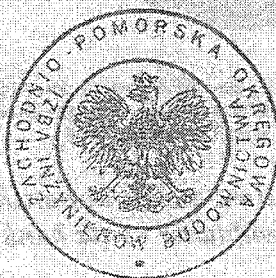
Sz. P.  
RYBAKIEWICZ Marcin Jan  
Warzymice 72/10  
72-005 PRZECŁAW

## Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **RYBAKIEWICZ Marcin Jan**, kod identyfikacyjny **ZAP/BD/0199/06**,  
zamieszkały(a) 72-005 PRZECŁAW Warzymice 72/10, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2008-09-01**  
do dnia: **2009-08-31**

Szczecin, dnia 2008-08-18



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej

*[Signature]*  
mgr inż. Mieczysław Oltarzewski

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Nr ewid. 43/SZ/78

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 3  
lit. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel K O W A L S K I Ryszard, Stanisław  
magister inżynier budownictwa drogowego

urodzony dnia 24 grudnia 1950 r. w Kościanie

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej  
funkcji projektanta

w specjalności: konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie  
osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolo-  
wania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego  
budowli dróg.

Stwierdzenie niniejsze nie obejmuje samodzielnych  
funkcji technicznych, w objętym prawem górniczym budownic-  
twie obiektów budowlanych zakładów górniczych.

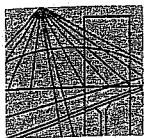


[Signature]  
Zast. Wojewody

inż. arch. Łódź Chłódowski  
Główny Architekt Województwa

(pieczęć okrągła)

ZA ZŁOŻENIE  
Z ORYGINAŁEM



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410÷12  
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.  
KOWALSKI Ryszard, Stanisław  
ul. Leg. Dąbrowskiego 19/2  
70-337 SZCZECIN

## ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **KOWALSKI Ryszard, Stanisław**, kod identyfikacyjny **ZAP/BD/0378/01**, zamieszkały(a) **70-337 SZCZECIN ul. Leg. Dąbrowskiego 19/2**, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2009-01-01**  
do dnia: **2009-12-31**

Szczecin, dnia 2008-11-18



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej  
*[Signature]*  
mgr inż. Mieczysław Urzędowski

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi **50 000 EURO**.

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić TU Allianz Polska S.A., ul. Chocimska 17, 00-791 Warszawa niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego. Zgłoszenia szkody można dokonać poprzez wypełnienie i przesłanie formularza zamieszczonego na stronie Internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl)

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIIB a TU Allianz Polska S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne oraz uprawnia do skorzystania z licznych zniżek na prywatne ubezpieczenie mieszkań, ubezpieczenia komunikacyjne, ubezpieczenia NNW i ubezpieczenia turystyczne.



ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
*[Signature]*

Obsługą merytoryczną przedmiotowego ubezpieczenia zajmuje się broker Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa – Hanza Brokers Sp. z o.o. – który pod numerem infolinii **0 801 384 666**, stworzonej dla inżynierów budownictwa, rozwiązuje problemy związane z funkcjonowaniem obowiązkowego ubezpieczenia oraz świadczy pomoc w uzyskiwaniu terminowych i pełnych wypłat należnych odszkodowań. [www.hanzabrokers.pl](http://www.hanzabrokers.pl)

**Kontynuacja ważności zaświadczenia jest możliwa po dokonaniu obowiązkujących opłat składek członkowskich i ubezpieczenia na przydzielone indywidualne konta bankowe 15 dni przed upływem terminu niniejszego zaświadczenia.**

Kołbaskowo, dnia 18.05.2005r.

## UPOWAŻNIENIE

Działając w imieniu Gminy Kołbaskowo niniejszym upoważniam Pana Ryszarda Kowalskiego właściciela firmy Pracownia Projektowa Dróg i Mostów „DIM” w Szczecinie, ul. Sosnowa 6a legitymującego się dowodem osobistym .....AAK.9949288.....

do załatwiania wszystkich spraw formalno-prawnych związanych z opracowaniem projektu budowlanego i uzgodnieniami dla „przebudowy dróg gminnych w m. Kurów” w tym:

- Uzyskania wymaganych uzgodnień, opinii w zakresie wynikającym z przepisów,
- Uzyskania zgód od właścicieli /użytkowników/ działek,
- Uzgodnienia projektów budowlanych z ZUDP,
- Uzyskania i odebrania decyzji o pozwoleniu na budowę,

WÓJT  
Józef Żukowski

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

## **OPIS TECHNICZNY**

### **Przebudowa dróg gminnych w m. Kurów**

jako etap programu realizacyjnego rozwoju międzynarodowego systemu dróg turystycznych rowerowych i krajobrazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą Gminy Kołbaskowo "Szlak Orła Białego"

---

- Inwestor:

Urząd Gminy Kołbaskowo

- Autor opracowania:

DIM Pracownia Projektowa Dróg i Mostów  
71-468 Szczecin  
ul. Sosnowa 6a

#### 1. Podstawa opracowania

- Aktualny wtórnik geodezyjny w skali 1:500.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430),
- Opinia geotechniczna warunków posadowienia wykonana przez zespół geologiczny Pracowni Projektowej w Szczecinie, Transprojekt Gdański Sp. z o. o.,
- Wizja w terenie wykonana przez DIM Pracownię Projektową Dróg i Mostów.

## **1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa gminnych dróg dojazdowych na terenie m. Kurów, gmina Kolbaskowo, powiat Police.

Zakres podzielono na odcinki:

- odcinek I: droga gminna umożliwiająca dojazd do posesji wzdłuż Kanału Kurowskiego, który podzielono na dwa pododcinki:
  - odcinek Ia - od skrzyżowania z drogą powiatową 0627Z Szczecin-Siadło Górne do drogi biegnącej równoległe do Kanału Kurowskiego,
  - odcinek Ib – do końca odcinka Ia do posesji Kurów 16,
- odcinek II: droga od skrzyżowania z drogą powiatową 0627Z do posesji Kurów 32,
- odcinek III: droga od odcinka II do posesji Kurów 36,
- odcinek IV: droga od odcinka II wzdłuż południowego lica posesji Kurów 32.

## **2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Zakres opracowanie leży na terenie miejscowości Kurów, na wschód od drogi powiatowej Szczecin-Siadło Górne. Drogi gminne posiadają nawierzchnię:

- odcinek Ia - nawierzchnia bitumiczna o szerokości 3,50 m,
- odcinek Ib - nawierzchnia gruntowa nieulepszona umocniona dodatkowo gruzem i szlaką,
- odcinek II nawierzchnia z trylinki szerokości 3,00 m,
- odcinek III nawierzchnia z płyt betonowych (wylewanych na miejscu) i trylinki o szerokości 4,00 m,
- odcinek IV nawierzchnia z płyt betonowych szerokości 4,00 m.

Drogi gminne nie posiadają ciągów pieszych. Droga powiatowa posiada nawierzchnię bitumiczną szerokości 6,0-6,5 m. Drogi gminne na odcinku I i IV odwadniane są powierzchniowo. Drogi gminne na odcinku II i III odwodnienie wpustami do kanalizacji deszczowej.

## **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

*Odcinek Ia*

Km 0+000,0 osi drogi przyjęto przy lewej krawędzi drogi powiatowej Szczecin-Siadło Górne. Koniec odcinka w km 0+346,22 na skrzyżowaniu z odcinkiem Ib, biegnącym wzdłuż Kanału Kurowskiego.

Parametry techniczne drogi:

- klasa drogi – D,



- prędkość projektowa  $V_p=30$  km/h,
- przekrój poprzeczny 1x2 pasy ruchu; szerokość pasa ruchu 2,50 m,
- szerokość pobocza gruntowego 1,0 m,
- szerokość chodnika - 1,50÷2,00 m,

Trasa posiada 5 załamań w planie wyokrąglonych łukami poziomymi o promieniach od 15 m (w obszarze skrzyżowania z drogą powiatową) do 250 m. Na łuku  $R=90$  zastosowano poszerzony pas ruchu o szerokości 3,0 m.

Konstrukcja nawierzchni przedstawia się następująco:

- 8 cm warstwa nawierzchni z kostki brukowej betonowej typu Polbruk na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm,
- 20 cm warstwa podbudowy z kruszywa łamanego lub naturalnego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie,
- 15 cm warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem o  $R_m=1,5$  MPa.

#### *Odcinek Ib*

Km 0+000,0 osi drogi przyjęto na przecięciu z osią odcinka Ia. Koniec odcinka w km 0+539,00 ok. 25 m za posesją Kurów 16.

Parametry techniczne drogi:

- klasa drogi – D,
- prędkość projektowa  $V_p=30$  km/h,
- przekrój poprzeczny 1x2 pasy ruchu; szerokość pasa ruchu 2,50 m,
- szerokość pobocza gruntowego 1,0 m,
- szerokość chodnika - 1,50÷2,00 m,

Trasa posiada 5 załamań osi w planie, z czego 4 wyokrąglono łukami poziomymi, a 1 o kącie zwrotu mniejszym od  $1,5^\circ$  pozostawiono bez łuków poziomych. Promienie łuków poziomych od 100 do 500 m. Na łukach o promieniach 100 m i 150 m zastosowano poszerzenia pasów ruchu.

Konstrukcja nawierzchni przedstawia się następująco:

- 8 cm warstwa nawierzchni z kostki brukowej betonowej typu Polbruk na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm,
- 20 cm warstwa podbudowy z kruszywa łamanego lub naturalnego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie,
- warstwa wzmacniająca z geosiatki o sztywnych węzłach o wytrzymałości 30 kN/m,
- 15 cm warstwa kruszywa naturalnego 0/31,5 mm, gr. 15 cm.

W miejscu występowania w podłożu gruntów organicznych (torfów) o miąższości ok. 2m należy dokonać ich bagrowania, a w to miejsca nasypać grunty przepuszczalne – piasek średni do poziomu projektowanych skarp i rowów.

### *Odcinek II*

Km 0+000,0 osi drogi przyjęto na przecięciu z osią odcinka Ia. Koniec odcinka w km 0+311,40 przy posesji Kurów 32.

Parametry techniczne drogi:

- klasa drogi – D,
- prędkość projektowa  $V_p=30$  km/h,
- przekrój poprzeczny 1x2 pasy ruchu,
- szerokość pasa ruchu:
  - od km 0+000,00 do km 0+172,43 3,00 m,
  - od km 0+192,00 do km 0+267,84 2,75 m,
  - od km 0+267,84 do km 0+311,40 ciąg pieszo-jezdny o szer. 7,0 m;
- szerokość pobocza gruntowego 1,0 m,
- szerokość chodnika - 1,50÷2,00 m,

Trasa posiada 5 załamań w planie, z czego 3 wyokrąglono łukami poziomymi, a 2 o kącie zwrotu mniejszym od  $1,5^\circ$  pozostawiono bez łuków poziomych. Promienie łuków poziomych od 12 (w obszarze skrzyżowania z drogą powiatową) do 250 m.

Konstrukcja nawierzchni przedstawia się następująco:

- 8 cm warstwa nawierzchni z kostki brukowej betonowej typu Polbruk na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm,
- 20 cm warstwa podbudowy z kruszywa łamanego lub naturalnego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie,
- 15 cm warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem o  $R_m=1,5$  MPa.

### *Odcinek III*

Km 0+000,0 osi drogi przyjęto na przecięciu z osią odcinka II (km 0+181,28). Koniec odcinka w km 0+148,85 przy posesji Kurów 36.

Parametry techniczne drogi:

- klasa drogi – D,
- prędkość projektowa  $V_p=30$  km/h,
- przekrój poprzeczny: ciąg pieszo-jezdny o szer. 5,5 m;

Trasa posiada 1 załamanie w planie.

Konstrukcja nawierzchni przedstawia się następująco:

- 8 cm warstwa nawierzchni z kostki brukowej betonowej typu Polbruk na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm,
- 20 cm warstwa podbudowy z kruszywa łamanego lub naturalnego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie,
- 15 cm warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem o  $R_m=1,5$  MPa.

#### Odcinek IV

Km 0+000,0 osi drogi przyjęto na przecięciu z osią odcinka II (km 0+311,40). Koniec odcinka w km 0+093,37.

Parametry techniczne drogi:

- klasa drogi – D,
- prędkość projektowa  $V_p=30$  km/h,
- przekrój poprzeczny: ciąg pieszo-jezdny o szer. 6,0 m;

Trasa posiada 1 załamanie w planie.

Konstrukcja nawierzchni przedstawia się następująco:

- 8 cm warstwa nawierzchni z kostki brukowej betonowej typu Polbruk na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm,
- 20 cm warstwa podbudowy z kruszywa łamanego lub naturalnego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie,
- 15 cm warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem o  $R_m=1,5$  MPa.

Konstrukcja nawierzchni chodników przedstawia się następująco:

- 8 cm kostki brukowej betonowej typu Polbruk (kolor żółty) na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm,
- 15 cm warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem o  $R_m=1,5$  MPa.

Przekrój poprzeczny dróg zaprojektowano w formie daszka 2/2 % lub jednostronnego pochylenia 2%.

Przekrój poprzeczny ciągów pieszo-jezdnych w formie daszka 2/2 % załamanego do środka.

Ciągi piesze posiadać będzie pochylenie poprzeczne 2% w kierunku drogi. Po stronie zewnętrznej chodniki obramować obrzeżem betonowym 20x6 cm na ławie żwirowej 12x3 cm.

Nawierzchnię dróg od strony chodników należy obramować krawężnikiem betonowym 15x30x100 cm na ławie betonowej z betonu B-15 o wymiarach wg KPED karta 3.10. Na zjazdach bramowych krawężnik należy obniżyć do 3 cm. Przy krawędzi drogi bez ciągów pieszych zastosować krawężnik betonowy wtopiony. Kolor kostki na ulicy –szary, zaś na zjazdach czerwony.

Wody deszczowe odprowadzane będą do projektowanych wpustów ulicznych. Projekt kanalizacji deszczowej jest tematem odrębnego opracowania branżowego.

#### **4. ZESTAWIENIE POWIERCHNI**

Nawierzchnia dróg dojazdowych z kostki brukowej betonowej	6622 m <sup>2</sup>
Nawierzchnia ciągów pieszo-jezdných z kostki brukowej betonowej	2182 m <sup>2</sup>
Nawierzchnia chodników z kostki brukowej betonowej	1901 m <sup>2</sup>

#### **5. POZOSTAŁE INFORMACJE**

W związku z inwestycją nie występuje zagadnienie ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

#### **6. OCHRONA ŚRODOWISKA**

Dla Inwestycji uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (w zał.).

Opracował  
*mgr. inż. Marcin Rybakiewicz*

# PRACOWNIA PROJEKTOWA DRÓG I MOSTÓW



mgr inż. Ryszard KOWALSKI  
71-468 SZCZECIN ul. Sosnowa 6a  
tel./fax (0-91) 45 00 745  
biuro@dim.szczecin.pl , www.dim.szczecin.pl

## Informacja dotycząca BiOZ

Nazwa i adres zadania:	<b>Przebudowa dróg gminnych w m. Kurów</b> jako etap programu realizacyjnego rozwoju międzynarodowego systemu dróg turystycznych rowerowych i krajobrazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą Gminy Kołbaskowo "Szlak Orła Białego"
Nazwa i adres inwestora:	<b>GMINA KOŁBASKOWO</b> Kołbaskowo 106 72-001 KOŁBASKOWO

Imię i Nazwisko	Stanowisko	Branża	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. Marcin Rybakiewicz	Projektant	Drogowa	ZAP/0059/PWOD/06	

Data wykonania:

wrzesień 2008 r

### **1.1. ZAKRES ROBÓT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI.**

W zakres prac związanych z realizacją Inwestycji wchodzi zagospodarowanie terenu z układem dróg w tym:

- korytowanie,
- podbudowa,
- nawierzchnie,
- roboty wykończeniowe,
- inne roboty.

Szczegółowa kolejność prac zostanie przedstawiona w harmonogramie opracowanym przez kierownika budowy.

### **1.2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW**

Bezpośrednio w bliskości inwestycji znajduje się droga powiatowa nr 0627Z.

### **1.3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.**

Na terenie inwestycji występuje podziemna sieć:

- wodociągowa,
- gazowa,
- telekomunikacyjna,
- energetyczna NN i oświetleniowa,
- sanitarna.

### **1.4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Na podstawie §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przewidywane są następujące prace, podczas których może występować zagrożenie zdrowia pracowników:

- poziomy i pionowy transport materiałów,
- niebezpieczeństwo związane z przebywaniem pracowników w pasie drogowym przy otwartym ruchu samochodowym podczas podłączenia do drogi powiatowej,
- niebezpieczeństwo związane z obsługą maszyn budowlanych, tj. koparka, ładowarka, sprzęt wibracyjny, samochody samowyładowcze.

### **1.5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW.**

Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy lub osoba przez niego wyznaczona, zapewni przeprowadzenie instruktażu ogólnego i stanowiskowego wszystkich pracowników w zakresie przepisów bhp i ppoż. (zasady ogólne i szczegółowe w zależności od charakteru prac i zajmowanego stanowiska).

Każdy pracownik obowiązany jest do odbycia podstawowego wstępnego szkolenia i do szkoleń okresowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r w sprawie szczegółów zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 62, poz. 285 z 1996).

### **1.6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA LUDZI LUB W ICH SĄSIEDZTWIE**

Wszystkie prace należy wykonywać z zachowaniem przepisów BHP (Rozporządzenie Min. Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych), szczegółowych norm i wymagań technicznych, warunków wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcji producenta.

W trakcie realizacji obiektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.

Całość robót budowlanych prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie z przepisami BHP.

W trakcie prac należy przestrzegać warunków technicznych wykonania i odbioru robót oraz obowiązujących zasad bezpieczeństwa pracy.

Prace ziemne prowadzić zgodnie z Polskimi Normami obowiązującymi w tym zakresie.

W przypadku stwierdzenia warunków odmiennych od założonych w projekcie niezwłocznie powiadomić Projektanta.

Wykopy powinny być chronione przed niekontrolowanym napływem do nich wód pochodzących z opadów atmosferycznych.

Wykopy należy zabezpieczyć i oznaczyć w widoczny sposób miejsca o różnicy poziomów.

W trakcie wykonywania sieci, wszystkie elementy uzbrojenia terenu znajdujące się w pobliżu zabezpieczyć przed uszkodzeniem. W bezpośrednim sąsiedztwie prace ziemne wykonywać ręcznie.

Przyszły wykonawca powinien dysponować umową na wywóz odpadów.

Na czas prac budowlanych należy wykonać odpowiednie zabezpieczenia przed upadkiem pracowników przy pracach na głębokościach i zabezpieczenia przed spadającymi rzeczami.

W razie wątpliwości lub konieczności zmian materiałowych oraz konstrukcyjnych należy kontaktować się z Projektantem.

Prace budowlane mogą być wykonywane tylko na obszarze objętym pozwoleniem na budowę, a po zakończeniu teren budowy należy doprowadzić do należytego stanu i porządku

### **1.7. UWAGI KOŃCOWE**

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z projektem, z zachowaniem przepisów BHP, szczegółowych norm i wymagań technicznych, warunków wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcji producenta.

Wszystkie zastosowane materiały i procesy technologiczne muszą posiadać aktualne atesty i certyfikaty wymagane przepisami szczegółowymi.

Wszystkie instalowane urządzenia muszą być w pełni sprawne, oraz posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z polskimi normami.

Obok urządzeń należy umieścić w widocznym miejscu instrukcję obsługi. Montaż i rozruch należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta, a w razie konieczności w jego obecności.

Na czas budowy należy zapewnić apteczkę pierwszej pomocy medycznej.

Niezależnie od informacji technicznych zawartych w projekcie, wykonawcę poszczególnych robót budowlanych obowiązują: „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, normy obowiązkowego stosowania i odpowiednie normy nieobowiązkowe, które to materiały należy traktować jako uzupełnienia dokumentacji.

Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Min. Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Inwestor, składając zawiadomienie o chęci rozpoczęcia prac budowlanych jest obowiązany wystąpić o wydanie dziennika budowy. Dziennik powinien być prowadzony zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Za właściwe prowadzenie dziennika, jego stan oraz właściwe przechowywanie na budowie odpowiada kierownik budowy.

Inwestycja może być eksploatowana jedynie zgodnie z jej przeznaczeniem określonym w niniejszej dokumentacji projektowej przedłożonej do pozwolenia na budowę. Jakakolwiek zmiana przeznaczenia wymaga odpowiedniej dokumentacji projektowej i zmiany pozwolenia na budowę.

Opracował  
mgr inż. Marcin Rybakiewicz



19.05.2005  
.....  
dnia

Kołbaskowo, dnia 19.01.2005 r.

