
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

NAZWA INWESTYCJI : ROZBIÓRKA BUDYNKU REMIZY OSP W BĘDARGOWIE GMINA KOŁASKOWO
ADRES INWESTYCJI : Będargowo 1b dz. 59/1 gmina Kołbaskowo
INWESTOR : Gmina Kołbaskowo
ADRES INWESTORA : 72-001 Kołbaskowo
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Głodowska
DATA OPRACOWANIA : 27.06.2015

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.06.2015

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Opracowanie dotyczy oszacowania kosztów rozbioru budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będargowie 1b, gmina Kółbaskowo. Budynek położony jest na działce o nr 59/1 z obrębu Będargowo.
Budynek wybudowano w technologii tradycyjnej, o powierzchni użytkowej 115,37 m², powierzchnia zabudowy 110,24 m²
Budynek niepodpiwniczony, posadowiony na ławach ceramicznych. Budynek składa się z jednokondygnacyjnej części biurowo-technicznej i czteropiętrowej wieży. Ściany murowane z cegły ceramicznej stropy pośrednie wieży w konstrukcji drewnianej
Stropodachy monolityczne kryte papą.

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Rozbiórka remizy					
1	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
2	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
3	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
4	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m ²		
		<budynek parterowy>12.06*6.33+3.22*3.23	m ²	86.740	
		<wieża>3.83*3.9	m ²	14.937	
				RAZEM	101.677
5	KNR 0-45 0101-02 z.sz.2.2. 9909-02	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łat lub płatwi drewnianych; płyty faliste - nie nadające się do użytku powierzchnia ponad 10 do 25 m ²	m ²		
		2.27*2.13	m ²	4.835	
				RAZEM	4.835
6	KNR 4-04 0803-01	Rozebranie konstrukcji dachu z elementów stalowych nad I kondygnacją	m ²		
		poz.5	m ²	4.835	
				RAZEM	4.835
7	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		12.29	m	12.290	
				RAZEM	12.290
8	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3.0*2	m	6.000	
				RAZEM	6.000
9	KNR 4-04 0106-02 analogia	Rozebranie stropów WPS.- strop nad częścią parterową	m ²		
		6.35*12.06+3.22*3.18-0.85*0.75	m ²	86.183	
				RAZEM	86.183
10	KNR 4-04 0110-01	Rozebranie podciągów z dwuteowników o wysokości do 200 mm- belki NP160	m ³		
		7*(5.79+0.3)+4.26+0.3+2*(3.22+0.3)		54.230	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		0.24*0.2*54.23	m ³	54.230	
				2.603	
				RAZEM	2.603
11	KNR 4-04 0305-08 analogia	Rozebranie płyt dachowych żelbetowych - płyta dachu wieży	m ³		
		0.25*3.85*3.83	m ³	3.686	
				RAZEM	3.686
12	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		1.09*1.12*3		3.662	
		1.2*1.5*2+1.2*1.3		5.160	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		3+3	szt.	8.822	
				6.000	
				RAZEM	6.000
13	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		1.77*1.43	m ²	2.531	
				RAZEM	2.531
14	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
15	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		1.77*1.43	m ²	2.531	
				RAZEM	2.531

