

UCHWAŁA Nr XXII/212/2016
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 5 września 2016 roku

w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 261/1 obręb Moczyły

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 446) **Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 261/1 obręb Moczyły gmina Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ2S/00011616/0, służebnością przejazdu i przechodu na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki o nr ew. 261/5 obręb Moczyły gmina Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ2S/00015448/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Szczuplak

Zbigniew Szczuplak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXII/212/2016
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 5 września 2016 roku

O ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działki o nr ew. 261/5 obręb Moczyły gmina Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ2S/00015448/9 wystąpili jej obecni współwłaściciele Teresa i Józef małżeństwo Zemełka – rolnicy ze wsi Moczyły.

Nieruchomość stanowiąca działkę o nr ew. **261/5** obręb Moczyły, dla której potrzebna jest służebność to teren, na którym Rada Gminy Kołbaskowo uchwałą nr XXIX/391/05 z dnia 28 listopada 2005 r. zatwierdziła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębach Kołbaskowo i Moczyły gminy Kołbaskowo. Zgodnie z nim zagwarantowany przejazd dla przedmiotowej nieruchomości ma się odbywać poprzez działkę należącą do Gminy Kołbaskowo o nr ew. 261/1 obręb Moczyły gmina Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy Szczecin - Prawobrzeże i Zachód, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ2S/00011616/0.

Państwo Zemełka zobowiązali się w piśmie z dnia 20.06.2016r. do pokrycia kosztów ustanowienia służebności, kosztów wyceny, opłat notarialnych i sądowych związanych z ustanowieniem służebności jak i zapłaty jednorazowego wynagrodzenia za obciążenie gminnej nieruchomości.

Wójt przychylając się do wniosku mieszkańców Moczył wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 261/1 obręb Moczyły gmina Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ2S/00011616/0, służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działki o nr ew. 261/5 obręb Moczyły gmina Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ2S/00015448/9.