B.7331/100/04/05

mgr inż. Waldemar Trusewicz  
Decyzja nr 5/05

**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji - gminne drogi  
dojazdowe w miejscowości Kurów**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zmianami), art. 4, ust 2, pkt. 1) art.50, ust.1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz.717),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 sierpnia 2004 r. Pana Makrisa Thomasa, zam. ul.Niemcewicza 136/13, 71-520 Szczecin, działającego w imieniu i na rzecz gminy Kołbaskowo w sprawie gminnych dróg dojazdowych w miejscowości Kurów,

na podstawie:

- Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz.717),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. z 2003 r., Nr 164, poz. 1589) oraz
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 19 września 2003 r., Nr 164, poz. 1588),

oraz przepisów odrębnych:

- Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z dnia 26 maja 1989 r., nr 30, poz. 163),
- Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568),
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.00.106.184/1926 z późniejszymi zmianami),
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2000 r., Nr 71, poz.838 z późniejszymi zmianami),
- Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z dnia 22 lutego 1995 r., Nr 16, poz. 78 z późniejszymi zmianami)
- Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z dnia 184/19 października 2001 r., Nr 184/195, poz.1229 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 r., nr 43, poz. 430),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 1998 r., nr 126, poz. 839),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003 r., Nr 120, poz. 184/1933),

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

**ustalam**  
**na rzecz Gminy Kolbaskowo**  
**lokalizację inwestycji celu publicznego**

polegającą na budowie gminnych dróg dojazdowych w miejscowości Kurów.

**1. Rodzaj inwestycji**

Inwestycja celu publicznego dotyczy dróg gruntowych w m. Kurów, stanowiących dojazdy do posesji położonych w strefie Kanalu Kurowskiego. W pasach drogowych obejmujących działki lub części działek o numerach: 47/32, 47/49, 50, 41, 37, 6, 8/1, 13, 14, 16, 17/3, 19/8, 20, 27, 33, 39/6, 40/3, 47/40, 47/41, 3, 11, 47/39, 39/5, 19/6, 19/7 przewiduje się budowę jezdni i chodnika jednostronnego, przebudowę napowietrznej linii elektroenergetycznej, budowę kanalizacji deszczowej wzdłuż całej trasy i przedłużenie kanalizacji sanitarnej. Zakłada się odprowadzanie wód opadowych z powierzchni jezdni i chodnika do rowów otwartych biegnących wzdłuż pasa drogowego.

Inwestycja nie zalicza się do mogących pogorszyć stan środowiska.

**2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:**

**a) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**

2.1. Na podstawie *Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* ustala się:

- tereny działek, o których mowa w pkt.1 przeznacza się na cele gminnych dróg dojazdowych,
- szerokości w liniach rozgraniczających 8-12m,
- szerokości jezdni 5,0-6,0m,
- chodniki jednostronne o szerokościach 1,20-2,0 m,

2.2. W oparciu o § 8 *Rozporządzenia w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia technicznego oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej* - projektowane sieci należy sytuować w sposób bezkolizyjny z już istniejącymi i projektowanymi innymi przewodami i urządzeniami, z obiektami budowlanymi, ze znakami geodezyjnymi, grawimetrycznymi i magnetycznymi oraz zgodnie z przepisami o drogach publicznych.

2.3. W oparciu o Art. 38. ust.1 i 2 *Ustawy o drogach publicznych* - istniejące w pasie drogowym obiekty budowlane i urządzenia niezwiązane z gospodarką drogową lub obsługą ruchu, które nie powodują zagrożenia i utrudnień ruchu drogowego i nie zakłócają wykonywania zadań zarządy drogi, mogą pozostać w dotychczasowym stanie. Przebudowa lub remont obiektów budowlanych i urządzeń, wymaga zgody zarządcy drogi.

2.4. Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w szczególności projekt budowlany powinien spełniać wymogi przepisów *Ustawy o drogach publicznych* i *Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* w zakresie wymagań technicznych i użytkowych dróg dojazdowych klasy D.

2.5. Zakres i forma projektu budowlanego powinna odpowiadać warunkom określonym w Art.34 *ustawy Prawo budowlane* i w *Rozporządzeniu w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego*.

**b) warunki wynikające z ochrony środowiska i zdrowia ludzi, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

2.6. W oparciu o *Art. 7 i 5 Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych* – w celu poszerzenia pasa drogowego dopuszcza się zmianę użytkowania na cele nierolnicze fragmentów gruntów rolnych przyległych do drogi, pokazanych na mapach, stanowiących załączniki do niniejszej decyzji – w uzgodnieniu z organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych tj. Starosty w Policach. W oparciu o *Art. 11 ust. 3* - przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy wystąpić do Starosty o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej.

2.7. W oparciu o *Art. 29 Prawo wodne* - prace budowlane należy programować i prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich. W wypadku uszkodzenia istniejących urządzeń melioracji wodnych należy dokonać ich naprawy w sposób umożliwiający zachowanie dotychczasowych kierunków spływu.

2.8. W oparciu o *Art. 75. ust. 1. Ustawy Prawo ochrony środowiska* - prace budowlane należy programować w taki sposób, aby inwestor realizujący przedsięwzięcie mógł uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

### **c) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich**

2.9. W oparciu o przepisy *Art. 5, ust. 1, pkt. 9) Ustawy Prawo budowlane* oraz *Rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* - drogę należy projektować w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich tj. w sposób uwzględniający potrzeby dojścia i dojazdu do istniejącej zabudowy.

2.10. Należy zachować podłączenia do sieci uzbrojenia technicznego, związane z istniejącymi obiektami. Zmiany we wspomnianym zakresie mogą nastąpić na warunkach określonych przez operatorów tej sieci.

### **d) inne wymagania formalne**

2.11. W oparciu o *Art. 27. ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne* i *Rozporządzenie w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia technicznego oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej* - usytuowanie projektowanych elementów drogi oraz sieci uzbrojenia technicznego należy uzgodnić ze Starostwem Powiatowym w Policach, a po zakończeniu budowy umożliwić jednostkom uprawnionym do wykonywania prac geodezyjnych – dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenie związanej z tym dokumentacji.

2.12. W oparciu o uzgodnienie ze Starostą Polickim – rozwiązanie układu komunikacyjnego na skrzyżowaniu drogi powiatowej i gminnej oraz lokalizację zatoki autobusowej w ciągu drogi powiatowej nr 0628Z Szczecin – Siadło Górne, należy uzgodnić z zarządcą drogi powiatowej.

### **3. Linie rozgraniczające teren inwestycji**

Linie rozgraniczające teren inwestycji zaznaczono na załączonych mapach sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:500 Nr 1 do 5.

**Pouczenie:** Wójt Gminy, w drodze decyzji, stwierdza wygaśnięcie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, pod warunkiem, że nie została wydana wcześniej ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

### Uzasadnienie decyzji

Zgodnie z przepisem art. 107, § 4 i § 5 KPA, odstępuje się od uzasadnienia przedmiotowej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4 skierowane za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

WÓJT  
Józef Żukowski

Otrzymują:

1. Thomas Makris  
71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 136/13
2. a/a 2 egz.

Do wiadomości :/bez załączników/

1. Gmina Kołbaskowo
2. Starostwo Powiatowe,  
72-010 Police, ul. Tanowska 8,
3. Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna  
70-001 Szczecin, Ustowo
4. Osoby fizyczne wg odrębnego wykazu
5. Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
70-540 Szczecin, ul. Korsarzy 34

Załączniki:

Nr 1 do 5- Mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500,

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM 4

# PROJEKT KONCEPCYJNY DROGI GMINNEJ W KUROWIE

1:500

- ☐ JEZDNI
- ☐ CHODNIK
- ☐ LINIE REGULACYJNE ULICY
- ☐ ŚCIEK Z ELEMENTÓW PREFABRYKOWANYCH
- ☐ TERENY DO WYKUPU

URZĄD GMINY KOŁBASKOWO

załącznik Nr 1 do decyzji

z dnia 19.01.2005r.

znak B.2331/100/04/05

WÓJT

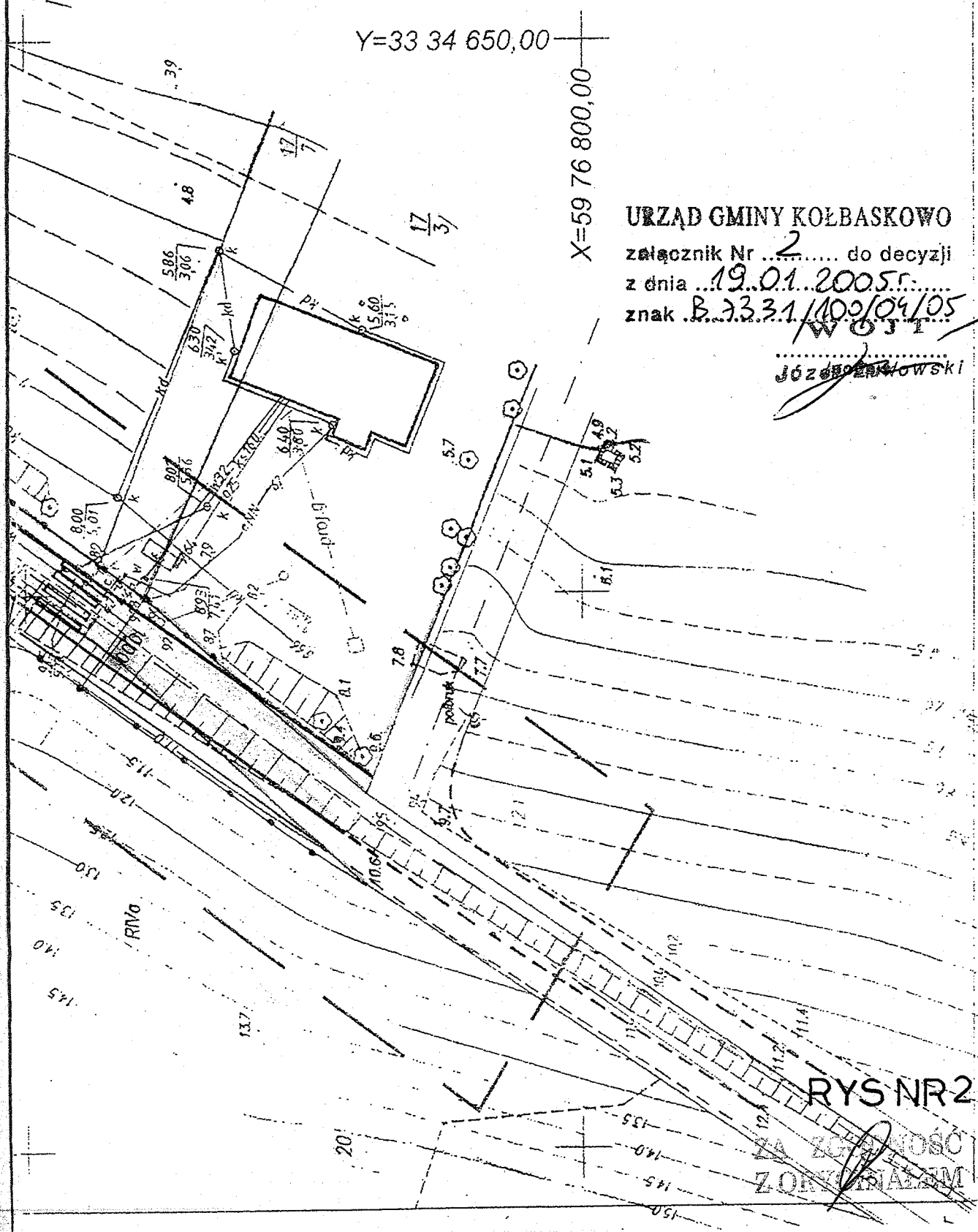
*Józef Zukowski*

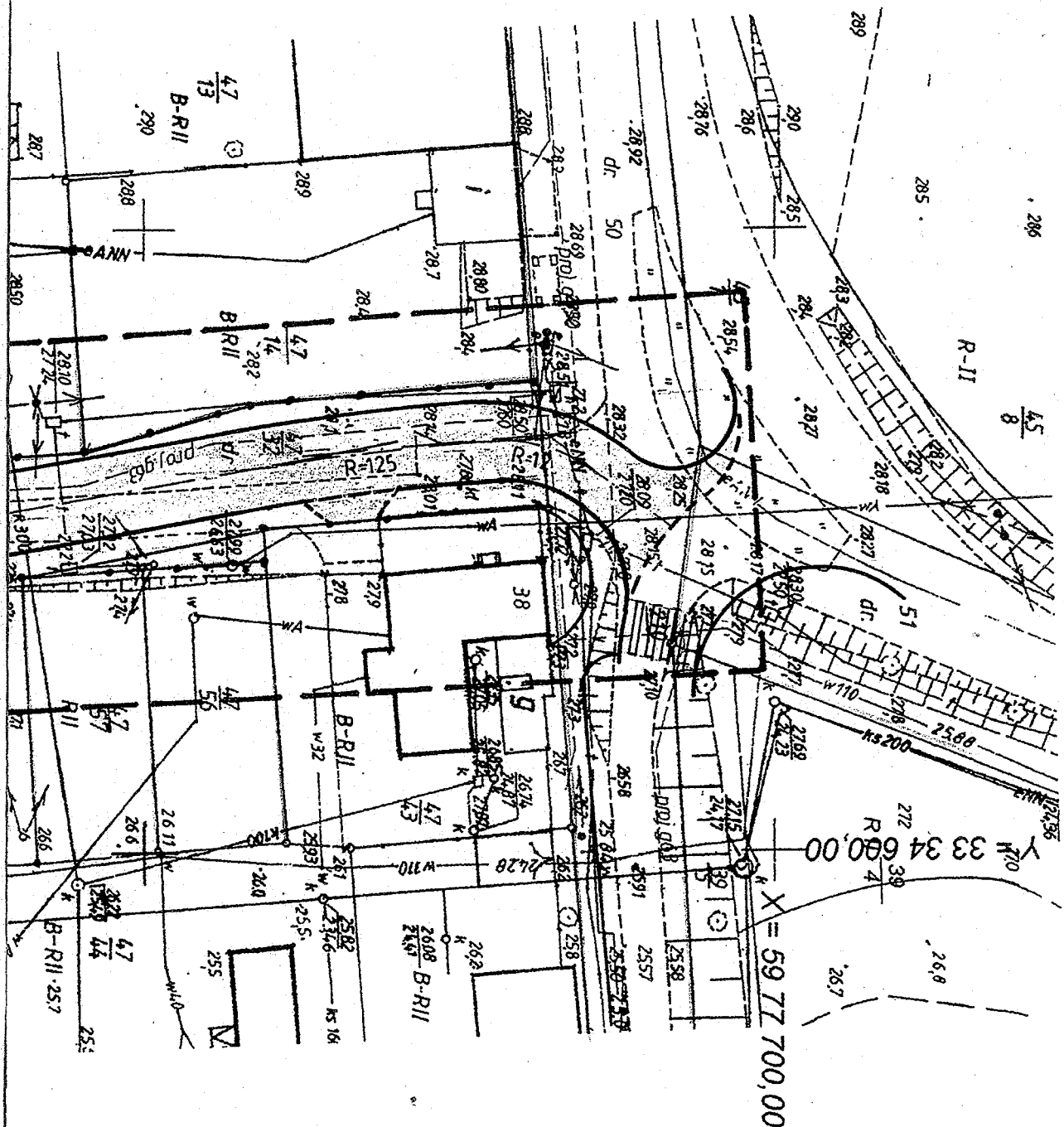
PROJ INZ THOMAS MAKRIŚ

*MS*

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

RYS NR 1





URZĄD GMINY KOŁBASKOWO

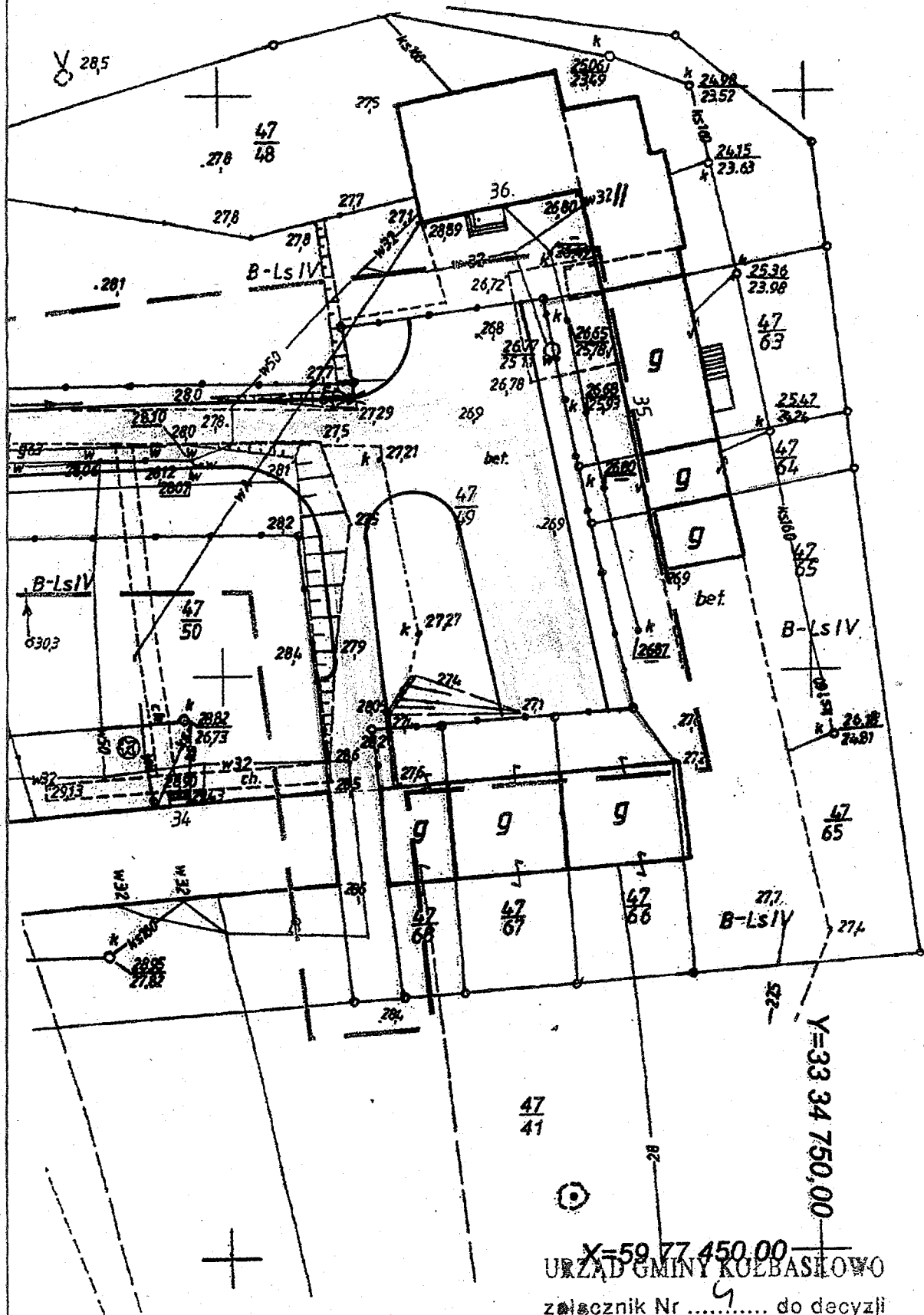
załącznik Nr 3..... do decyzji  
z dnia 19.01.2005r.  
znak B.7331/100/04/04

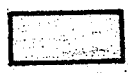
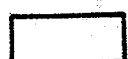
WÓJT

(podpis)  
Józef Zukowski

ZŁ ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

RYS NR 3



 JEZDIA  
 CHODNIK

X=59 77 450.00  
 URZĄD GMINY KULBASKOWO  
 załącznik Nr ..... do decyzji  
 z dnia 19.01.2005r.  
 znak B.7331/100/09/05

WÓJT  
 Józef Żukowski

ZA WZROST  
 ZORYCHALEN RYS NR 4





Kołbaskowo, dnia: 2010-02-19

IK.MK-7624/12/09

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 roku Nr 98, poz. 1071 z późniejszy mi zmianami) oraz art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska (Dz.U. Nr 199, poz. 1227)

### **postanawiam**

zmienić zapis pkt. 1 decyzji w sprawie środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego dotyczącego przebudowie dróg gminnych w m. Kurów, jako etap programu realizacyjnego rozwoju międzynarodowego systemu dróg turystycznych rowerowych i krajobrazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą Gminy Kołbaskowo "Szlak Orła Bielika" z dnia 14 stycznia 2010 roku znak j.w. poprzez dopisanie numerów ewidencji gruntów działek obejmujących w/w inwestycję.

#### **Nowe brzmienie pkt. 1 przedmiotowej decyzji :**

1. środowiskowe warunki przedsięwzięcia inwestycyjnego dotyczącego na przebudowie dróg gminnych w m. Kurów, jako etap programu realizacyjnego rozwoju międzynarodowego systemu dróg turystycznych rowerowych i krajobrazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą Gminy Kołbaskowo "Szlak Orła Bielika"

Usytuowanej na działek ewidencji gruntów nr 3/1; 3/2; 4; 8/3; 11/1; 6/1; 27; 37; 47/80; 41; 47/82; 39/10; 50; 51; 47/32; 47/49; 47/39; 39/5 i 45/1 obręb Kurów.

### **Uzasadnienie**

W decyzji z dnia 14 stycznia 2010 roku w sprawie środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego dotyczącego przebudowie dróg gminnych w m. Kurów, jako etap programu realizacyjnego rozwoju międzynarodowego systemu dróg turystycznych rowerowych i krajobrazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą Gminy Kołbaskowo "Szlak Orła Bielika" nie określono szczegółowo miejsca realizacji przedsięwzięcia. Wskazanie numerów ewidencyjnych działek objętych inwestycją okazało się niezbędne w toku dalszego postępowania dotyczącego uzyskania pozwolenia na realizację tego etapu przedsięwzięcia.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

MB

Na niniejsze postanowienie służy stronie prawo wniesienia zażalenia w terminie 7 dni od daty otrzymania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie. Zażalenie należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Kołbaskowo.