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru okiennic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
17	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 0.9*2.0*3 A (obliczenia pomocnicze)	szt.	5.400 =====	
		3	szt.	5.400 3.000	
				RAZEM	3.000
18	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 0.9*2.35+3.0*3.0	m ²		
			m ²	11.115	
				RAZEM	11.115
19	KNNR 9 1002-06	Demontaż wysięgników rurowych o ciężarze do 30 kg mocowanych na słupie lub ścianie	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
20	KNNR 9 0501-01 analogia	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
21	KNNR 9 0201-08 analogia	Demontaż syren alarmowych na dachu	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
22	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej budynek parterowy 0.28*[4.1*(6.35+8.51+3.18)-3.0*3.0] 0.29*[3.29*8.73-(1.09*1.12*3+0.9*2.35)] 0.32*[3.2*(3.58+3.83)-1.77*1.43] 0.28*[3.05*(3.18+2.84+3.5)-0.9*2.0*2] 3.05*0.34*0.42 0.29*[1.85*(2.07*2+1.47)-0.89*1.85] <ściany wew.>0.28*2.96*0.87+0.28*3.25*0.38 budynek wieży do 2 kondygnacji h=3,15+0,18+3,12 =6,45m 0.42*[6.45*(2.98*2+3.83)-(0.9*2.0+1.2*1.5)] 0.45*(6.45*3.83-0.96*2.19)	m ³		
			m ³	18.190	
			m ³	6.654	
			m ³	6.778	
			m ³	7.122	
			m ³	0.436	
			m ³	2.532	
			m ³	1.067	
			m ³	25.009	
			m ³	10.170	
				RAZEM	77.958
23	KNR 4-04 0102-05	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) na zaprawie cementowo-wapiennej - wieża <H gr 45 i 42cm>0.18+2.82 <H gr 30 i 33cm>0.18+1.89 A (obliczenia pomocnicze) 0.42*[3.0*(2.98*2+3.83)-1.2*1.5] 0.45*3.0*3.83 0.3*[2.07*(2.98*2+3.83)-1.2*1.3] 0.33*3.0*3.83 gzymsy 0.24*0.24*(3.85+3.83)*2 0.24*0.12*(3.85+3.83)*2	m ³	3.000 2.070 =====	
			m ³	5.070	
			m ³	11.579	
			m ³	5.171	
			m ³	5.612	
			m ³	3.792	
			m ³	0.885	
			m ³	0.442	
				RAZEM	27.481
24	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej <gr.13cm>(3.25+2.96)/2*5.79-0.7*2.0 <gr.14cm>2.98*(1.4+0.52)	m ²		
			m ²	16.578	
			m ²	5.722	
				RAZEM	22.300
25	KNR 4-04 0109-01	Rozebranie ścian kanałów z cegły o grubości 1/2 ceg. 0.9*(0.51+0.38)*2	m ²		
			m ²	1.602	
				RAZEM	1.602
26	KNR 4-04 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów 5.1*0.38*0.51 12.5*0.85*0.79	m ³		
			m ³	0.988	
			m ³	8.394	
				RAZEM	9.382
27	KNR 4-04 0305-01	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 10 cm- czapki komiów 0.07*(0.*0.6+0.95*0.9+0.6*0.5)	m ³		
			m ³	0.081	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	0.081
28	KNR 4-04 0703-07	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 32-50 mm - odpowietrzenia 1.35*1.0	m m	2.350	
				RAZEM	2.350
29	KNR 4-04 0405-03	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust gr 32mm - stropy pośrednie wieży 3*(2.94*2.98-1.0*0.5)	m ² m ²	24.784	
				RAZEM	24.784
30	KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych o przekroju 15x15cm (2.94+0.15*2)*4*3	m m	38.880	
				RAZEM	38.880
31	KNR 4-04 0402-01 analogia	Rozebranie drewnianej drabiny wewnętrznej - odcinek biegu do 8 stopni - wieża 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
32	KNR 4-04 0405-02	Rozebranie drewnianych podłóg gr 22mm - zabezpieczenie kanału wewn. budynku 5.6*0.98	m ² m ²	5.488	
				RAZEM	5.488
33	KNR 4-04 0303-01	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 20 cm - ściany kanału wewnątrz budynku 1.2*(5.6+0.15*2+0.98)*2 A (obliczenia pomocnicze) 0.15*16.512	m ³ m ³	16.512 ===== 16.512 2.477	
				RAZEM	2.477
34	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm-posadzki betonowe 46.8+1.69+9.7+8.76+19.53 A (obliczenia pomocnicze) 0.15*86.48 <podest w kotłowni>0.08*2.16*1.12	m ³ m ³ m ³	86.480 ===== 86.480 12.972 0.194	
				RAZEM	13.166
35	KNR 4-04 0405-03	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust 19.53	m ² m ²	19.530	
				RAZEM	19.530
36	KNR 4-04 0405-04	Rozebranie drewnianych legarów 7*3.43	m m	24.010	
				RAZEM	24.010
37	KNR 4-04 0101-02	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowej 0.4*0.7*[(16.12+2.07+0.1*2)*2+(7.31-0.4)*2+5.8+1.47]	m ³ m ³	16.204	
				RAZEM	16.204
38	KNR 4-04 1103-01 analogia	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyladowcze - załadunek gruzu do kontenerów <papa>101.677*0.02 <azbest>4.835*0.02 <gruz budowlany>12.29*3.14*0.12*0.5+6*3.14*0.1+86.183*0.25+2.603+(8.822+2.531+5.4+11.115)*0.1+77.958+27.481+0.13*16.578+0.14*5.722+0.13*1.602+9.382+0.081+0.032*24.784+0.15*0.15*38.88+0.08*0.08*(7.05*2+24*0.4)+5.488*0.022+2.477+13.166+19.53*0.032+0.08*0.08*24.01	m ³ m ³ m ³ m ³	2.034 0.097 167.563	
				RAZEM	169.694
39	cena rynko- wa	Wywiezienie papy wraz z utylizacją z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku kontenerami przez specjalistyczną firmę 101.677*0.02	m ³ m ³	2.034	
				RAZEM	2.034
40	cena rynko- wa	Wywiezienie gruzu azbestowego wraz z utylizacją z terenu rozbiórki - transport na paletach 4.835*1650	kg kg	7977.750	
				RAZEM	7977.750
41	cena rynko- wa	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki wraz z utylizacją przy mechanicznym załadunku i wyładunku kontenerami przez specjalistyczną firmę 167.563	m ³ m ³	167.563	
				RAZEM	167.563
42	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km 12*4.835	t	58.020	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		54.23*15.8 A (obliczenia pomocnicze)		856.834 =====	
		914.854/1000	t	914.854 0.915	
				RAZEM	0.915