Otrzymują:

1. DIM

Pracownia Projektowa Dróg i Mostów  
ul. Sosnowa 6A wej. E  
71-468 Szczecin

2. A/a

Z up. WÓJTA  
mgr inż. Waldemar Trusewicz  
Kierownik Referatu  
Inwestycji, Ładu Przestrzennego,  
Gospodarki Nieruchomościami

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*MP*

Kołbaskowo, dnia: 2010-01-14

IK.MK-7624/12/09

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska (Dz.U. Nr 199, poz. 1227) po rozpatrzeniu wniosku DIM Pracowni Projektowej Dróg i Mostów, 71-468 Szczecin, ul. Sosnowa 6a wej. E działającej w imieniu Gminy Kołbaskowo

**stwierdzam**

***brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko***

**określam**

***środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego dotyczącego przebudowie dróg gminnych w m. Kurów, jako etap programu realizacyjnego rozwoju międzynarodowego systemu dróg turystycznych rowerowych i krajobrazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą Gminy Kołbaskowo "Szlak Orła Białego"***  
Dla w/w obszaru jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

**1. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

środowiskowe warunki przedsięwzięcia inwestycyjnego dotyczącego na przebudowie dróg gminnych w m. Kurów, jako etap programu realizacyjnego rozwoju międzynarodowego systemu dróg turystycznych rowerowych i krajobrazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą Gminy Kołbaskowo "Szlak Orła Białego"

**2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:**

- Na etapie realizacji inwestycji należy zabezpieczyć właściwą organizację robót oraz zastosować sprawny sprzęt budowlany,
- Stosować materiały nie oddziałujące negatywnie na środowisko,
- Obsianie trawą skarp bocznych oraz terenów przyległych do drogi,
- Właściwe zagospodarowanie odpadów.

**3. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:**

- nie wymagane w sprawie

**4. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

- nie wymagane w sprawie

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

## **5. Wymogi w zakresie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:**

- nie wymagane w sprawie

### **Uzasadnienie**

Pismem z dnia 15 grudnia 2009 roku, pełnomocnik inwestora DIM Pracownia Projektowa Dróg i Mostów w Szczecinie złożyła w Urzędzie Gminy Kołbaskowo pismo wraz z analizą kwalifikacyjną przedsięwzięcia.

W związku z powyższym zgodnie z art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska (Dz.U. Nr 199, poz. 1227) organ przystąpił do analizy przedłożonych dokumentów w kierunku stwierdzenia, czy dla przedmiotowej inwestycji należy stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja polega na przebudowie dróg gminnych w m. Kurów jako etap programu realizacyjnego rozwoju międzynarodowego systemu dróg turystycznych rowerowych i krajobrazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą Gminy Kołbaskowo „Szlak Orła Bielika”.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami analizowane przedsięwzięcie stanowiące przedmiot sprawy zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane. Teren objęty inwestycją jest usytuowany w obszarze NATURA 2000. Zgodnie z Waloryzacją Przyrodniczą Gminy Kołbaskowo, planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w granicach projektowanych oraz proponowanych do utworzenia: rezerwatów przyrody, użytków ekologicznych oraz zespołów przyrodniczo – krajobrazowych.

Organ ochrony środowiska, po zapoznaniu się z charakterystyką planowanej inwestycji, na podstawie przedstawionych materiałów, biorąc pod uwagę szczegółowe warunki związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu zawarte w § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko – Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami), postanowił odstąpić od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Podobne stanowisko zajęły organy o których mowa w art. 64 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy w:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, postanowienie z dnia 29 grudnia 2009 roku, znak: RDOŚ-32-WOOS- TS-6642/7/09/dk,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Policach, opinia sanitarna z dnia 4 stycznia 2010 roku, znak: PS.NZ.4071-40/09/10.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak wyżej.

Załączniki – charakterystyka przedsięwzięcia, Karta informacyjna

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

### Pouczenie

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 - 13, - **art. 86**,
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 - 13 wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 72 ust. 3,
3. Termin o którym mowa wyżej, może ulec wydłużeniu o kolejne dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 72 ust. 4.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. DIM  
Pracownia Projektowa Dróg i Mostów  
ul. Sosnowa 6A wej. E  
71-468 Szczecin

2. A/a

Z up. WÓJTA  
mgr inż. Waldemar Trusewicz  
Kierownik Referatu  
Inwestycji, Ładu Przestrzennego,  
Gospodarki Nieruchomościami

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

### Charakterystyka przedsięwzięcia

#### **Przebudowa dróg gminnych w m. Kurów, jako etap programu realizacyjnego rozwoju międzynarodowego systemu dróg turystycznych rowerowych i krajobrazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą Gminy Kołbaskowo "Szlak Orła Bielika"**

Planowane przedsięwzięcie stanowi inwestycję drogową, polegającą na przebudowie dróg gminnych na terenie miejscowości Kurów, gmina Kołbaskowo. Inwestycja dotyczy odcinka dróg o łącznej długości 1744 m.

Zamierzone przedsięwzięcie jest częścią zadania polegającego na przebudowie drogi gminnej między m. Kurów i Siadło Dolne. Przebudowa obejmuje:

- budowę chodników,
- przebudowę istniejącej nawierzchni dróg gminnych na nawierzchnię z kostki brukowej betonowej,
- przebudowę istniejących urządzeń odwadniających (przepustów pod drogą),
- przebudowę kolidujących urządzeń podziemnych.

Zakres przebudowy ma na celu uzyskanie parametrów wymaganych dla ulicy klasy D (dojazdowe), a w rezultacie zapewnienie komfortu i bezpieczeństwa poruszania się pojazdów i pieszych.

Inwestycja ma na celu uzyskanie następujących parametrów dla projektowanej drogi:

- prędkość projektowa - 30 km/h,
- szerokość jezdni - 5,0-6,0 m,
- szerokość chodnika - 1,50-2,00 m,

Projekt przewiduje następujące elementy odwodnienia:

- odwodnienie powierzchniowe dla odcinka drogi gminnej wzdłuż Kanału Kurowskiego,
- odwodnienie do istniejących wpustów ulicznych na „górnym” odcinkach dróg gminnych w m. Kurów.

Powierzchnie zajmowanego terenu:

- nawierzchnia dróg dojazdowych z kostki brukowej betonowej - 8276,0 m<sup>2</sup>,
- nawierzchnia ciągów pieszo-jezdnych z kostki brukowej betonowej - 1876,0 m<sup>2</sup>,
- nawierzchnia chodników z kostki brukowej betonowej - 2427,0 m<sup>2</sup>.

Odcinek drogi objęty analizowanym projektem leży w granicach pasa drogowego oraz poza istniejącym pasem drogowym. Zakres inwestycji pokazano na załączonej mapie ewidencyjnej. Projektowany odcinek leży na terenie miejscowości Kurów, na wschód od drogi powiatowej Szczecin - Siadło Górne. Drogi gminne posiadają zróżnicowaną nawierzchnię:

- bitumiczną o szerokości 3,50 m,
- gruntową nieulepszoną umocnioną dodatkowo gruzem i szlaką,
- z trylinki o szerokości 3,00 m,
- z płyt betonowych (wylewanych na miejscu) i trylinki o szerokości 4,00 m.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Drogi gminne nie posiadają ciągów pieszych. Droga powiatowa na odcinku skrzyżowania z drogą gminną posiada nawierzchnię bitumiczną szerokości 6,0-6,5 m.

Odwodnienie drogi odbywa się do istniejących wpustów ulicznych lub powierzchniowo do przepustów pod drogą.

Szate roślinną stanowi nieuporządkowana zieleń - zarośnięte pobocza oraz drzewa rosnące wzdłuż istniejącej drogi. W rejonie bezpośrednio przyległym do budowanej drogi nie występują gatunki roślin objęte ochroną w rozumieniu przepisów prawa ochrony środowiska w zakresie ochrony świata roślinnego. Istniejąca zieleń koliduje w niektórych miejscach z projektowaną drogą. Ich wycinka poprzedzona zostanie wykonaniem planu wyrębu oraz uzyskaniem właściwej decyzji.

Konstrukcja nawierzchni dróg przedstawia się następująco:

- 8 cm warstwa nawierzchni z kostki brukowej betonowej typu Polbruk na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm,
- 20 cm warstwa podbudowy z kruszywa łamanego lub naturalnego 0-32 mm stabilizowanego mechanicznie ułożona na podłożu zagęszczonym do wskaźnika zagęszczenia 1,00,
- warstwa wzmacniająca z geosiatki i podsypki piaskowej lub z gruntocementu. Kolor kostki na ulicy -szary, zaś na zjazdach czerwony.

Konstrukcja nawierzchni chodników przedstawia się następująco:

- 8 cm kostki brukowej betonowej (kolor żółty) na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm,
  - 15 cm warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem o  $R_m=1,5$  MPa.
- Wody deszczowe odprowadzane będą do projektowanych lub istniejących wpustów ulicznych albo do przeprofilowanych istniejących rowów drogowych. Zgodnie z projektem prace rozbiórkowe i budowlane, składające się na inwestycję, prowadzone będą przy użyciu:
- narzędzi ręcznych (bez napędu i z napędem silnikowym);
  - spycharek, koparek itp. (z napędem spalinowym) do różnego rodzaju prac ziemnych, przeładunkowych i porządkowych na terenie placu budowy;
  - samochodów do transportu wszystkich materiałów stosowanych na budowie. Prace budowlane i wykończeniowe prowadzone będą w sposób zapewniający:
  - utrzymanie terenu budowy i wykopów w stanie bez wody stojącej,
  - unikanie uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innej a wynikającej ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Prawidłowa realizacja przedsięwzięcia związana jest z przestrzeganiem ostrych reżimów technologicznych, zastosowaniem wysokiej jakości sprzętu i materiałów budowlanych.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



# Karta informacyjna

dla przedsięwzięcia pn.:

**Przebudowa dróg gminnych w m. Kurów, jako etap programu realizacyjnego rozwoju międzynarodowego systemu dróg turystycznych rowerowych i krajobrazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą Gminy Kołbaskowo "Szlak Orła Bielika".**

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Szczecin, grudzień 2009 r.

KIEROWNIK  
Biura Konserwacji Przyrody

*Danuta Spiedzińska*  
Danuta Spiedzińska 1

## 1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie stanowi inwestycję drogową, polegającą na przebudowie dróg gminnych na terenie miejscowości Kurów, gmina Kołbaskowo. Inwestycja dotyczy odcinka dróg o łącznej długości 1744 m.

Zamierzone przedsięwzięcie jest częścią zadania polegającego na przebudowie drogi gminnej między m. Kurów i Siadło Dolne. Przebudowa obejmuje:

- budowę chodników,
- przebudowę istniejącej nawierzchni dróg gminnych na nawierzchnię z kostki brukowej betonowej,
- przebudowę istniejących urządzeń odwadniających (przepustów pod drogą),
- przebudowę kolidujących urządzeń podziemnych.

Zakres przebudowy ma na celu uzyskanie parametrów wymaganych dla ulicy klasy D (dojazdowe), a w rezultacie zapewnienie komfortu i bezpieczeństwa poruszania się pojazdów i pieszych.

Inwestycja ma na celu uzyskanie następujących parametrów dla projektowanej drogi:

- prędkość projektowa - 30 km/h,
- szerokość jezdni - 5,0-6,0 m,
- szerokość chodnika - 1,50-2,00 m,

Projekt przewiduje następujące elementy odwodnienia:

- odwodnienie powierzchniowe dla odcinka drogi gminnej wzdłuż Kanału Kurowskiego,
- odwodnienie do istniejących wpustów ulicznych na „górnym” odcinkach dróg gminnych w m. Kurów.

## 2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie szatą roślinną

Powierzchnie zajmowanego terenu:

- nawierzchnia dróg dojazdowych z kostki brukowej betonowej - 8276,0 m<sup>2</sup>,
- nawierzchnia ciągów pieszko-jezdnych z kostki brukowej betonowej - 1876,0 m<sup>2</sup>,
- nawierzchnia chodników z kostki brukowej betonowej - 2427,0 m<sup>2</sup>.

Odcinek drogi objęty analizowanym projektem leży w granicach pasa drogowego oraz poza istniejącym pasem drogowym. Zakres inwestycji pokazano na załączonej mapie ewidencyjnej. Projektowany odcinek leży na terenie miejscowości Kurów, na wschód od drogi powiatowej Szczecin - Siadło Górne. Drogi gminne posiadają zróżnicowaną nawierzchnię:

- bitumiczną o szerokości 3,50 m,
- gruntową nieulepszoną umocnioną dodatkowo gruzem i szlaką,
- z trylinki o szerokości 3,00 m,
- z płyt betonowych (wylewanych na miejscu) i trylinki o szerokości 4,00 m.

Drogi gminne nie posiadają ciągów pieszych. Droga powiatowa na odcinku skrzyżowania z drogą gminną posiada nawierzchnię bitumiczną szerokości 6,0-6,5 m.

Odwodnienie drogi odbywa się do istniejących wpustów ulicznych lub powierzchniowo do przepustów pod drogą.

Szatę roślinną stanowi nieuporządkowana zieleń - zarośnięte pobocza oraz drzewa rosnące wzdłuż istniejącej drogi. W rejonie bezpośrednio przyległym do budowanej drogi nie występują gatunki roślin objęte ochroną w rozumieniu przepisów prawa ochrony środowiska w zakresie ochrony świata roślinnego. Istniejąca zieleń koliduje w niektórych miejscach z projektowaną drogą. Ich wycinka poprzedzona zostanie wykonaniem planu wyrębu oraz uzyskaniem właściwej decyzji.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

### 3. Rodzaj zastosowanej technologii

Konstrukcja nawierzchni dróg przedstawia się następująco:

- 8 cm warstwa nawierzchni z kostki brukowej betonowej typu Polbruk na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm,
- 20 cm warstwa podbudowy z kruszywa łamanego lub naturalnego 0-32 mm stabilizowanego mechanicznie ułożona na podłożu zagęszczonym do wskaźnika zagęszczenia 1,00,
- warstwa wzmacniająca z geosiatki i podsypki piaskowej lub z gruntocementu. Kolor kostki na ulicy -szary, zaś na zjazdach czerwony.

Konstrukcja nawierzchni chodników przedstawia się następująco:

- 8 cm kostki brukowej betonowej (kolor żółty) na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm,
- 15 cm warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem o  $R_m=1,5$  MPa.

Wody deszczowe odprowadzane będą do projektowanych lub istniejących wpustów ulicznych albo do przeprofilowanych istniejących rowów drogowych. Zgodnie z projektem prace rozbiórkowe i budowlane, składające się na inwestycję, prowadzone będą przy użyciu:

- narzędzi ręcznych (bez napędu i z napędem silnikowym);
- spycharek, koparek itp. (z napędem spalinowym) do różnego rodzaju prac ziemnych, przeładunkowych i porządkowych na terenie placu budowy;
- samochodów do transportu wszystkich materiałów stosowanych na budowie. Prace budowlane i wykończeniowe prowadzone będą w sposób zapewniający:
- utrzymanie terenu budowy i wykopów w stanie bez wody stojącej,
- unikanie uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innej a wynikającej ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Prawidłowa realizacja przedsięwzięcia związana jest z przestrzeganiem ostrych reżimów technologicznych, zastosowaniem wysokiej jakości sprzętu i materiałów budowlanych.

### 4. Warianty realizacji przedsięwzięcia

#### 4.1. Wariant polegający na niepodejmowaniu przedsięwzięcia

Wariant polegający na niepodejmowaniu przedsięwzięcia polegałby na utrzymaniu obecnego stanu zagospodarowania terenu tj. utrzymanie dotychczasowej nieulepszonej nawierzchni dróg gminnych i związany z tym wysoki stopień zagrożenia występowania zdarzeń drogowych z udziałem samochodów i pieszych.

#### 4.2. Wariant inwestycyjny

Realizacja planowanej inwestycji zezwoli na:

- wykonanie nawierzchni drogowej ulepszonej oraz zapewnienia bezpieczeństwa poruszających się pojazdów i pieszych poprzez wyodrębnienie chodników,
- zabezpieczenie urządzeń kablowych.

Wariant ten jest połączeniem realizacji polityki zrównoważonego rozwoju polegającego na zaspokojeniu potrzeb społeczeństwa z jednoczesną ochroną środowiska naturalnego.

### 5. Inwentaryzacja zieleni

W zakresie opracowania znajdują się: tabela inwentaryzacyjna z wyszczególnionymi gatunkami drzew i krzewów (wraz z ich danymi tj. obwodem pnia i pierśnicą mierzoną na wys. 1,30 m; średnicą korony, lub w przypadku krzewów zajmowaną przez nich powierzchnią; orientacyjną wysokość drzew oraz ich stan sanitarny).

W spisie roślin ujęto tylko te drzewa i krzewy, które z uwagi na kolizję z planowanymi pracami ziemnymi będą musiały być usunięte, oraz te rośliny, które występują w bardzo bliskim położeniu w stosunku do planowanych robót ale nie będą kolidować z inwestycją. Kilka drzew

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

przydrożnych z uwagi na dobry stan zdrowotny i nie stwierdzoną kolizyjność z planowanymi pracami ziemnymi, zostały tylko zaznaczone na mapie bez przypisanego im numeru i nie zostały szczegółowo zinwentaryzowane. Na terenie objętym opracowaniem stwierdzono występowanie drzew i krzewów reprezentowanych przez pospolite gatunki rodzime występujące w naszym regionie tj. kasztanowiec biały, dąb szypułkowy, jesion wyniosły, klon jawor, klon pospolity, olsza czarna, wierzba krucha, wierzba biała, topola szara. Jedynym gatunkiem iglastym zaobserwowanym w zakresie opracowania jest jałowiec pospolity w ilości 2 szt. W znacznej przewadze ilościowej występuje klon jawor, jesion wyniosły, olsza czarna oraz bez czarny-jako podrost leśny oraz samosiew przydrożny. Pozostałe gatunki drzew liściastych reprezentowane są przez kasztanowca białego, klona pospolitego oraz wierzbę białą. Formy krzewiaste w postaci pojedynczych roślin oraz swobodnych grup występujące na badanym terenie reprezentują gatunki tj. bez czarny, głóg jednoszyjkowy, trzmielina pospolita, olsza czarna, wiąz, robinia biała. Samosiew przydrożny oraz podrost leśny stanowią swobodne grupy krzewów, których wiek określa się na 0-5 lat z nielicznymi wyjątkami.

Istniejący drzewostan objęty zakresem rośnie wzdłuż istniejącej drogi gminnej (obręb ewidencyjny: Kurów) oraz na działce o nr 47/41 Ls/V, którą porasta las (starodrzew parkowy) zarejestrowany i objęty ochroną konserwatora przyrody. Drzewa przedstawiają ogólnie stan sanitarny dobry z tendencją w nielicznych przypadkach do słabego. Kilka egzemplarzy jest martwych lub nierokujących na przyszłość.

Z uwagi na podmokły miejscami teren nie możliwym było dokładne zmierzenie obwodów kilkunastu drzew, dlatego wymiary te zostały podane w przybliżeniu ze znakiem (~).

Tabela. Inwentaryzacja drzew i krzewów z planem wyrębu w m. Kurów.						
L.p.	Gatunek drzewa/ krzewu	Obwód pnia [m]	Pierśnica [cm]	Średnica korony [m]	Orientacyjna wysokość [~m]	Uwagi
1	Pniak (po wyciętym kasztanowcu)	-	-	-	-	Do frezowania, śr. pniaka 90 cm
2	Kasztanowiec biały <i>Aesculus hippocastanum</i>	3,06	97	10	15	Ubytek powierzchniowy na wys. 0,5-1,5m; ubytek względny, wypróchniały na wys. 1m.; wyst. szrotówek kasztanowcowiaczek - stan słaby
3	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	-	-	Pow. 6,3 m <sup>2</sup>	1,7	DO WYCINKI Krzew-samosiew, poniżej 5 lat
4	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	1,50	47	6	10	Przeprowadzone cięcia w koronie.
5	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	0,20 ; 0,35	6 ; 11	2,5	6	Dwupniowy.
6	Bez czarny, róża dzika, głóg jednoszyjkowy	-	-	Pow. 19 m <sup>2</sup>	1,5-2,5	Grupa krzewów- samosiew poniżej 5 lat.
7	Głóg jednoszyjkowy <i>Crataegus monogyna</i>	-	-	Pow. 4,7 m <sup>2</sup>	1,6	DO WYCINKI krzew
8	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	3,40	108	16	16	DO WYCINKI U podstawy pnia ubytek względny, wypróchniały; stan średni

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

9	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	-	-	Pow. 38 m <sup>2</sup>	5 m	Grupa krzewów- samosiew powyżej 5 lat
10	Kasztanowiec biały <i>Aesculus hippocastanum</i>	2,50	79	11	14	<b>DO WYCINKI</b> U podstawy pnia ubytekpowierzchniowy , wypróchniały, pień rozwidlony na wys. 2,5m; stan średni
11	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	-	-	Pow. 15 m <sup>2</sup>	2,5m	<b>DO WYCINKI</b> Grupa krzewów - samosiew
12	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	0,45	14	2,5	6	<b>DO WYCINKI</b> W postaci drzewka, korona jednostronna
13	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	0,43	13	2,5	6	<b>DO WYCINKI</b> W postaci drzewka, korona jednostronna
14	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	-	-	Pow. 12 m <sup>2</sup>	3	<b>DO WYCINKI</b> Grupa krzewów - samosiew
15	Kasztanowiec biały <i>Aesculus hippocastanum</i>	3,30	105	14	15	<b>DO WYCINKI</b> U podstawy pnia wypróchniały, rozłamany pień do wys. 4m -stan słaby
16	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	-	-	Pow. 9,4 m <sup>2</sup>	3	<b>DO WYCINKI</b>
17	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	0,13; 0,13; 0,17	4; 4, 5	2	5	<b>DO WYCINKI</b> samosiew
18	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	-	-	Pow. 11,3 m <sup>2</sup>	1,5	<b>DO WYCINKI</b> samosiew
19	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	1,88	59	14	14	Podrost przy pniu (głóg fi 1,5m, wys.2m); jeden konar złamany, zwieszony do usunięcia.
20	Głóg jednoszyjkowy <i>Crataegus monogyna</i>	-	-	Pow. 12 m <sup>2</sup>	3	Podrost (samosiew)
21	Klon <i>Acer sp.</i>	2,22	70	6	12	-
22	Klon jawor, bez czarny, trzmielina oskrzydłona	-	-	Pow. 9 m <sup>2</sup>		-
23	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	2,80	89	16	18	Ubytek wgłębny na wys. 0,5-1,6m - wypróchniały- stan średni
24	Bez czarny, trzmielina oskrzydłona	-	-	Pow. 16 m <sup>2</sup>	2,5	<b>DO WYCINKI</b> Podrost, (samosiew)
25	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	2,30	73	12	15	<b>DO WYCINKI</b> Korona niesymetryczna, stan dobry

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

26	Jesion wyniosły <i>Fraxinus excelsior</i>	1,10	35	7	13	DO WYCINKI Korona jednostronna, niesymetryczna, dolny posusz gałęziowy
27	Głóg jednoszyjkowy <i>Crataegus monogyna</i>	0,45 ; 0,66	14 ; 21	5	8	DO WYCINKI
28	Olsza czarna <i>Alnus glutinosa</i>	0,60	19	10	9	DO WYCINKI
29	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	1,06 ; 1,03	33 ; 32	12	17	DO WYCINKI dwupniowy
30	Klon jawor, bez czarny	-	-	Pow. 7,5 m <sup>2</sup>	2,5	DO WYCINKI grupa krzewów (samosiew)
31	Głóg jednoszyjkowy <i>Crataegus monogyna</i>	0,75	23	5	6	-
32	Trzmielina, bez czarny, klon jawor	-	-	Pow. 13 m <sup>2</sup>	4,5	DO WYCINKI grupa krzewów (samosiew)
33	Brak wyraźnych cech gatunkowych	0,23 ; 0,21	-	4	3,5	DO WYCINKI Uschnięta
34	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	-	-	Pow. 9,5 m <sup>2</sup>	3	DO WYCINKI pojedynczy krzew
35	Klon jawor, bez czarny	-	-	Pow. 12,4 m <sup>2</sup>	4	DO WYCINKI
36	Wierzba krucha <i>Salix fragilis</i>	2,67	85	12	16	DO WYCINKI Pochylona 45°, dolny posusz gałęziowy, ubytek wgłębny na wys. 0,7-1,5m, wypróchniały - stan zły.
37	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	-	20 ; 15	4	3,5	DO WYCINKI Zamierający, dwupniowy
38	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	-	22	4	3,5	DO WYCINKI Zamierający, posusz gałęziowy, korona pochylona
39	Klon jawor, głóg, trzmielina, bez czarny	-	-	Pow. ok. 260 m <sup>2</sup>	1,5-3,5	DO WYCINKI (zwiększenie widoczności i bezpieczeństwa jazdy) Podrost, samosiew o gęstym stopniu zakrzaczenia
40	Trzmielina pospolita <i>Euonymus europaeus</i>	-	10 ; 6	3	5	DO WYCINKI forma drzewka, dwupniowa
41	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	0,14	4	2	3	DO WYCINKI

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

42	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	0,27	8	3	4	DO WYCINKI
43	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	0,30	9	3	7	-
44	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	0,80	25	4	6	Posusz gałęziowy, pień rozłamany powyżej 1,3 m
45	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	0,36	11	3	10	-
46	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	0,38	12	5	10	-
47	Klon, bez czarny, trzmielina	-	-	Pow. ok. 47 m <sup>2</sup>	1,5-3	DO WYCINKI Podrost, samosiew
48	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	0,52	16	6	12	DO WYCINKI Posusz gałęziowy
49	Topola szara <i>Populus xcanescens</i>	3,65	116	18	25	DO WYCINKI pień pochylony, wewnątrz pnia wyst. Zgnilizna- prawdopodobnie choroba wirusowa, stan zły
50	Głóg jednoszyjkowy <i>Crataegus monogyna</i>	0,35	11	4	8	DO WYCINKI zamierający, porośnięty bluszczem
51	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	0,73	23	4	13	DO WYCINKI Porośnięty bluszczem
52	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	0,30	9	2,5	5	DO WYCINKI zamierający, korona jednostronna
53	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	1,36	43	10	15	DO WYCINKI na wys. 8 m spleciony pnem z sąsiadującym drzewem o nr 54
54	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	1,80	57	10	15	DO WYCINKI na wys. 8m spleciony pnem z sąsiadującym drzewem o nr 53
55	Kasztanowiec biały <i>Aesculus hippocastanum</i>	0,53	16	5	9	DO WYCINKI Stan średni
56	Kasztanowiec biały <i>Aesculus hippocastanum</i>	0,29	9	5	9	DO WYCINKI Stan średni
57	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	0,25	7	2	5	DO WYCINKI Stan średni
58	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	0,26	8	3	8	DO WYCINKI Stan średni

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

59	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	0,30	9	4	5	DO WYCINKI Korona jednostronna, posusz gałęziowy, stan słaby
60	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	2,23	71	12	15	DO WYCINKI porośnięty bluszczem
61	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	-	-	Pow. 7 m <sup>2</sup>	4	DO WYCINKI
62	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	-	-	Pow. 1,7 m <sup>2</sup>	2	DO WYCINKI
63	Bez czarny <i>Sambucus nigra</i>	-	-	Pow. 10 m <sup>2</sup>	4	DO WYCINKI martwy
64	Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	0,79	25	6	11	DO WYCINKI pień spleciony z pniem sąsiadującego drzewa o nr 65
65	Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	0,79	25	6	11	DO WYCINKI pień spleciony z pniem sąsiadującego drzewa o nr 64
66	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	0,43	13	5	7	DO WYCINKI
67	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	0,28 ; 0,14	8 ; 4	3	5	DO WYCINKI dwupniowy
68	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	0,27	8	2	4,5	DO WYCINKI
69	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	1,40	44	13	13	Pień pochylony 45°, korona jednostronna, ubytek powierzchniowy u nasady pnia.
70	Kasztanowiec biały <i>Aesculus hippocastanum</i>	~0,79; 0,90	~25; 30	4	14	DO WYCINKI Pnie zrosnięte na wys. 2m
71	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	~0,72	~22	5	14	DO WYCINKI korona jednostronna
72	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	~0,82	~26	2,5	10	DO WYCINKI korona jednostronna, stan średni
73	Klon, wiąz, bez czarny	-	-	Pow. 18 m <sup>2</sup>	3	DO WYCINKI grupa krzewów
74	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	0,65	20	3	12	DO WYCINKI
75	Wiąz <i>Ulmus sp.</i>	-	-	Pow. 7 m <sup>2</sup>	3	DO WYCINKI
76	Wiąz <i>Ulmus sp.</i>	-	-	Pow. 5 m <sup>2</sup>	2	DO WYCINKI
77	Jesion wyniosły <i>Fraxinus exelcior</i>	1,50 ; 0,91	47 ; 28	6	14	DO WYCINKI
78	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	0,80	25	4	10	DO WYCINKI

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



79	Olsza czarna <i>Alnus glutinosa</i>	-	-	Pow. 3,2 m <sup>2</sup>	2	DO WYCINKI
80	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	~1,60	~50	9	15	DO WYCINKI pień pochylony, wygięty wieloosiowo
81	Olsza czarna <i>Alnus glutinosa</i>	~2,05	~65	14	15	DO WYCINKI pień porośnięty bluszczem
82	Olsza czarna <i>Alnus glutinosa</i>	-	-	Pow. 7 m <sup>2</sup>	3	DO WYCINKI
83	Olsza czarna <i>Alnus glutinosa</i>	~1,90	~60	8	14	DO WYCINKI odrosty korzeniowe
84	Klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	0,65	~20	3	8	DO WYCINKI
85	Olsza czarna <i>Alnus glutinosa</i>	~1,90; ~2,53	~60 ; ~80	8	15	DO WYCINKI Dwupniowa, pnie pochylone, korony jednostronne
86	Kasztanowiec biały <i>Aesculus hippocastanum</i>	0,65	~20	4	7	DO WYCINKI stan słaby
87	Olsza czarna <i>Alnus glutinosa</i>	-	-	3	5	DO WYCINKI odrosty korzeniowe po wyciętym drzewie.
88	Olsza czarna <i>Alnus glutinosa</i>	~1,60	~50; ~50	8	11	DO WYCINKI dwupienna; pień obcięty na wys. 8m, pień porośnięty bluszczem
89	Olsza czarna <i>Alnus glutinosa</i>	-	-	Pow. 12,5 m <sup>2</sup>	6	DO WYCINKI w postaci krzewu (odrosty korzeniowe z szyjki korzen.)
90	Olsza czarna <i>Alnus glutinosa</i>	-	-	Pow. 20 m <sup>2</sup>	4,5	DO WYCINKI grupa krzewów (samosiew)
91	Olsza czarna <i>Alnus glutinosa</i>	-	-	Pow. 25 m <sup>2</sup>	4-6	DO WYCINKI samosiew, podrost
92	Kasztanowiec biały <i>Aesculus hippocastanum</i>	1,08	34	4	8	DO WYCINKI złamany wierzchołek, dolny posusz gałęziowy, stan słaby
93	Robinia biała, jeżyna	-	-	Pow. 7 m <sup>2</sup>	1-2	DO WYCINKI
94	Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	1,19	37	5	12	DO WYCINKI pień lekko pochylony, dolny posusz gałęziowy, korona jednostronna, stan słaby
95	Wierzba biała <i>Salix alba</i>	4,10	130	12	18	DO WYCINKI nieliczny posusz gałęziowy
96	Wierzba biała <i>Salix alba</i>	2,70	85	6	17	DO WYCINKI korona jednostronna

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

97	Wierzba biała <i>Salix alba</i>	2,40	76	8	17	DO WYCINKI
98	Wierzba biała <i>Salix alba</i>	~3	~95	8	16	DO WYCINKI powyżej 1,5 m rozwidla się na 9 pni
100	Wierzba biała <i>Salix alba</i>	~3,5		7	16	DO WYCINKI
101	Olsza czarna <i>Alnus glutinosa</i>	-	-	Pow. 12 m <sup>2</sup>	4,5	DO WYCINKI grupa krzewów
102	Jałowiec pospolity <i>Juniperus communis</i>	0,30	9	2,5	3,5	DO WYCINKI w formie drzewka
103	Grusza (owocowe) <i>Pyrus</i> sp.	0,50	15	5	4	DO WYCINKI
104	Jałowiec pospolity <i>Juniperus communis</i>	-	-	0 3m	4	DO WYCINKI Forma naturalna

### 5.1. Plan wyrębu

Łączna powierzchnia krzewów do wycinki wynosi ok: 556 m<sup>2</sup>. Łączna ilość drzew do wycinki wynosi wg planu wyrębu 56 szt. z czego:

1. **Proponowane drzewa do wycinki ze względu na zły stan sanitarny i kolizję z inwestycją:** o drzewa martwe lub zamierające: nr 33, 37, 38, 50, 52, 63. o drzewa w złym stanie sanitarnym (nie rokujące w przyszłości): nr 15, 36, 49, 59, 86, 92, 94.
2. **Proponowane do wycinki ze względu na kolizję z inwestycją:** o Drzewa i krzewy w dobrym stanie sanitarnym: nr 3, 7, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 32, 34, 35, 39, 40, 41, 42, 47, 48, 51, 53, 54, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 87, 89, 90, 91, 93, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104. o drzewa w średnim stanie sanitarnym: nr 8, 10, 26, 55, 56, 57, 58, 72, 80, 88.

Wycinkę w/w drzew należy zlecić jednostce (firmie) wyspecjalizowanej w wycinie zieleni wysokiej (ze względu na bezpieczeństwo i fachowość wykonania). Przed przystąpieniem do prac należy zabezpieczyć miejsca wycinki.

### 5.2. Sposób zabezpieczenia drzew podczas robót drogowych

Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom (Ustawa z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody Dz. U. z 2004 r. nr 92, poz. 880, rozdział 4 (Ochrona terenów zieleni i zadrzewień) Art. 82.1.)

Do podstawowych obowiązków kierownika budowy należy: protokolarne przejęcie od inwestora i odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego (Prawo Budowlane, Dz. U. z dnia 25 sierpnia 1994 r, Art.22, pkt.1)

Drzewa znajdujące się na terenie budowy nie mogą pozostawać bez zabezpieczenia, nawet, jeśli w ich pobliżu nie przewiduje się transportu i pracy sprzętu ciężkiego. Zgodnie z wymogami prawa budowlanego oraz przepisów mówiących o obowiązku ochrony i utrzymania zieleni w należytym stanie, drzewa muszą być odpowiednio zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Zabezpieczenie niektórych drzew podczas budowy, można wykonać w różny sposób. Jednak ze względu na specyfikę wykonywanych robót proponuje się zastosować następujący

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM 10

sposób zabezpieczeń (w razie konieczności):

- **zabezpieczenie pni drzew**

Sposób zabezpieczenia pnia:

Jest to prosty sposób, a dodatkowo pozwala na wykorzystanie przestrzeni pod koronami drzew. Pnie drzew można zabezpieczyć na dwa sposoby: owijając je derkami lub matami ze słomy, a następnie nakładając na nie deski. Powinny one przylegać szczelnie na całej powierzchni pnia do min. wysokości - 150 cm. Deski należy przymocować do pnia za pomocą opasek z drutu lub taśmami stalowymi (nie używać do zamocowań gwoździ itp.). Deski powinny opierać się o podłoże, a jeśli jest to nie możliwe z powodu wystających korzeni, należy je od dołu obsypać ziemią lub zastosować dodatkową opaskę drucianą. Jeśli zastosowanie desek na wszystkich drzewach podraża koszty, można deski przymocować tylko w tych miejscach, gdzie pień może być narażony na kontakt ze sprzętem.

- **zabezpieczenie korzeni drzew**

Niedopuszczalne jest poruszanie się maszyn i pojazdów powodujących zagęszczanie gruntu i obrywanie korzeni na niezabezpieczonej powierzchni, pod którą znajdują się korzenie drzew. Głębokie wykopy drenujące teren lub wykopy naruszające strefę korzeniową drzew muszą posiadać zabezpieczenia chroniące korzenie. Należy unikać magazynowania wszelkich materiałów budowlanych pod koronami drzew. Jeśli jest to konieczne, można tą czynność wykonać na podkładach umożliwiających wymianę gazową i nie powodujących uszkodzenie korzeni podpowierzchniowych.

Sposoby zabezpieczenia korzeni:

- a) wyгородzenie powierzchni zajmowanej przez korzenie (zasięg korzeni w przybliżeniu odpowiada średnicy korony drzewa. W związku z tym, za bezpieczną dla korzeni drzew przyjmuje się odległość mierzoną obrębem korony powiększoną o 1 m),
- b) wyznaczenie dróg poza rzutem koron drzew,
- c) ułożenie na podsypce żwirowej tymczasowej nawierzchni z płyt perforowanych (czasowe drogi za specjalnych elementów prefabrykowanych (płyty "jumbo" lub podobne) nie mogą być układane bezpośrednio na ziemi. Wymagana jest warstwa gruboziarnistego żwiru lub podobnych materiałów izolujących, bardziej równomiernie przenoszących obciążenia na ukorzenioną glebę).

- **zabezpieczenia korony drzew**

Sposoby zabezpieczeń korony:

- a) wyгородzenie terenu w granicach rzutu koron
- b) wyznaczenie dróg poza zasięgiem koron drzew

**Niedopuszczalne jest:**

- składowanie na placu budowy (powierzchni wyznaczonej rzutem koron drzew) niezabezpieczonych przed dostaniem się do gruntu materiałów zmieniających chemizm gleby (sole, impregnaty, rozpuszczalniki, paliwa, oleje, wapno, cement, gips) oraz składowanie, rozsypywanie lub wylanie do gruntu odpadów, ścieków.
- składowanie w okresie wegetacji dłużej niż 1 miesiąc materiałów ograniczających wymianę powietrza glebowego w strefie korzeniowej drzew (składowisk ziemi, piasku, żwiru),
- palenie pod drzewami ognisk (podgrzewanie mas bitumicznych, impregnatów, palenie odpadów pobudowlanych),
- poruszanie się pojazdów zagęszczających glebę pod drzewami oraz obrywających korzenie.

**Dopuszcza się:**

- ruch maszyn po przygotowanych tymczasowych drogach ograniczających uszkodzenia korzeni
- cięcia techniczne umożliwiające bezkolizyjną pracę dźwigu lub w celu ułatwienia przejazdu pojazdom wysokim (na podstawie Z. Chachulski -Ochrona i pielęgnacja drzew).

Na skuteczność zabezpieczenia zieleni i wydzielenia jej z rejonu budowy należy uczulić inspektora nadzoru zieleni, który powinien czuwać nad przebiegiem robót drogowych.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

## **6. Przewidywane ilości wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii**

W fazie budowy planowane przedsięwzięcie związane będzie z koniecznością dostarczenia wody oraz energii na plac budowy w celu zapewnienia warunków socjalnych. Ze względu na rodzaj inwestycji w fazie eksploatacji drogi nie przewiduje się wykorzystywania wody oraz innych surowców, materiałów i paliw. Dostarczenie energii elektrycznej konieczne będzie do funkcjonowania przebudowywanego oświetlenia ulicznego.

## **7. Rozwiązania chroniące środowisko**

Do zastosowanych rozwiązań chroniących środowisko dla planowanej inwestycji należy zaliczyć:

- zastosowanie nowoczesnego sprzętu o niskim poziomie emitowanego hałasu,
- prowadzenie prac emitujących hałas powyżej 70 dB tylko w porze dziennej.

## **8. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko**

### **8.1. Powietrze atmosferyczne**

W trakcie realizacji robót związanych z przebudową dróg gminnych będzie występować wyłącznie niezorganizowana i okresowa emisja następujących rodzajów zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego:

- pyłów z operacji związanych z prowadzeniem robót ziemnych, transportem oraz wykorzystaniem materiałów sypkich i pylastych jak też tzw. emisja wtórna w wyniku przejazdów samochodów i maszyn budowlanych;
- zanieczyszczeń gazowych - w związku ze spalaniem oleju napędowego w silnikach samochodowych i maszyn budowlanych.

Będą to krótkotrwałe i lokalne oddziaływania na powietrze, typowe dla tego rodzaju robót budowlano - montażowych. Znikną one całkowicie po zakończeniu robót. W fazie eksploatacji wybudowanego odcinka drogi będzie występować wyłącznie niezorganizowana emisja zanieczyszczeń związana ze spalaniem paliw w poruszających się po niej pojazdach (głównie dwutlenek azotu i tlenek węgla). Po zakończeniu całej inwestycji nie należy oczekiwać wzrostu natężenia ruchu. Generalnie można więc stwierdzić, że nie powinien wystąpić problem nadmiernego zanieczyszczenia powietrza na terenach przyległych do przebudowywanej drogi.

### **8.2. Hałas**

W fazie budowy występować będzie jedynie emisja hałasu z samochodów transportujących materiały budowlane i sprzętu pracującego na budowie. Będzie to emisja okresowa oraz występująca wyłącznie w porze dziennej. Organizacja placu budowy powinna zapewnić nie tylko sprawne przeprowadzenie prac modernizacyjnych, ale również ograniczenie uciążliwości powodowanych emisją hałasu. Możliwe jest to do realizacji poprzez zastosowanie nowoczesnego sprzętu o niskim poziomie emitowanego hałasu, oraz prowadzenie prac emitujących hałas powyżej 70 dB tylko w porze dziennej.

Eksploatacja drogi spowoduje określone oddziaływanie hałasu emitowanego do otaczającego środowiska, spowodowanego przez ruch pojazdów przemieszczających się na tej trasie. Natężenie hałasu uzależnione będzie od pory dnia - największe w porze dziennej, mniejsze w porze nocnej.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Zmiana nawierzchni na nową ograniczy emisję hałasu do środowiska. Nie przewiduje się znacznego wzrostu natężenia ruchu pojazdów w najbliższych latach na omawianym odcinku drogi.

W trakcie użytkowania drogi nie wystąpią zagrożenia nadmiernym hałasem do środowiska.

### 8.3. Wody opadowe

W trakcie eksploatacji drogi zagrożeniem dla środowiska gruntowo - wodnego mogą być ścieki opadowe. Zazwyczaj są one zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi oraz zawiesiną ogólną.

Ilość wód opadowych zależy od intensywności i czasu trwania opadów, ukształtowania terenu objętego kanalizacją i wielkości odwodnienia terenu. Rozkład ładunków zanieczyszczeń spłukiwanych z powierzchni utwardzonych jest bardzo nierównomierny.

W ramach analizowanego przedsięwzięcia przewiduje się odwodnienie nawierzchni jezdni przez istniejące wpusty uliczne oraz odwodnienie powierzchniowe do rowów drogowych.

### 8.4. Odpady

Odpady wytworzone w trakcie budowy drogi będą stanowiły odpady inne niż niebezpieczne, typowe dla robót związanych z budową, rozbiórką i demontażem. Rodzaje odpadów powstających w ramach realizacji robót to m.in.:

- gruz betonowy - może wystąpić przy rozbiórce istniejącej nawierzchni,
- asfalt - z rozbiórki nawierzchni drogowej.

Materiały zostaną zagospodarowane przez Wykonawcę robót.

## 9. Transgraniczne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko

Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się jego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

## 10. Obszary podlegające ochronie znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

Zamierzone przedsięwzięcie będzie prowadzone w miejscowości Kurów, która sąsiaduje z obszarem specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Odry PLB 320003. Obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Odry" oraz specjalnym obszarem ochrony siedlisk „Dolna Odra” PLH320037

### Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Dolina Dolnej Odry PLB 320003.

W chwili obecnej obowiązującym aktem prawa jest rozporządzenie Ministra Środowiska z 27 października 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. 189 poz. 1226).

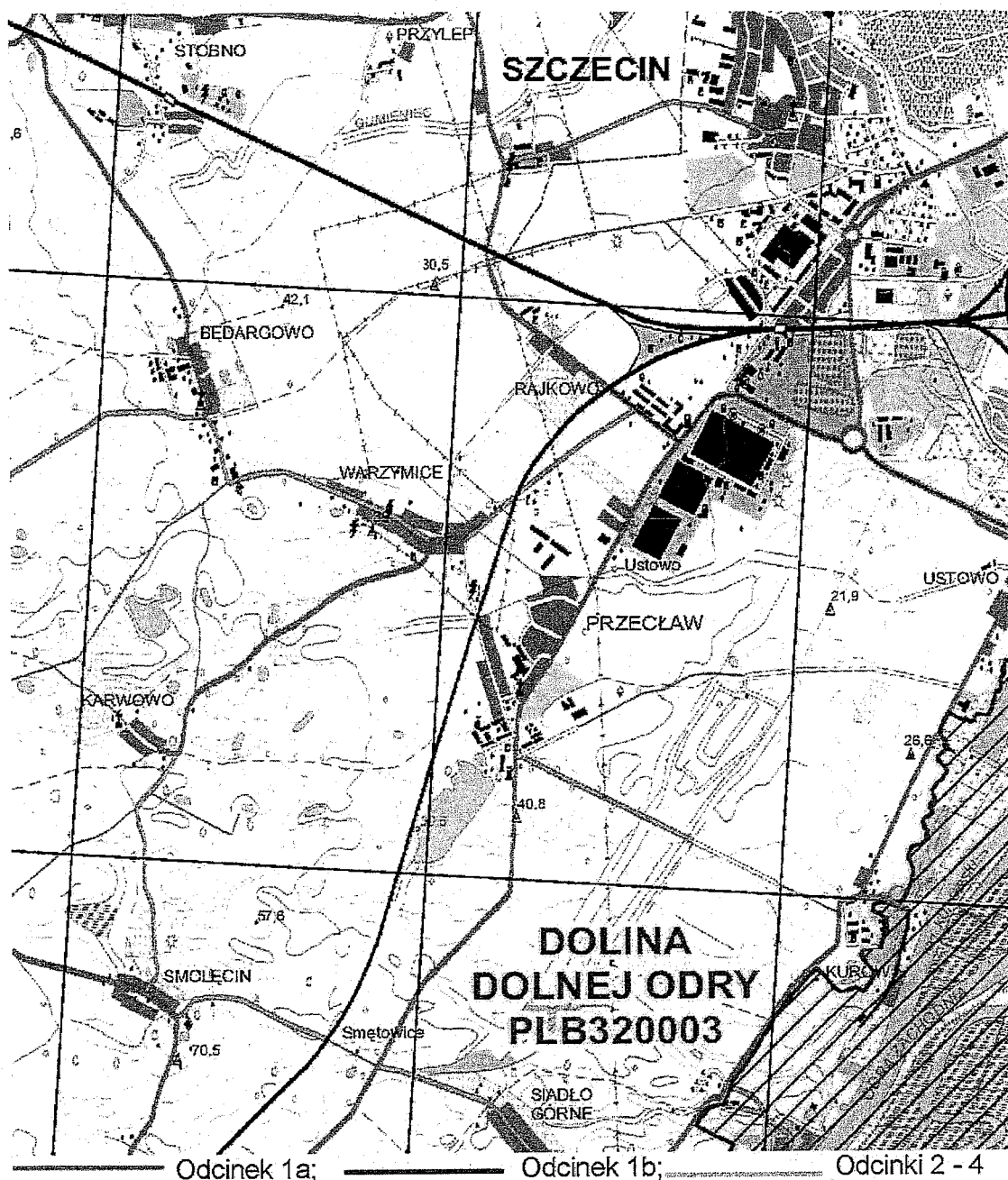
Powierzchnia obszaru to ok. 60 207 ha. W granicach ostoi znajduje się dolina Odry pomiędzy Kostrzynem, a Zalewem Szczecińskim rozciągająca się na długości 150 km wraz z rozległym Jeziorem Dąbie, które oddzielone jest od nurtu Odry licznymi wyspami. Poniżej Cedyni znajduje się Rozlewisko Kostrzyńskie – ze względu na szczególne znaczenie dla ptactwa wodno- błotnego, został tam ustanowiony użytek ekologiczny. Przylegające do doliny fragmenty lasów stanowią istotne lęgowiska ptaków drapieżnych.

Z ptaków wymienionych w zał. I DP spotkać tu można: gąsiorka, muchołówkę małą, pokrzewkę jarzębatą, podróżniczkę, zimorodkę, lelka, uszatkę błotną, puchacza, rybitwę białoczelną i rzeczną, bataliona, derkacza, zielonkę, kropiatkę, trzmielojadę, rybołowa,

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

łabędzie czarnodziobe i krzykliwe, bociany czarne i białe oraz czapłę białą. Jest to jedna z najważniejszych w Polsce ostoi rozrodu bielika, kani rudej i czarnej, rybitwy czarnej i białoczelnej oraz zimorodka. W sezonie lęgowym można spotkać bąka, bączka, czapłę siwą, żurawia, ostrygojada, kszyska, rycyka i kulika wielkiego, podróżniczkę oraz wodniczkę, dla której jest to najważniejsze miejsce występowania w regionie. W okresie przelotów regularnie obserwowane są kaczki, gęsi i żurawie. Na jesiennym zlotowisku zbierają się tutaj żurawie. W okresie zimy dolina Odry znajduje się na szlaku wędrówkowym bielaczka, bielika, czernicy, gęsi zbożowej, głowienki, nurogęsi. Najcenniejsze tereny obszaru Doliny Odry wraz z rozciągającym się po niemieckiej stronie Parkiem Narodowym Dolina Dolnej Odry, mają tworzyć w przyszłości jeden transgraniczny obszar chroniony – Międzynarodowy Park Dolina Dolnej Odry. W obrębie Rozlewiska Kostrzyneckiego realizowane są zabiegi ochrony czynnej, które przyczyniły się do powrotu na te tereny ptaków lęgowych: bociana białego, derkacza, gąsiorka a także lęgowych ptaków drapieżnych: kani czarnej i rudej, bielika, orlika krzykliwego, błotniaka stawowego, zbożowego i łąkowego. Ostoja „Dolina Dolnej Odry” otoczona jest przez tereny wykorzystywane rolniczo, zlokalizowano tu także wiele zakładów przemysłowych, a na samej Odrze prowadzona jest intensywna żegluga – wszystko to wiąże się z zanieczyszczeniami wód ściekami pochodzenia rolniczego, przemysłowego i komunalnego. W wielu przypadkach zaniechanie wypasu i ekstensywnej gospodarki łąkarskiej prowadzi do niepożądanego sukcesu wtórnej na otwartych ekosystemach łąkowo-turzycowych, a zmniejszanie się ich arealu wpływa na liczebność ptactwa, prowadzi chociażby do zmniejszania populacji wodniczki – gatunku zagrożonego wyginięciem w skali globalnej. W celu przeciwdziałania niekorzystnym przekształceniom siedlisk, organizacja pozarządowa Federacja Zielonych GAJA rozpoczęła działania, które pozwolą na ograniczenie ekspansji trzciny, łązy i turzyc na terenach łąkowych w efekcie kilkunastoletnich zaniedbań w użytkowaniu. W ramach projektu „Polska Łąka” koszone są łąki położone wśród rozlewisk Odry. Siedliska intensywnie penetrowane są przez turystów, myśliwych i kłusowników – ptaki są płoszone, a ich gniazda niszczone; działalność kłusownicza prowadzi do zabijania zagrożonych i chronionych gatunków ptaków, zwłaszcza kaczek i kaczek podczas wędrówek. Poważnym zagrożeniem może okazać się planowana budowa nowych przejść granicznych i elektrowni wiatrowych oraz postępująca urbanizacja terenów jeszcze nie zabudowanych. Dla ostoi sporządzony został także plan lokalnej współpracy ustalający cele i zadania dla instytucji i podmiotów związanych z obszarem. Aktualnie dla ostoi opracowywany jest plan ochrony.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



Rys. 1. Lokalizacja analizowanego przedsięwzięcia na tle obszaru Natura 2000 „Dolina Dolnej Odry”

### **Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Dolna Odra” PLH320037**

Obszar zatwierdzony przez Komisję Europejską decyzją z dnia 12 grudnia 2008 r., przyjmującą, na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG, drugi zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty, składających się na kontynentalny region biogeograficzny - (notyfikowana, jako dokument nr C(2008) 8039) – opublikowana w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej z 13 lutego 2009 r. Ostoja znajduje się ok. 1,2 km do granic planowanej inwestycji. Powierzchnia jej wynosi ok. 29 340 ha

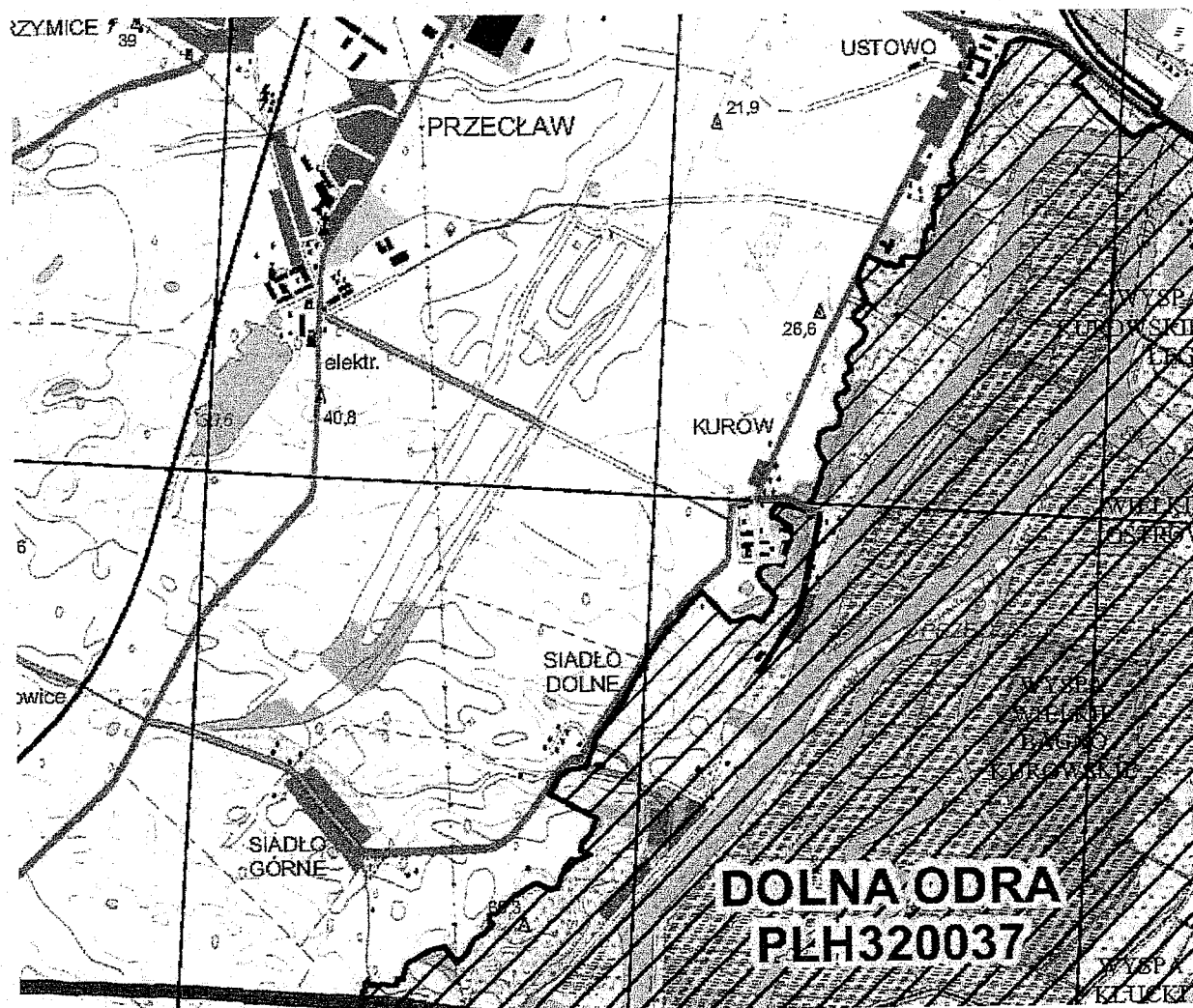
Ostoja obejmuje Międzyodrze wraz z Odłą Zachodnią i Regalicą (Odłą Wschodnią) i rozciąga się od Kostrzyna do Szczecina. Międzyodrze to wyspa torfowa – największe w

ZA ZŁODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Europie torfowisko fluwiogeniczne o miąższości złoża dochodzącej do 10 m, przeciętne siecią kanałów, starorzeczy, rowów i rozlewisk o łącznej długości ok. 200 km. W tych szczególnych warunkach, przy bardzo ograniczonym gospodarowaniu, wykształciła się charakterystyczna szata roślinna reprezentowana przez ok. 450 gatunków roślin naczyniowych i blisko 110 zespołów roślinnych. W kanałach Międzyodrza optymalne warunki do rozwoju znajduje salwinia pływająca. Do niedawna występował tu też grzybieńczyk wodny. Pośród przestrzenie dominujących turzycowisk, mannowisk i trzcinowisk, występują płaty cennych siedlisk: zmiennowilgotnych łąk trzęślicowych, łąk rajgrasowych, starorzeczy, zalewanych mulistych brzegów rzek, ziołorośli, łęgów i olsów. Na zboczach doliny płaty ciepłolubnych dąbrów o naturalnym charakterze chronione są na jedynym w Polsce stanowisku – w rezerwacie przyrody Bielinek. Wysokie do 70 m, strome krawędzie doliny starego koryta Odry porastają buki i dęby, w tym dąb omszony, z gatunkami kserotermicznymi w runie (m.in. nawrot czerwonołębkitny, pajęcznica liliowata, ostnice powabna i włosowata, węży mord stepowy). Na zboczach doliny pośród kwaśnych i żyznych buczyn oraz grądów, znajdziemy płaty suchych wrzosowisk, ciepłolubnych, śródładowych muraw napiaskowych i kserotermicznych muraw ostnicowych. Ostoja posiada wybitne walory krajobrazowe. Malownicze panoramy widokowe można podziwiać w wielu miejscach rozmieszczonych wzdłuż wysoko wyniesionych krawędzi doliny. Najcenniejsze tereny obszaru Doliny Odry wraz z rozciągającym się po niemieckiej stronie Parkiem Narodowym Dolina Dolnej Odry, mają tworzyć w przyszłości jeden transgraniczny obszar chroniony – Międzynarodowy Park Dolina Dolnej Odry. Zaniechanie od kilkudziesięciu lat tradycyjnego użytkowania łąkowo-pastwiskowego, jak również wtórne zabagnienie spowodowane brakiem konserwacji urządzeń hydrotechnicznych, skutkują szybką sukcesją, prowadzącą do zaniku mozaikowości siedlisk. Otwarte krajobrazy roślinne – głównie ekosystemy wodne, szuwarowe, łąkowe, ziołoroślowe oraz zbiorowiska terofitów namuliskowych – są zastępowane przez zamknięte krajobrazy, zbudowane z ekosystemów zaroślowych i leśnych. Tereny otaczające ostoję są użytkowane rolniczo. Gospodarka łąkowa oraz wypas bydła są też prowadzone na niewielkim fragmencie obszaru. Dolna Odra otoczona jest przez tereny wykorzystywane rolniczo, zlokalizowano tu także wiele zakładów przemysłowych oraz składowiska odpadów, a na samej Odrze prowadzona jest intensywna żegluga – niestety wiąże się to z zanieczyszczeniami wód produktami pochodzenia rolniczego, przemysłowego i komunalnego. Ze względu na bardzo wysoką atrakcyjność obszaru, siedliska są intensywnie penetrowane w celach turystycznych (ostoja znajduje się w granicach Leśnego Kompleksu Promocyjnego Lasu Puszczy Bukowej i Goleniowskiej). Do zniszczenia chronionych siedlisk przyczyniają się również prace regulacyjne w dolinie Odry, a także rozbudowa drogi wodnej Szczecin–Schwedt–kanał Hohenzen. Poważnym zagrożeniem jest działalność kłusownicza, która prowadzi do zabijania zagrożonych i innych chronionych gatunków ptaków, zwłaszcza kaczek.

ZA ZŁODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM





Odcinek 1a' -----

Odcinek 1h'

Odcinki 2 -

Planowana inwestycja realizowana będzie częściowo na terenie ww. obszarów Natura 2000 oraz częściowo poza ich granicami.

Ze względu na skalę i zakres przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na ww. obszary Natura 2000. Zamierzone przedsięwzięcie realizowane będzie głównie w terenie zabudowanym, wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych. Przeznaczone do wycinki drzewa nie są objęte ochroną Konserwatora Zabytków oraz nie stwierdzono na nich gniazd ani dziupli. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje fragmentacji oraz naruszenia integralności obszarów Natura 2000. Oddziaływanie na środowisko zamierzonej inwestycji będzie miało charakter wyłącznie lokalny, nie powodując negatywnego wpływu na siedliska i gatunki dla ochrony, których wyznaczono ww. obszary Natura 2000. Prace związane z wycinką ze względu na przyległy kompleks parkowy powinny być prowadzone poza sezonem lęgowym lokalnie występujących ptaków. Ponadto przeznaczone do wycinki drzewa niejednokrotnie są pochyle w kierunku drogi co w połączeniu z dużą wilgotnością terenu, na którym rosną sprawia, iż są one zagrożeniem dla użytkowników drogi oraz sąsiednich zabudowań. Zagrożenie to wynika z dużego prawdopodobieństwa wywrotów.

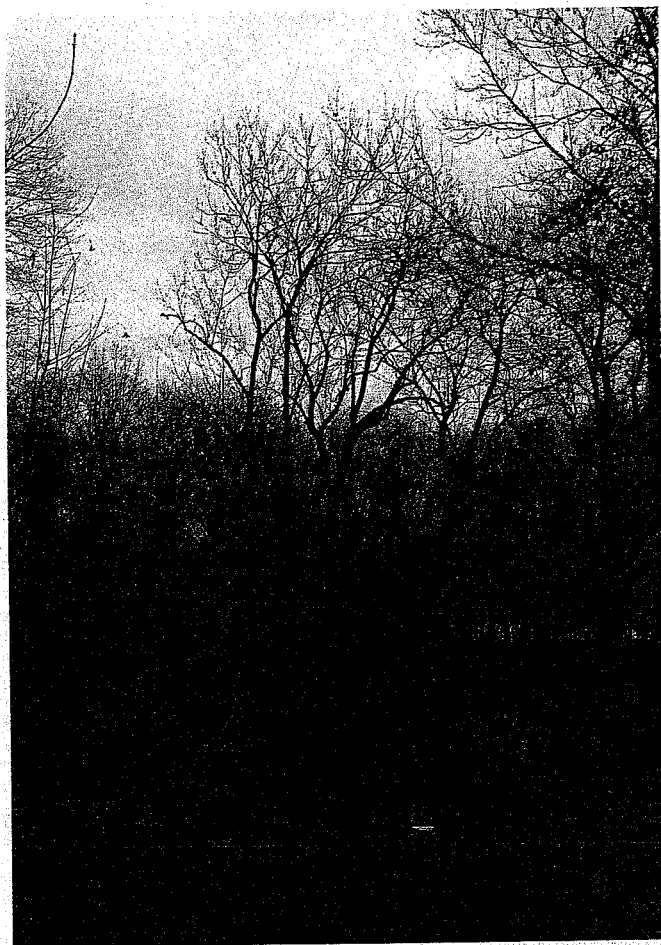
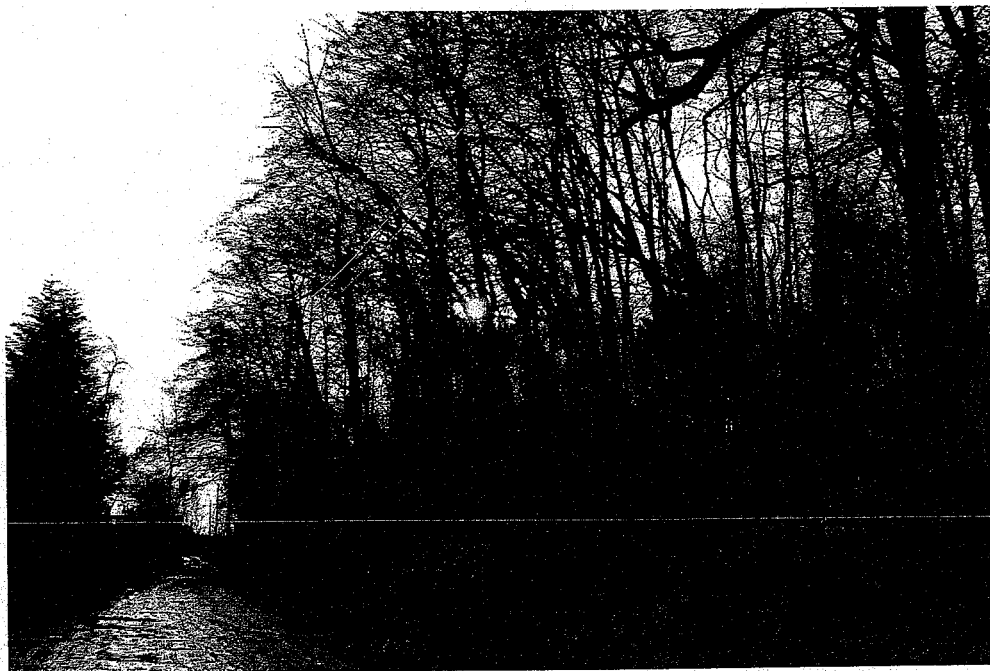
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

## Dokumentacja fotograficzna

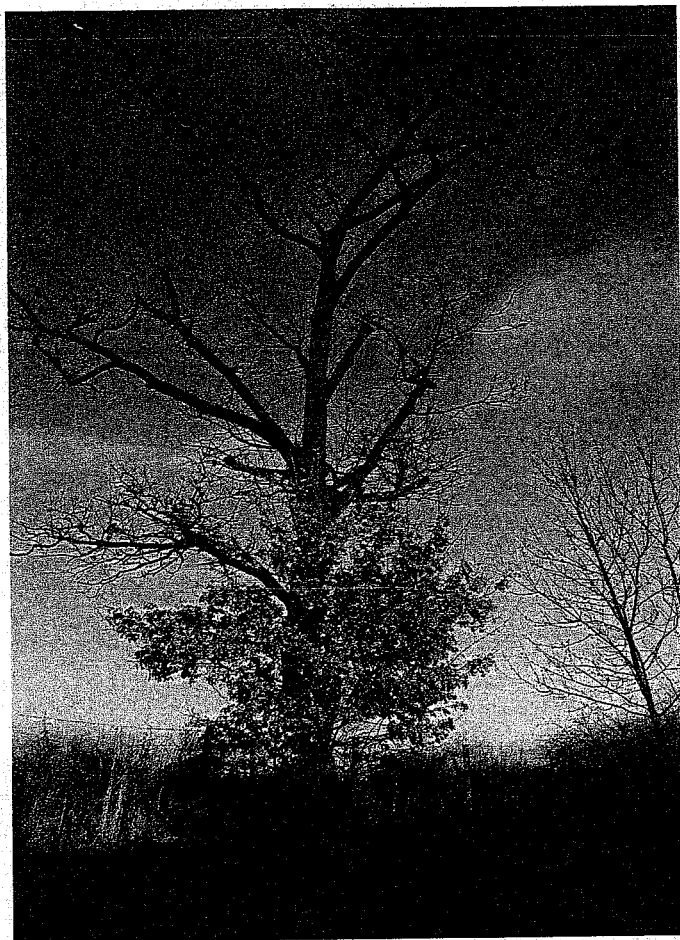
Poniżej przedstawiono zdjęcia obrazujące teren inwestycji.



ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



ZA ZŁODNOSC  
Z ORYGINALEM



ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Police, dnia 04.04.2008 r.

## DECYZJA

Na podstawie art.122 ust.1 pkt 3, art.123 ust.2 i 3, art.127 ust.5 i 6, art.131 ust.1 i 2, art.135 pkt 3, art.140 ust.1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Ryszarda Kowalskiego – właściciela firmy Pracownia Projektowa Dróg i Mostów „DIM” w Szczecinie, ul. Sosnowa 6a, z upoważnienia Wójta Gminy Kołbaskowo

### orzekam

1. Udzielić Gminie Kołbaskowo pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych – wylotu urządzeń kanalizacyjnych – służącego do wprowadzania ścieków do urządzeń wodnych – rowu melioracyjnego na dz. nr 47/41 obręb ew. Kurów, z terenu drogi gminnej w Kurowie oraz wykonanie i przebudowę przepustów pod drogami gminnymi, na następujących warunkach:

a) wykonanie wylotu urządzeń kanalizacyjnych służącego do wprowadzania ścieków do urządzeń wodnych – rowu melioracyjnego na działce nr 47/41 obręb Kurów:

- średnica wylotu: Ø 250 mm
- rzędna dna wylotu: 7,87 m npm
- wylot do rowu zostanie wykonany jako żelbetowy (zbrojony stalą 18G2 w ilości 120 kg/m<sup>3</sup>) o grubości ścian 20 cm, szerokości wylotu 0,9 m, długości 1,3 m i wysokości 0,83 m;
- wylot wkomponowany zostanie w skarpe rowu melioracyjnego;

b) wykonanie i przebudowa przepustów pod drogami gminnymi w Kurowie:

Lp.	Numer przepustu	Lokalizacja	Usytuowanie przepustu (km drogi)	Numer działki	Ø przepustu, materiał, długość	Rzędna wlotu przepustu	Rzędna wylotu przepustu	Spadek [%]
1	Przepust A	Drogi I <sub>a</sub> gminne w Kurowie	0+340,2	39/6, 50, 47/41	DN600 L=13,0 m betonowy	4,05	3,43	5
2	Przepust B	I <sub>c</sub>	0+24,67	39/6, 41	DN100 L=12,5 m betonowy	3,17	3,05	6,5
3	Przepust C	I <sub>c</sub>	0+38,72	39/6, 41	DN400 L=10,0 m betonowy	2,80	2,33	4
4	Przepust D	I <sub>b</sub>	0+83,48	27, 37	DN300 L=9,5 m betonowy	3,33	3,30	0,3
5	Przepust E	I <sub>b</sub>	0+265,83	27	DN400 L=13,0 m betonowy	2,47	2,20	2

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

6	Przepust F	0+392,35	6, 37	DN300 L=12,0 m betonowy	3,80	2,52	10
7	Przepust G	0+449,95	37, 8/1	DN100 L=14,0 m betonowy	4,10	2,78	10
8	Przepust H	0+701,40	37	DN600 L=10,0 m betonowy	4,67	3,64	10

2. Zobowiązać Gminę Kołbaskowo do:

- wykonania robót zgodnie ze sztuką budownictwa wodnego oraz z przedłożonym operatem wodnoprawnym,
- uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
- dbania o prawidłowy stan techniczny urządzeń wodnych.

3. Uczynić wnioskodawcę odpowiedzialnym za ewentualne szkody wynikłe z wykonywania niniejszej decyzji.

4. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

### Uzasadnienie

Postępowanie administracyjne w sprawie wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego zostało wszczęte na wniosek Ryszarda Kowalskiego – właściciela firmy Pracownia Projektowa Dróg i Mostów „DIM” w Szczecinie, ul. Sosnowa 6a, z upoważnienia Wójta Gminy Kołbaskowo.

Do wniosku dołączono:

1. „Operat wodnoprawny na szczególne korzystanie z wód polegające na wprowadzaniu ścieków do odbiornika oraz przebudowę przepustów drogowych” wykonany przez Biuro Inżynierskie „GAZDA” w Szczecinie (czerwiec 2007 r.) zawierający Decyzję nr 5/05 Wójta Gminy Kołbaskowo z dnia 19.01.2005 r. znak: B.7331/100/04/05 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji – gminne drogi dojazdowe w miejscowości Kurów oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,

2. opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym.

W myśl art. 140 ust. 1 *Prawa wodnego*, Starosta jest organem właściwym do wydania niniejszej decyzji. Podczas postępowania wodnoprawnego organ spełnił ustawowy obowiązek wynikający z art. 127 ust. 6 ustawy *Prawo wodne* i podał do publicznej wiadomości informacje o wszczętym postępowaniu w przedmiotowej sprawie. Strony postępowania wodnoprawnego zostały powiadomione o wszczęciu postępowania zawiadomieniem z dnia 05.02.2008 r. znak: SR.BW.6224-12.3/07/08. Nie wniesiono uwag do warunków wykonania urządzeń wodnych przedstawionych w niniejszej decyzji i operacie wodnoprawnym.

W związku z tym, że przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach obszarów specjalnej ochrony Natura 2000, zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody, wymagane jest uzyskanie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego ustalającej warunki

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

prowadzenia robót na terenach o szczególnych wartościach przyrodniczych. Wydanie tej decyzji następuje przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Zgodnie z zapisem art. 123 ust. 2 *Prawa wodnego*, pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Zgodnie z art. 127 ust. 5 ww. ustawy, nie ustala się terminu ważności pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych. Jeżeli zakład nie rozpocznie wykonywania urządzeń wodnych, określonych w punkcie 1 niniejszej decyzji, w terminie 2 lat od dnia, w którym niniejsze pozwolenie wodnoprawne stanie się ostateczne, to zgodnie z art. 135 ust. 3 pozwolenie wodnoprawne w tym zakresie wygasa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Polickiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zwolniono z obowiązku wniesienia opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (Dz. U. Nr 225, poz. 1635).

#### Otrzymuje:

1. **Urząd Gminy w Kołbaskowie**  
72-100 Goleniów, ul. Konstytucji 3 Maja 19
2. **Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej**  
70-030 Szczecin, ul. Tama Pomorzańska 13A
3. **Starostwo Powiatowe w Policach**  
**Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami**  
72-010 Police, ul. Kresowa 32/34
4. **Wojewódzki Konserwator Przyrody**  
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
5. **Władysław Lisewski**  
78-500 Zdrojewo 3
6. **Michał Szczerbaty**  
Kurów 14
7. **Helena Kałun, Wiesław Kałun**  
72-001 Warnik 8/1

Z u.p. STAROSTY  
mgr inż. Krystyna Soroczyńska  
Naczelnik Wydziału  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

#### Do wiadomości:

1. **Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki**  
**Wydział Środowiska i Rolnictwa**  
ul. Wały Chrobrego 4  
70-502 Szczecin
2. **Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego**  
ul. Korsarzy 34  
74-530 Szczecin
3. **Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska**  
ul. Wały Chrobrego 4  
70-502 Szczecin
4. **Ryszard Kowalski - Pracownia Projektowa Dróg i Mostów „DIM”**  
ul. Sosnowa 6a  
71-468 Szczecin
5. a/a

ZA ZŁOŻENIEM  
Z OBYWATELSTWEM

**DECYZJA**

Na podstawie art. 37 pkt 2, art. 122 ust. 1 pkt 1, art. 123 ust. 2 i 3, art. 127 ust. 1, 3 i 6, art. 131 ust. 1 i 2, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Ryszarda Kowalskiego – właściciela firmy Pracownia Projektowa Dróg i Mostów „DIM” w Szczecinie, ul. Sosnowa 6a, z upoważnienia Wójta Gminy Kołbaskowo

orzekam

- I. Udzielić Gminie Kołbaskowo pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie do ziemi (rowy melioracyjne) oczyszczonych ścieków opadowych z przebudowywanych dróg gminnych w miejscowości Kurów, działki lub części działek o numerach: 47/32, 47/49, 50/41, 37/6, 8/1, 13, 14, 16, 17/3, 19/8, 20, 27, 33, 39/6, 40/3, 47/40, 47/41, 3, 11, 47/39, 39/5, 19/6, 19/7 z obrębu ewidencyjnego Kurów, na następujących warunkach:

- a) ilość odprowadzanych ścieków opadowych:

$Q_d = 1,4 \text{ m}^3/\text{d}$  przy  $t_d = 15 \text{ min.}$  - odpływ z drogi gminnej (działka nr 37)

$Q_d = 2,8 \text{ m}^3/\text{d}$  przy  $t_d = 15 \text{ min.}$  - odpływ z drogi gminnej (działka nr 50)

- b) odbiornik ścieków oczyszczonych:

- ziemia (rów melioracyjny na działce nr 37)
- ziemia (rów melioracyjny na działce nr 47/41)

- c) urządzenia do oczyszczania ścieków:

- separator ropopochodnych zintegrowany z osadnikiem o przepustowości nominalnej 3 l/s i maksymalnej 30 l/s

- d) stężenia zanieczyszczeń ścieków oczyszczonych nie mogą być większe niż:

zawiesina ogólna                      100,0 mg/l

węglowodory ropopochodne      15,0 mg/l

- e) miejsce poboru próbek ścieków oczyszczonych:

- wpust WU12
- studnia za separatorem substancji ropopochodnych

- f) w przypadku wystąpienia awarii urządzeń oczyszczających ścieki opadowe, nie dopuścić do przedostania się osadów do ziemi i w trybie pilnym usunąć awarię.

Separator można uruchomić po usunięciu substancji ropopochodnych znajdujących się w sieci kanalizacyjnej bądź w urządzeniu, zlecając te czynności specjalistycznej firmie.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



II. Zobowiązać Gminę Kołbaskowo do:

1. utrzymywania sieci kanalizacji deszczowej w dobrym stanie techniczno - eksploatacyjnym,
2. przeprowadzania co najmniej 2 razy w roku przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających; eksploatacja powinna być zgodna z zaleceniami zawartymi w instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających, a czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji,
3. zagospodarowania osadów ściekowych zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 27.04.2001 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.),
4. utrzymywania i konserwacji rowów melioracyjnych, będących odbiornikami ścieków opadowych.

III. Ustalić termin ważności pozwolenia wodnoprawnego do dnia **31 marca 2018 r.** włącznie.

IV. Zastrzec, że:

- pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń,
- niniejsze pozwolenie wodnoprawne może być cofnięte bez odszkodowania po stwierdzeniu nieprzestrzegania warunków ustalonych w pozwoleniu.

V. Wnioskodawca odpowiedzialny jest za ewentualne straty wynikłe z wykonania decyzji.

VI. Decyzja niniejsza i dokumentacja wodnoprawna winny stale znajdować się u użytkownika i być dostępne organom kontroli.

**Uzasadnienie**

Postępowanie administracyjne w sprawie wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego zostało wszczęte na wniosek Ryszarda Kowalskiego – właściciela firmy Pracownia Projektowa Dróg i Mostów „DIM” w Szczecinie, ul. Sosnowa 6a, z upoważnienia Wójta Gminy Kołbaskowo.

Do wniosku dołączono:

1. „Operat wodnoprawny na szczególne korzystanie z wód polegające na wprowadzaniu ścieków do odbiornika oraz przebudowę przepustów drogowych” wykonany przez Biuro Inżynierskie „GAZDA” w Szczecinie (czerwiec 2007 r.) zawierający Decyzję nr 5/05 Wójta Gminy Kołbaskowo z dnia 19.01.2005 r. znak: B.7331/100/04/05 o *ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji – gminne drogi dojazdowe w miejscowości Kurów* oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,

2. opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym.

W myśl art. 140 ust. 1 *Prawa wodnego*, Starosta jest organem właściwym do wydania niniejszej decyzji. Podczas postępowania wodnoprawnego organ spełnił ustawowy obowiązek wynikający z art. 127 ust. 6 ustawy *Prawo wodne* i podał do publicznej wiadomości informacje o wszczętym postępowaniu w przedmiotowej sprawie. Strony postępowania wodnoprawnego zostały powiadomione o wszczęciu postępowania zawiadomieniem z dnia 05.02.2008 r. znak: SR.BW.6223-15.3/07/08. Nie wniesiono uwag do warunków szczególnego korzystania z wód, przedstawionych w niniejszej decyzji i operacie wodnoprawnym.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

W związku z tym, że przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach obszarów specjalnej ochrony Natura 2000, zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 r. *o ochronie przyrody*, wymagane jest uzyskanie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego ustalającej warunki prowadzenia robót na terenach o szczególnych wartościach przyrodniczych. Wydanie tej decyzji następuje przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Zgodnie z zapisem art. 123 ust. 2 *Prawa wodnego*, pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

W myśl art. 123 ust. 3 ustawy *Prawo wodne*, wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem tego pozwolenia.

Parametry ścieków deszczowych określono zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. *w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego* (Dz. U. Nr 137, poz. 984).

Udzielone pozwolenie wodnoprawne nie narusza zapisów art. 125 ustawy *Prawo wodne*.

Zgodnie z art. 127 ust. 3 w/w ustawy pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi wydaje się na okres nie dłuższy niż 10 lat.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Polickiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zwolniono z obowiązku wniesienia opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (Dz. U. Nr 225, poz. 1635).

**Otrzymuje:**

1. **Urząd Gminy w Kołbaskowie**  
72-100 Goleniów, ul. Konstytucji 3 Maja 19
2. **Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej**  
70-030 Szczecin, ul. Tama Pomorzańska 13A
3. **Starostwo Powiatowe w Policach**  
**Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami**  
72-010 Police, ul. Kresowa 32/34
4. **Wojewódzki Konserwator Przyrody**  
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
5. **Władysław Lisewski**  
78-500 Zdrojewo 3
6. **Michał Szczerbaty**  
Kurów 14
7. **Helena Kałun, Wiesław Kałun**  
72-001 Warnik 8/1

Z up. STAROSTY  
mgr inż. Krystyna Soroczyńska  
Naczelnik Wydziału  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

**Do wiadomości:**

1. **Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki**  
**Wydział Środowiska i Rolnictwa**  
ul. Wały Chrobrego 4  
70-502 Szczecin
2. **Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego**  
ul. Korsarzy 34  
74-530 Szczecin
3. **Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska**  
ul. Wały Chrobrego 4  
70-502 Szczecin
4. **Ryszard Kowalski - Pracownia Projektowa Dróg i Mostów „DIM”**  
ul. Sosnowa 6a  
71-468 Szczecin
5. **a/a**

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Policach  
Wydział Komunikacji, Transportu i Dróg  
72-010 Police, ul. Tanowska 8  
tel. (091) 43 28 105

**DiM Pracownia Projektowa**  
**Dróg i Mostów**  
**Ryszard Kowalski**  
**ul. Sosnowa 6a/wej. E**  
**71 – 468 Szczecin**

Police, dnia 15 września 2008r.

Nasz znak: KD.JW.2211 – 158 / 08

Starostwo Powiatowe w Policach, Wydział Komunikacji Transportu i Dróg w nawiązaniu do wniosku złożonego w dniu 27 sierpnia 2008 r., informuje, że uzgadnia projekt budowlany pn.: „Przebudowa dróg Gminnych w m. Kurów” w zakresie skrzyżowania z drogą powiatową nr 0627Z Szczecin – Siadło Górne opracowany przez DiM Pracownię Projektową Dróg i Mostów, 71- 468 Szczecin, ul. Sosnowa 6a/wej E.

Inwestor: Gmina Kołbaskowo

Bez uwag uzgadniam sposób połączenia dróg oraz parametry techniczne zawarte w przedłożonym projekcie budowlanym.

Bez uwag uzgadniam lokalizację zatoki autobusowej przy drodze powiatowej.

Przed rozpoczęciem prac budowlanych związanych z budową połączenia dróg należy uzyskać pozwolenie na budowę.

Niniejsze uzgodnienie nie stanowi podstaw do rozpoczęcia robót w pasie drogowym drogi powiatowej. Początek i koniec robót związanych z budową połączenia dróg należy zgłosić zarządcy dróg powiatowych tj. Wydziałowi Komunikacji, Transportu i Dróg Starostwa Powiatowego w Policach.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U nr 177 poz. 1729 z 2003 r.) przed przystąpieniem do robót związanych z budową połączenia dróg, na czas ich wykonywania należy opracować, uzgodnić oraz przedstawić do zatwierdzenia Staroście Polickiemu, projekt czasowej zmiany organizacji ruchu drogowego.

Otrzymuje:

1. DiM Pracownia Projektowa Dróg i Mostów  
Ryszard Kowalski  
Ul. Sosnowa 6a/wej. E  
71 – 468 Szczecin
2. Gmina Kołbaskowo  
72 – 001 Kołbaskowo
3. a/a

INSPEKTOR  
Jan Włodarczyk

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Kołbaskowo, dnia: 26.09.2008

IK.MK-7632/3/08

**Pracownia Projektowa Dróg i Mostów**

**Mgr inż. Ryszard Kowalski**

**ul. Sosnowa 6a**

**71-468 Szczecin**

Wasze pismo D-122/09/08 z dnia 22-09-2008

Dotyczy: **Projektu przebudowy dróg gminnych w m. Kurów.**

Urząd Gminy Kołbaskowo w odpowiedzi na w/w pismo, po przeprowadzeniu wizji w terenie i przeanalizowaniu przedłożonego projektu uzgadnia **bez uwagami** usunięcie drzew i krzewów kolidujących z w/w inwestycją zgodnie z przedłożoną inwentaryzacją zieleni ( zał. nr 1 do wniosku).

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z art.82.ust 1 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz U z 2004 nr 92 poz 880 ) roboty ziemne w pobliżu drzew i krzewów powinny być prowadzone wyłącznie w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom.

Wykaz tabelaryczny oraz załącznik mapowy stanowią integralną część niniejszego uzgodnienia.

Z up. WÓJTA  
mgr inż. Waldemar Trusewicz  
Kierownik Referatu  
Inwestycji, Ładu Przestrzennego,  
Gospodarki Nieruchomościami i Promocji

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Szczecin, dnia

17 stycznia 2006 r.

ZN-4412/2/MK/2006

✓ DIM

Pracownia Projektowa Dróg i Mostów  
Ul. Sosnowa 6a/wejście E  
71-468 Szczecin

W odpowiedzi na pismo znak: DIM-IV-R/04/01/06 z dn. 06.01.2006 r. ww. Pracowni Projektowej, w sprawie wycinki drzew kolidujących z przebudową dróg gminnych w m. Kurów gm. Kolbaskowo informujemy, że ze stanowiska konserwatorskiego nie wnosimy zastrzeżeń do usunięcia drzew.

Inwestycja przebiega częściowo przez teren zabytkowego parku (działka nr 47/41) planowanego do wpisu do rejestru zabytków.

Prosimy o przekazanie aktualnego wypisu z rejestru ewidencji gruntów wraz z mapą nieruchomości parkowej, uwzględniającej podział działki nr 47/41 obr. Kurów i wydzielenie pod kątem przebudowy dróg gminnych.

Zachodniopomorski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
*Ewa Stanecka*

opłata skarbową: 5,50 zł

Police, dnia 19.12.2007 r.

## OPINIA NR 704/07 uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: sieć gazowa, elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji deszczowej, oświetleniowa, telekomunikacyjna  
Położenie: Kurów, działki nr 51, 39/5, 50, 47/39, 47/40, 47/80, 39/6, 44/10, 1/9, 27, 3, 6, 8/1, 11, 13, 14, 16, 33, 19/7, 19/6, 20, 47/32, 47/14, 47/49, 47/43  
Inwestor: Urząd Gminy Kołbaskowo  
72-001 Kołbaskowo  
Zlecenie z dnia: 10.09.2007 r.  
Data wpłynięcia zlecenia do ZUDP: 11.09.2007 r.

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. z 2001 r. Nr 38 poz. 455) opiniuję pozytywnie lokalizację: sieci gazowej, elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji deszczowej, oświetleniowej, telekomunikacyjnej na działkach nr 50, 51, 47/32, 47/39, 47/80, 39/11, 41, 27, 37, 44/10, 1/9, 126, 2/4, 3, 37, 2/2, 29, 4, 6, 7/4, 8/1, 11, 12/7, 13, 14, 16, 33, 17/1, 19/8, 19/7, 19/6, 20, działki położone w miejscowości Kurów, gmina Kołbaskowo.

Inwestor nie przedłożył w ZUDP Decyzji o warunkach zabudowy bądź wypisu i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego dla objętego wnioskiem terenu.

Konsultanci ZUDP, przedstawiciele branż, zaopiniowali projekt z następującymi uwagami:

- I. ENEA Operator Sp. z o.o., Rejon Energetyczny Szczecin – uzgodniono z uwagami:
  1. Zbliżenia, skrzyżowania z sieciami energetycznymi zabezpieczyć i wykonać zgodnie z obowiązującymi normami PN-76/E-05125 i PN-E-05100-1/98.
  2. Przy zbliżeniu, kolizji z kablami energetycznymi, prace ziemne prowadzić ręcznie z zachowaniem dużej ostrożności – kable zabezpieczyć zgodnie z PN-76/E-05125.
  3. Przed rozpoczęciem prac należy ponownie sprawdzić w Rejonie Szczecin aktualny przebieg sieci energetycznych będących w zarządzie ENEA SA, następnie wykonać przekopy próbne w celu ustalenia zgodności przebiegu sieci naniesionych na mapach ze stanem faktycznym.
  4. Na 3 dni przed rozpoczęciem prac ziemnych należy zawiadomić RE Szczecin.
  5. Uzgodniono w zakresie sieci energetycznych do 15 kV włącznie.
- II. Wielkopolski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o., Oddział - Zakład Gazowniczy Szczecin – uzgodniono z uwagami:
  1. Projekt budowlany drogi wraz z projektem przebudowy kolidujących odcinków sieci gazowej uzgodnić w WSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Szczecin.
- III. Telekomunikacja Polska SA, Obszar Telekomunikacji w Szczecinie – uzgodniono z uwagami:
  1. Przekazać plac budowy z TP SA Obszar Telekomunikacji w Szczecinie. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych TP SA prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
  2. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami TP SA zachować odległości wynikające z polskich i branżowych norm.
  3. Przed rozpoczęciem prac ziemnych, ustalić głębokość ułożenia podziemnej infrastruktury TP SA, metodą przekopu próbnego. W szczególnych przypadkach prace ziemne prowadzić pod nadzorem pracownika TP SA.
  4. Przed zasypianiem skrzyżowań projektowanej infrastruktury z urządzeniami TP SA, zgłosić ten fakt celem sprawdzenia poprawności wykonania prac.
  5. Nie ujawnione na planszach koordynacyjnych kolizje z urządzeniami TP SA, można usunąć po uzyskaniu zgody TP SA, na wyłączny koszt Inwestora.
  6. Uszkodzenia infrastruktury powstałe w trakcie prac ziemnych, będą naprawione na wyłączny koszt Inwestora.
- IV. Zakład Energetyczny Szczecin, Oświetlenie Ulic Sp. z o.o. – uzgodniono z uwagami:
  1. Prace prowadzić zgodnie z przepisami pod nadzorem pracowników ZES-OS Sp. z o.o.
  2. W przypadku kolizji z istniejącą siecią sposób przebudowy uzgodnić przed wykonaniem.

Pozostali konsultanci biorący udział w posiedzeniach zespołu zaopiniowali projekt bez uwag. ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

W ustalonym przez przewodniczącego terminie posiedzenia zespołu nie wziął udziału przedstawiciel Gminy Kołbaskowo.

Projekt uzgadnia się pod warunkiem indywidualnego uzyskania uzgodnienia z zarządcą działek drogowych nr 50, 51 oraz uzyskania pozytywnej opinii Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Szczecinie przy ul. Potulickiej 1a.

W przypadku kolizji projektowanej sieci z istniejącym drzewostanem zgodę na wycinkę drzew uzyskać od właściwego organu.

Niniejsza opinia w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci jest ważna przez 3 lata od dnia wydania.

PRZEWODNICZĄCY  
Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej  
*[Signature]*  
mgr inż. Tadeusz Łukasiuk

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
*[Signature]*



STAROSTA POWIATU POLICKIEGO  
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

(nazwa organu uzgadniającego usytuowanie projektu)

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1989r. -

(Dz. U. z 2000r. Nr 100, poz. 1086)

1.68)uzg...

ich sieci

uzbrojenia terenu.

Sieć gazowa, elektroenergetyczna, wodociągowa kanali-  
zacji deszczowej, oświetleniowa, telekomunikacyjna  
(wyszczególnienie planowanych sieci)

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wy-  
powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania  
W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z u-  
zany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykon-  
cji architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia  
3 lat od dnia wydania opinii w sprawie

Uzgodnienie traci ważność w przypadku

Regionalnego i Budownictwa z dnia

uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania

ntaryzacji

zobowią-  
administra-

z okres  
nia terenu.  
Rozwoju  
nencji sieci  
55).

704/07

(sygn. opinii)

Police 19.12.2007

(miejscowość i data)

PRZEWODNICZĄCY  
Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej

(organ uzgadniający usytuowanie projektowanych  
mgr inż. Tadeusz Łukasiuk  
sieci uzbrojenia terenu - imię, nazwisko, podpis  
przewodniczącego zespołu)



Ryszard Kowalski

PRACOWNIA PROJEKTOWA DRÓG I MOSTÓW  
mgr inż. Ryszard Kowalski  
71-468 SZCZECIN ul. Sosnowa 6a  
tel./fax (091) 45 00 745

Nazwa i  
adres  
inwestycji

**Przebudowa dróg gminnych  
w m. Kurów**

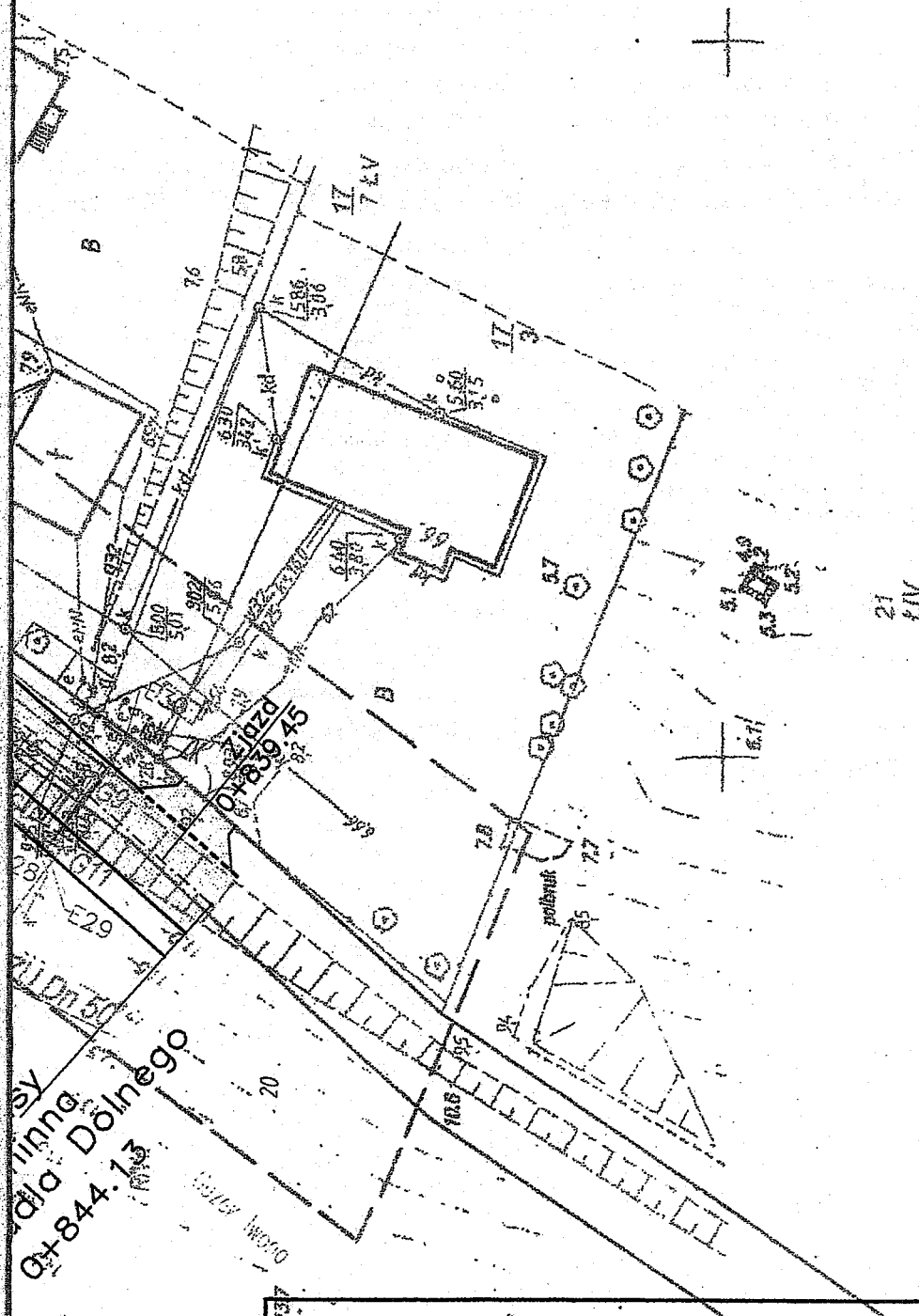
Inwestor

Urząd Gminy Kołbaskowo

ZA ZWERYFIKACJĄ  
Z ORYGINAŁEM

	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. Marcin Rybakiewicz			
Sprawdził	mgr inż. Ryszard Kowalski			
RYSUNEK NR 2		ARKUSZ NR 1/3		

Skala  
1:500



PRACOWNIA PROJEKTOWA DRÓG I MOSTÓW

mgr inż. Ryszard Kowalski

71-468 SZCZECIN ul. Sosnowa 6a

tel./fax (091) 45 00 745

y= 33 34 550,00

Nazwa i  
adres  
inwestycji

**Przebudowa dróg gminnych  
w m. Kurów**

Inwestor

Urząd Gminy Kolbaskowo

ZA ZGODNOŚĆ  
ORYGINAŁEM

Projektował

Imię i Nazwisko  
mgr inż. Marcin  
Rybakiewicz

Nr uprawnień

Podpis

Data

Sprawdził

mgr inż. Ryszard Kowalski

Skala  
1:500

RYSUNEK NR 2

ARKUSZ NR 2/3

(nazwa organu uzgadniającego usytuowanie projektowanej sieci uzbrojenia terenu)

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 1 maja 1988r. - Prawo o ustroju sądów powszechnych (Dz. U. z 2000r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 1268) uzgodnienie

uzbrojenia terenu. Sieć gazowa, elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji deszczowej, oświetleniowa, telekomunikacyjna.

(wyszczególnienie uzgadnianych sieci uzbrojenia terenu)

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnieniem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie usytuowania sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku zmiany w sprawie usytuowania sieci uzbrojenia terenu w sprawie Regionalnego i Budownictwa z dnia 2001r. w sprawie usytuowania sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadnianych sieci uzbrojenia terenu (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

Łochoz

(sygn. opinii)

Police 19.12.2007

(miejscowość i data)

PRZEWODNICZĄCY

Zespołu Uzgadniania

Dokumentacji Projektowej

Organ uzgadniający usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu - inż. Jacek Łukasik (przewodniczącego zespołu)

STAROSTA POWIATU POLICKIEGO  
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

(nazwa organu uzgadniającego usytuowanie projektowanych sieci)

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne  
(Dz. U. z 2000r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci  
uzbrojenia terenu.

sieć gazowa, elektroenergetyczna, wodociągowa, kanali-  
zacji deszczowej, oświetleniowa, telekomunikacyjna  
(wyszczególnienie uzgadnianych sieci uzbrojenia terenu)

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu przez geodęzów i inwentaryzacji  
powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.  
W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym usytuowaniem, inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych w celu aktualizacji dokumentacji architektoniczno-budowlanej.  
Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.  
Uzgodnienie traci ważność w przypadku o którym mowa w §13 rozporządzenia Ministra Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji miejscowości, ulic i drog oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. z 2001r. Nr 45, poz. 455).

**PRZEWODNICZĄCY**

Zespołu Uzgadniania

Dokumentacji Projektowej

704/07

(sygn. opinii)

(organ uzgadniający: mgr inż. Tadeusz Łukaszewski)  
sieci uzbrojenia terenu: ...  
przewodniczącego: ...

Police 19.12.2007

(miejscowość i data)



Ryszard Kowalski

**PRACOWNIA PROJEKTOWA DRÓG I MOSTÓW**

mgr inż. Ryszard Kowalski

71-468 SZCZECIN ul. Sosnowa 6a

tel./fax (091) 45 00 745

Nazwa i  
adres  
inwestycji

**Przebudowa dróg gminnych  
w m. Kurów**

Inwestor

**Urząd Gminy Kolbaskowo**

ZA WYKONANIE  
Z ORYGINAŁEM

Projektował

Imię i Nazwisko  
mgr inż. Marcin  
Rybakiewicz

Nr uprawnień

Podpis

Data

Sprawdził

mgr inż. Ryszard Kowalski


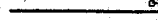











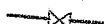
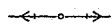



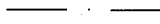



Skala  
1:500

**RYSUNEK NR 2**

**ARKUSZ NR 3/3**

brzoza trój  
droga gmin  
do Siadła  
0+539


## LEGENDA

-  obrzeże betonowe
-  chodnik z kostki brukowej betonowej
-  ulice z kostki brukowej betonowej
-  krawężnik betonowy
-  balustrada U-11a
-  stalowa bariera sprężysta
-  nawierzchnia ciągu pieszo-jezdnego z kostki brukowej czerwonej
-  kanał kanalizacji deszczowej
-  wpust kanalizacji deszczowej
-  WU12 oznaczenie wpustu deszczowego
-  wodociąg projektowany
-  wodociąg do likwidacji
-  studzienka kanalizacyjna
-  przebudowa linii telekomunikacyjnej
-  przebudowa linii gazowej
-  istn. linie napowietrzna nn
-  istn. linie kablowe
-  istn. linie kablowe po przełożeniu
-  obiekt do demontażu
-  linia napowietrzna izolowana AsXSn wg opisu
-  - oprawa sodowa ( istn. lub proj 150W wg opisu)
-  PRZYŁĄCZA DO PRZESTAWIENIA W ZAKRESIE ENEA
-  istn. po przełożeniu

UZGODNIONO  
WOJEWÓDZKI SZTAB WOJSKOWY  
SZCZECIN

2009-07-30

# PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

<div> Ryszard Kowalski</div>	<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA DRÓG I MOSTÓW</b> mgr inż. Ryszard Kowalski 71-468 SZCZECIN ul. Sosnowa 6a tel./fax (091) 45 00 745			
Nazwa i adres inwestycji	<b>Przebudowa dróg gminnych w m. Kurów</b> jako etap programu realizacyjnego rozwoju międzynarodowego systemu dróg turystycznych rowerowych i krajobrazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą <b>Gminy Kołbaskowo "Szlak Orła Bielika"</b>			
Inwestor	Gmina Kołbaskowo			
	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala 1:500
Projektował	mgr inż. Marcin Rybakiewicz	ZAP/0059/PWOD/06		
Sprawdził	mgr inż. Ryszard Kowalski	43/Sz/78		
RYSUNEK NR 2		ARKUSZ NR 2/3		

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Marcin Rybakiewicz  
Projektant

SZCZECIN, dnia 02.07.2007  
02.07.2007

Aktualność, wiadomości, uwagi na dzień:  
02.07.2007  
W związku z tym w częściach 1 i 2 nie są uwzględniane zmiany, które miałyby miejsce od daty aktualizacji, a dokładność rysunku jest niższa od dokładności, którą posiadał rysunek na dzień 02.07.2007.

1. poszerzenie drogi o 2 m z obu stron  
2. bez likwidacji istniejącej drogi, a dokładność rysunku jest niższa od dokładności, którą posiadał rysunek na dzień 02.07.2007.

3. bez likwidacji istniejącej drogi, a dokładność rysunku jest niższa od dokładności, którą posiadał rysunek na dzień 02.07.2007.

4. bez likwidacji istniejącej drogi, a dokładność rysunku jest niższa od dokładności, którą posiadał rysunek na dzień 02.07.2007.

5. bez likwidacji istniejącej drogi, a dokładność rysunku jest niższa od dokładności, którą posiadał rysunek na dzień 02.07.2007.

6. bez likwidacji istniejącej drogi, a dokładność rysunku jest niższa od dokładności, którą posiadał rysunek na dzień 02.07.2007.

7. bez likwidacji istniejącej drogi, a dokładność rysunku jest niższa od dokładności, którą posiadał rysunek na dzień 02.07.2007.

8. bez likwidacji istniejącej drogi, a dokładność rysunku jest niższa od dokładności, którą posiadał rysunek na dzień 02.07.2007.

9. bez likwidacji istniejącej drogi, a dokładność rysunku jest niższa od dokładności, którą posiadał rysunek na dzień 02.07.2007.

10. bez likwidacji istniejącej drogi, a dokładność rysunku jest niższa od dokładności, którą posiadał rysunek na dzień 02.07.2007.



STAROSTA POLICKI  
ul. Tanowska 8  
72-010 Police  
(nazwa organu)  
Wypis NR: ag10710/2010

Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: policki  
Jednostka ewidencyjna: 321102\_2, Kołbaskowo  
Obręb ewidencyjny: 0007, Kurów

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.17

### WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

Właściciel

UDZIAŁ: 1/1

Gmina Kołbaskowo REGON:811685450

72-001 Kołbaskowo

### DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Symbol użytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
				użytku [ha]	działki [ha]	
	47/49	Kurów	dr	0,1394	0,1394	102534

Id dz: 321102\_2.0007.47/49

UWAGI - DZIAŁKA: 47/49

Działka obciążona służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działek 47/48 i 47/50.

powierzchnia działki: 0,1394

W dniu: 2010-06-02

dokument sporządzony przez: Anna Grabarek

Police, dnia:

2010-06-02

(podpis)

z up. DYREKTORA

Anna Grabarek

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

<p style="text-align: center;"><b>STAROSTA POLICKI</b>          ul. Tanowska 8          72-010 Policko          (nazwa organu)</p> <p>Wypis NR:ag10634/2010</p>	<p>Województwo: zachodniopomorskie          Powiat: policki          Jednostka ewidencyjna: 321102_2, Kołbaskowo          Obręb ewidencyjny: 0007, Kurów</p>					
<h2 style="margin: 0;">WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW</h2>						
Jednostka rejestrowa gruntów: G.25						
<b>WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:</b>						
Właściciel UDZIAŁ: 1/1 Gmina Kołbaskowo REGON:811685450 72-001 Kołbaskowo						
<b>DZIAŁKI EWIDENCYJNE:</b>						
Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Symbol użytku	Powierzchnia użytku [ha]	działki [ha]	Numer KW lub oznaczenie dokumentu
	39/5		dr	0.0562	0.0562	105783
Id dz: 321102_2.0007.39/5						
	47/32		dr	0.4432	0.4432	105783
Id dz: 321102_2.0007.47/32						
UWAGI - DZIAŁKA: 47/32						
Działka obciążona służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działki 47/33,47/34,47/35,47/36,47/41,47/42,47/10.						
	47/39		dr	0.0164	0.0164	105783
Id dz: 321102_2.0007.47/39						
				powierzchnia działek: 0.5158		

W dniu: 2010-05-17  
dokument sporządzony przez: Anna Grabarek

  
 .....  
 (podpis)

Police, dnia:

2010 -05- 17

z up. DYREKTORA  
 Anna Grabarek  


.....  
 (imię i nazwisko osoby uprawnionej)

DECYZJA

Na podstawie przepisów art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), oraz art. 5 ust. 1, art. 11 ust. 1 i 1 a, 12 ust. 1, 3, 4, 7, 14 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku Moniki Białasik reprezentującej Pracownię Projektową Dróg i Mostów DIM z siedzibą w Szczecinie przy ulicy Sosnowej 6a, działającej z upoważnienia Gminy Kołbaskowo, w przedmiocie trwałego wyłączenia z produkcji rolniczej gruntów działki Nr 39/10 położonej w obrębie ewidencyjnym Kurów, w gminie Kołbaskowo.

o r z e k a m

1. Zezwolić na trwałe wyłączenie z produkcji rolnej 0,0479 ha gruntów rolnych sklasyfikowanych jako pastwiska trwałe klasy III pochodzenia mineralnego, stanowiących działkę Nr 39/10 położoną w obrębie ewidencyjnym gruntów Kurów, w gminie Kołbaskowo.
2. Ustalić warunki wyłączenia gruntów działki Nr 39/10 w Kurowie, przeznaczonej na cele nierolnicze:
  - a) Opłata roczna dla powierzchni 0,0479 ha gruntów rolnych sklasyfikowanych jako pastwiska trwałe klasy III stanowiących działkę Nr 39/10 w Kurowie, przeznaczonych na realizację inwestycji p.n. przebudowa drogi gminnej wynosić będzie 1.396,05 zł (słownie złotych: jeden tysiąc trzysta dziewięćdziesiąt sześć 05/100). Należy ją uiszczać przez okres 10 lat począwszy od 2011 roku w terminie do dnia 30 czerwca każdego roku na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego prowadzone w Banku Ochrony Środowiska SA Oddział w Szczecinie o numerze 64 1540 1085 2001 5314 8832 0002.
  - b) Należność za wyłączenie z produkcji gruntów przedmiotowej działki nie naliczać, gdyż jest ona mniejsza od wartości rynkowej gruntu.
  - c) Kwoty nieuiszczone w terminie podlegają ściągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji,
  - d) W razie zbycia gruntów, o których mowa wyżej, a nie wyłączonych jeszcze z produkcji rolniczej, obowiązek uiszczania opłat ciąży na nabywcy, który wyłączył grunt z produkcji. Zbywający jest zobowiązany uprzedzić nabywcę o tym obowiązku,
  - e) W razie zbycia gruntów wyłączonych z produkcji, obowiązek uiszczania opłat rocznych przechodzi na nabywcę. Zbywający jest obowiązany uprzedzić o tym fakcie nabywcę.

U z a s a d n i e n i e .

Podaniem z dnia 13 maja 2010 r. Monika Białasik reprezentująca Pracownię Projektową Dróg i Mostów DIM w imieniu Gminy Kołbaskowo, wystąpiła o wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych stanowiących działkę Nr 39/10 położoną w obrębie ewidencyjnym gruntów Kurów, w gminie Kołbaskowo, w związku z ich przeznaczeniem na realizację inwestycji polegającej na przebudowie gminnych dróg dojazdowych.

Przeznaczenie terenu ww. działki na cele nie związane z produkcją rolną jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIII/435/06 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 12 czerwca 2006 roku /opubl.: Dz. Urząd. Woj. Zachodniopomorskiego z 2006 r. Nr 89, poz. 1642/.

Zgodnie z dokumentacją gleboznawczą klasyfikacji gruntów, będącą w posiadaniu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, grunty działki Nr 39/10 w Kurowie wytworzone są z gleb pochodzenia mineralnego.

Na podstawie materiałów przedstawionych przez wnioskodawcę, przygotowano projekt decyzji z naliczeniem opłat rocznych za wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych, o czym strona została zawiadomiona (dowód: zawiadomienie znak SR-JZ/6018.4/11.1/10 z dnia 24 maja 2010 r.). W ten sposób zapewniono wnioskodawcy możliwość wypowiedzenia się na temat projektu decyzji oraz wniesienia ewentualnych uwag i żądań w tej sprawie

Przy naliczeniu opłat rocznych dla powierzchni 0,0479 ha gruntów rolnych sklasyfikowanych jako



pastwiska trwale klasy III stanowiących działkę Nr 39/10 położoną w Kurowie z tytułu wyłączenia, za podstawę ustalenia przyjęto kwoty ustalone w złotych zgodnie z obowiązującymi należnościami za wyłączenie z produkcji 1 ha gruntów rolnych.  
Sposób wyliczenia opłaty rocznej przedstawia się następująco:

$$0,0479 \text{ ha} \times 291 \text{ 450 zł} \times 10 \% = 1.396,05 \text{ zł}$$

Należności z tytułu trwałego wyłączenia nie nalicza się ponieważ w przypadku przedmiotowej działki jest ona mniejsza od wartości rynkowej gruntu. Należność wyliczona dla działki o powierzchni do wyłączenia odpowiadającej 0,0479 ha gruntów rolnych sklasyfikowanych jako pastwiska trwale klasy III wynosiła 13.960,46 zł (słownie złotych: trzynaście tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt 46/100), zaś wartość rynkowa gruntów o powierzchni j.w. została ustalona na poziomie 16.286,00 zł (słownie złotych: szesnaście tysięcy dwieście osiemdziesiąt sześć tysięcy 00/100).

Zgodnie z dyspozycją przepisu art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych jest starosta. Natomiast zgodnie z brzmieniem przepisów art. 11 ust. 1 ww. ustawy, cytuje: "Wyłączenie z produkcji użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego, zaliczonych do klas I, II, III, IIIa, IIIb, oraz użytków rolnych klas IV, IVa, IVb, V i VI wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego, (...), przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne - może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalających na takie wyłączenie". Stosownie do treści art. 11 ust. 1a w decyzji dotyczącej wyłączenia z produkcji użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego, zaliczonych do klas I, II, III, IIIa, IIIb, (...), przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne określa się obowiązki związane z wyłączeniem.

Stosownie do treści art. 12 ust. 1 wymienionej ustawy osoba, która uzyskała zezwolenie na wyłączenie gruntów z produkcji, jest obowiązana uiścić należność i opłaty roczne. W myśl przepisów art. 12 ust. 3 i 4 w razie zbycia gruntów, co do których wydano decyzję, o której mowa w art. 11 ust. 1, a niewyłączonych jeszcze z produkcji, obowiązek uiszczenia należności i opłat rocznych ciąży na nabywcy, który wyłączył grunt z produkcji. Z kolei w razie zbycia gruntów wyłączonych z produkcji, obowiązek uiszczenia opłat rocznych przechodzi na nabywcę. W jednym i drugim przypadku zbywający jest obowiązany uprzedzić nabywcę o ciężarach finansowych związanych z wyłączeniem gruntu z produkcji rolniczej.

Art. 12 ust. 8 mówi o tym, że równowartość tony ziarna żyta ustala się w wysokości stosowanej do wymierzania podatku rolnego, ogłaszanej przez Główny Urząd Statystyczny.

Z kolei zgodnie z treścią ust. 14 wymienionego przepisu opłatę roczną za dany rok uiszcza się w terminie do dnia 30 czerwca tego roku, przyjmując za podstawę ustalenia równowartość ceny tony ziarna żyta, stosowanej przy wymierzaniu podatku rolnego za pierwsze półrocze w tym roku.

Mając na uwadze powyższe, a w szczególności stan faktyczny i prawny sprawy, orzekam jak w rozstrzygnięciu.

#### **Pouczenie.**

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Starosty Polickiego, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

z up. STAROSTY  
mgr Bogusława Szulc  
Z-ca Naczelnika Wydziału  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Otrzymuje:

Pani Monika Białasik  
Pracownia Projektowa Dróg i Mostów DIM  
ul. Sosnowa 6a  
71-468 Szczecin  
z upoważnienia Gminy Kołbaskowo  
Otrzymują do wiadomości:

1. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
Police, ul. Kresowa 32-34
2. Urząd Gminy w Kołbaskowie
3. Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
Biuro Rolnictwa i Rozwoju Wsi  
ul. Piłsudskiego 40-42, Szczecin

Police, dnia 24 maja 2010 r.

**Gmina Kołbaskowo**  
**72-001 Kołbaskowo**

Dotyczy: wydania zezwolenia na wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych sklasyfikowanych jako pastwiska trwałe klasy IV pochodzenia mineralnego stanowiących działkę Nr 6/1 położoną w obrębie ewidencyjnym gruntów Kurów, w gminie Kołbaskowo.

Starostwo Powiatowe w Policach uprzejmie informuje, że rozpatrzono wniosek w powyższej sprawie, ustalając co następuje.

- 1) Na opisanej wyżej działce, w obrębie gruntów rolnych sklasyfikowanych jako pastwiska trwałe klasy IV pochodzenia mineralnego planowana jest inwestycja polegająca na przebudowie drogi gminnej.
- 2) Zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIII/435/06 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 12 czerwca 2006 r. (opublikowany w Dz.U. Województwa Zachodniopomorskiego z 2006 r. Nr 89, poz. 1642), przedmiotowy teren przeznaczony jest pod budowę dróg dojazdowych.
- 3) Grunty działki Nr 6/1 w Kurowie, zgodnie z dokumentacją gleboznawczą klasyfikacji gruntów, będącą w posiadaniu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Policach, wytworzone są z gleb pochodzenia mineralnego.
- 4) Stosownie do treści art. 11 ust. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, wyłączyć z produkcji rolniczej można jedynie taką powierzchnię gruntów rolnych, przeznaczonych na cele nierolnicze, na której zgodnie z ustaleniami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nastąpi rozpoczęcie innego niż rolnicze użytkowania gruntów

Wobec powyższych ustaleń, w świetle obowiązujących przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.), grunty rolne sklasyfikowane jako pastwiska trwałe klasy IV wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego, stanowiące działkę Nr 6/1 położoną w obrębie ewidencyjnym gruntów Kurów, nie są objęte szczególną ochroną prawną i fakt przeprowadzenia postępowania w sprawie ich trwałego wyłączenia z produkcji rolniczej nie wymaga formy decyzji administracyjnej.

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) o zmianie danych objętych ewidencją gruntów należy powiadomić Starostę Polickiego, w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian. Zgłaszający zmianę obowiązany jest dostarczyć dokumenty geodezyjne i kartograficzne oraz inne, niezbędne do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków. Zgłoszenia należy dokonać w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Policach przy ulicy Kresowej 32-34.

Otrzymuje:

Pani Monika Białasik  
Pracownia Projektowa Dróg i Mostów DIM  
ul. Sosnowa 6a  
71-468 Szczecin  
z upoważnienia Gminy Kołbaskowo

Ł-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU

mgr Bogusława Szulc

Otrzymują do wiadomości:

1. Urząd Gminy w Kołbaskowie
2. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
ul. Kresowa 32-34  
72-010 Police



Szczecin, dnia 17.06.2010r.

ZZ-21201-15/10

Wójt Gminy Kołbaskowo  
Kołbaskowo 106  
72-001 Kołbaskowo

## DECYZJA

Na podstawie art. 5 ust.1, art. 4 pkt 13, art. 12 ust. 14 pkt 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004r. Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.) oraz art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmianami), po rozpoznaniu sprawy firmy Pracownia Projektowa Dróg i Mostów „DIM” występującej w imieniu Gminy Kołbaskowo:

**I. Zezwalam na trwałe wyłączenie z produkcji, gruntów leśnych o powierzchni 0,1176 ha w typie siedliskowym Las wilgotny – Lw, wchodzących w skład działki ewidencyjnej nr 47/80, obrębu ewidencyjnego Kurów, gmina Kołbaskowo, stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, z przeznaczeniem na budowę drogi gminnej. Grunty objęte niniejszą decyzją oznaczono na załączniku mapowym do decyzji.**

**II. Ustalam opłatę roczną z tytułu trwałego użytkowania na cele nierolnicze i nieleśne określonych w punkcie I niniejszej decyzji gruntów leśnych trwale wyłączonych z produkcji, w wysokości równowartej 23,52 m<sup>3</sup> drewna (słownie: dwadzieścia trzy i 52/100 m<sup>3</sup> drewna), przyjmując cenę 1m<sup>3</sup> drewna stosowaną przy wymiarze podatku leśnego w danym roku, płatną w terminie do dnia 30 czerwca każdego roku przez okres 10 lat. Obowiązek taki powstaje od dnia faktycznego wyłączenia gruntów z produkcji leśnej.**

**III. Nie ustalam należności z tytułu trwałego wyłączenia gruntów leśnych z produkcji i jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyrąb drzewostanu.**

### Uzasadnienie

Decyzję wydaje się na wniosek firmy Pracownia Projektowa Dróg i Mostów „DIM” występującej w imieniu Gminy Kołbaskowo w oparciu o pełnomocnictwo udzielone przez Wójta Gminy Kołbaskowo z dnia 11.01.2010r.

W aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo, grunty objęte decyzją przeznaczone są pod drogę gminną dojazdową (oznaczenie w planie jako jednostka funkcjonalna 59-KD.D – informację taką zawarto w operacie szacunkowym wykonanym przez uprawnionego rzeczoznawcę).

Opłaty roczne oraz terminy ich płatności ustalono na mocy art. 12 ust. 14 pkt 2 ustawy z dnia 03.02.1995r. (Dz. U. z 2004r. Nr 121, poz.1266 z późn. zm.).

Właściwym w sprawie ochrony gruntów leśnych jest dyrektor regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych – art. 5 ust. 1 ww. ustawy.

1. Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, osoba, która uzyskała zezwolenie na wyłączenie gruntów z produkcji, jest obowiązana uiścić należności i opłaty roczne, a w odniesieniu do gruntów leśnych - także jednorazowe odszkodowanie w razie dokonania przedwczesnego wyrębu drzewostanu.

- art. 4 pkt 12 w/w ustawy stanowi: „ *należności – rozumie się przez to jednorazową opłatę z tytułu trwałego wyłączenia gruntów z produkcji*”. Należność pomniejsza się o wartość gruntu, ustaloną według cen rynkowych stosowanych w danej miejscowości w obrocie gruntami, w dniu faktycznego wyłączenia tego gruntu z produkcji – art. 12 ust. 6.

- art. 4 pkt 13 w/w ustawy stanowi: „*opłacie rocznej – rozumie się przez to opłatę roczną z tytułu użytkowania na cele nierolnicze lub nieleśne gruntów wyłączonych z produkcji, w wysokości 10% należności, uiszczaną: w razie trwałego wyłączenia – przez 10 lat, a w przypadku nietrwałego wyłączenia – przez okres tego wyłączenia, nie dłużej jednak niż przez 20 lat od chwili wyłączenia tych gruntów z produkcji.*”

2. Szczegółowe wyliczenie należności i opłat rocznych przedstawiono poniżej w zestawieniu pn. „Naliczenie należności, opłat rocznych i jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyręb drzewostanu za grunty leśne wyłączane z produkcji – działka nr 47/80, w obrębie ewidencyjnym Kurów, gmina Kołbaskowo”.

Naliczenie należności, opłat rocznych i jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyręb drzewostanu za grunty leśne wyłączane z produkcji – działka nr 47/80, w obrębie ewidencyjnym Kurów, gmina Kołbaskowo.

**Dane do wyliczeń:**

Wg kategorii ochronności:

Kategoria ochronności (lasy ochronne, gospodarcze) oddział, działka	Powierzchnia <b>trwale</b> wyłączana z produkcji  ha
Las gospodarczy, dz. nr 47/80 obr. ewid. Kurów gmina Kołbaskowo	0,1176

Wg typów siedliskowych lasu:

Typ siedliskowy lasu	Równowartość ceny 1 m <sup>3</sup> drewna w wysokości ogłaszanej przez GUS	Powierzchnia <b>trwale</b> wyłączana z produkcji  ha
Lw	2000	0,1176

Cena 1 m<sup>3</sup> drewna w roku 2010 wynosi – 136,54 zł, wg Komunikatu Prezesa GUS z dnia 20 października 2009 roku (MP z 2009 r. Nr 69, poz. 896).

**Wyliczenia szczegółowe:**

**I. NALEŻNOŚĆ:**

**dz. nr 47/80, obr. ewid. Kurów, gm. Kołbaskowo**

Pow. wyłączana z produkcji w ha (0,1176 ha) x równowartość ceny 1m<sup>3</sup> drewna w wysokości ogłaszanej przez GUS w danym typie siedliskowym lasu (Lw) (zgodnie z tabelą - 2000) x cena 1 m<sup>3</sup> drewna w danym roku wg komunikatu GUS (136,54 zł.).

Należność razem:

$$0,1176 \times 2000 \times 136,54 = \mathbf{32114.21 \text{ zł}}$$

Wartość rynkowa 1m<sup>2</sup> gruntów objętych decyzją przyjęta na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego - 34 zł.

$$\text{Wartość gruntu: } 1176 \text{ m}^2 \times 34 \text{ zł. za m}^2 = \mathbf{39984 \text{ zł}}$$

Należność pomniejszona o wartość gruntu wynosi – 0 zł. (nie nalicza się).

Wartość gruntu (39984 zł.) jest wyższa od obliczonej należności (32114.21 zł.).

Należności za grunt leśny wyłączony z produkcji nie nalicza się.

II. OPŁATA ROCZNA wyrażona w m<sup>3</sup>:

**dz. nr 47/80, obr. ewid. Kurów, gm. Kołbaskowo**

10% x pow. wyłączana z produkcji w ha (0,1176 ha) x równowartość ceny 1m<sup>3</sup> drewna w wysokości ogłaszanej przez GUS w danym typie siedliskowym lasu (Lw) (zgodnie z tabelą - 2000)

Opłata roczna :

Wyliczenie:

$0,10 \times 0,1176 \times 2000 = \underline{23.52 \text{ m}^3}$ .

Opłata roczna za grunty wyłączane z produkcji – 23,52 m<sup>3</sup>.

III. Naliczenie jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyręb drzewostanu na gruncie leśnym wyłączanym z produkcji leśnej, położonym w działce ewid. nr 47/80, obr. ewid. Kurów, gm. Kołbaskowo.

Oddz. (nr działki)	Skrócony opis taksacyjny	Gat.	Wi lub Wk	Ws	Wi-Ws	C	Z	P	O (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
dz. nr 47/80	Siedliskowy typ lasu - Lw, Bonitacja II brak drzewostanu	Nie nalicza się odszkodowania za przedwczesny wyręb drzewostanu ponieważ w związku z realizacją inwestycji nie nastąpi wycinka drzew.							

Na podstawie art. 12 ust. 6 ustawy z dnia 03.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie ustalono obowiązku uiszczenia jednorazowej należności, ponieważ wartość gruntu leśnego ustalona na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego - 34 zł za m<sup>2</sup> jest wyższa od naliczonej należności.

Opłatę roczną oraz termin jej płatności ustalono na mocy art. 4 pkt 13 w związku z art. 12 ust. 14 pkt 2 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Wpłaty opłaty rocznej określonej w punkcie IIa decyzji należy dokonywać na konto RDLP w Szczecinie nr 47 2030 0045 1110 0000 0054 5660 w BGŻ S.A. w Szczecinie.

Opłatę roczną za dany rok, oblicza się mnożąc podaną w punkcie II ilość m<sup>3</sup> drewna przez cenę drewna określoną w Komunikacie Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim dla obliczania podatku leśnego w danym roku.

W okresie płacenia opłat rocznych należy powiadomić RDLP o każdej zmianie adresu, a w przypadku zbycia nieruchomości uprzedzić nabywcę o obciążeniach wynikających z niniejszej decyzji oraz poinformować tuż. RDLP o zbyciu nieruchomości, w związku z art. 12 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 03.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Nie ustalono jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyręb drzewostanu ponieważ zgodnie z treścią wniosku Pracowni Projektowej „DIM” w związku z realizacją inwestycji nie nastąpi wycinka drzew. Ponadto zgodnie z treścią uproszczonego opisu taksacyjnego - grunt pozbawiony jest drzewostanu.

**Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.**

DYREKTOR  
REGIONALNA DYREKCJA LASÓW PAŃSTWOWYCH  
mgr inż. Witold Koss

Otrzymują:

1. Wydział EF w/m.
2. Pracownia Projektowa  
Dróg i Mostów „DIM”  
ul. Sosnowa 6a  
71-468 Szczecin

Do wiadomości:

3. Nadleśnictwo Gryfino
4. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
ul. Kresowa 32, 34  
72-010 Police





Estadística de Decesos y Daños  
RDP y Seguridad Social - 22-2101-15110