

Szczecin, 5 października 2015 r.

Z.Arch.KŁ.5161.130.2015.MS

GŁUCHY i Spółka S.J.
ul. Kasprzaka 1A, 66-400 Gorzów Wielkopolski

DECYZJA Nr 1402/2015

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 5 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 7 pkt 4, art. 21 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1446), rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2011 r. Nr 165 poz. 987 z późniejszymi zmianami), § 3 ust. 4 zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo uchwalonych przez Radę Gminy Kołbaskowo Uchwałą Nr XX/8/01 z dnia 30 marca 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2001 r. Nr 15 poz. 298), oraz w oparciu o art. 104 Kpa (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 tekst jednolity),

po rozpatrzeniu wniosku GŁUCHY Spółka S.J. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim, z dnia 16 września 2015 r., w sprawie wydania pozwolenia na przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych w związku z budową salonu samochodowego na terenie dz. nr 47/11 w obrębie Ustowo, gm. Kołbaskowo, zgodnie z programem badań archeologicznych opracowanym przez Pana mgr Marka Dworaczyka zam. w Szczecinie, stanowiącego integralną część wniosku,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

pozwala na przeprowadzenie badań archeologicznych na terenie dz. nr 47/11 w obrębie Ustowo, gm. Kołbaskowo, na obszarze objętym ochroną konserwatorską stanowisk archeologicznych zaewidencjonowanych pod nr: Ustowo, stan. 17 (AZP: 31-05/53), zgodnie z załączonym do wniosku programem prac archeologicznych.

Określa się warunki zobowiązujące wykonawcę prac archeologicznych do:

1/ przeprowadzenia badań archeologicznych w obrębie inwestycji, w przypadku odkrycia w trakcie prac ziemnych fragmentu obiektu zabytkowego lub warstwy kulturowej, pochodzących ze starożytności, wczesnego średniowiecza lub średniowiecza, którego pozostała część znajduje się poza pasem budowy, należy rozszerzyć obszar badań o powierzchnię niezbędną dla zadokumentowania i wyeksplorowania całego obiektu;

2/ roboty ziemne na terenach objętych ochroną konserwatorską należy prowadzić ręcznie w sprzyjających warunkach atmosferycznych (np. brak opadów, temperatura dodatnia). Dopuszcza się użycie sprzętu mechanicznego wyłącznie do usunięcia humusu, a w przypadku wykonywania robót na obszarach już zainwestowanych do poziomu zniszczonego, oraz w przypadku nie stwierdzenia występowania obiektów zabytkowych, warstwy kulturowej i ruchomego materiału zabytkowego;

3/ wykonania dokumentacji z przeprowadzonych badań, która winna zawierać m.in.: plan zbiorczy odkrytych obiektów (w 2 egz.); sprawozdanie z badań z opisem zadokumentowanych warstw i obiektów wraz z ich nr inwentarzowym (w 2 egz.); dziennika prac archeologicznych; inwentarze zabytków wydzielonych i masowych oraz wykonanej dokumentacji rysunkowej i fotograficznej; fotografie obiektów i warstw; plan sytuacyjno-wysokościowy z zaznaczonymi obszarami przebadanymi i odkrytymi obiektami (w 2 egz.); karty katalogowe zabytków wydzielonych wg wzoru kart Muzeum Narodowego w Szczecinie; wykaz form wydzielonych zabytków ruchomych (w 2 egz.);

4/ zakonserwowania ruchomego materiału zabytkowego zarówno wydzielonego jak i masowego;

5/ zabezpieczenia materiału zabytkowego w tym m.in.: winien być pakowany wg zasad stosowanych w

Dziale Archeologicznym Muzeum Narodowego w Szczecinie; kartony są opisane od zewnątrz, wszystkie zabytki posiadają metryczki, ceramika jest myta;

6/ opracowania wyników badań specjalistycznych, jak np. zoologicznych, antropologicznych (dot. przypadku występowania materiału kostnego);

7/ niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac archeologicznych;

8/ niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań;

9/ przekazania Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków kompletu dokumentacji, wykazu materiału zabytkowego wraz z materiałem zabytkowym w terminie trzech miesięcy od zakończenia prac.

Według oświadczenia inwestora badania archeologiczne przeprowadzi Pan mgr Marek Dworaczyk zam. w Szczecinie.

Pozwolenie wydaje się na okres od dnia otrzymania niniejszego pozwolenia do 31 grudnia 2015 r.

UZASADNIENIE

Dnia 17 września 2015 r., do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie wpłynął wniosek podmiotu gospodarczego GŁUCHY Spółka S.J. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim, w sprawie wydania pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologicznych przy realizacji w/wym. inwestycji na terenie dz. nr: 47/11 obręb Ustowo, gm. Kołbaskowo. Jako wykonawcę badań archeologicznych wskazano Pana Marka Dworaczyka zam. w Szczecinie.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, tj. art. 4 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ochrona zabytków polega na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu:

- a/ zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie;
- b/ zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków;
- c/ udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków;
- d/ kontrolę stanu zachowania i przeznaczenia zabytków;
- e/ uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.

Według art. 5 w/wym. ustawy właściciel lub posiadacz zabytku zobowiązany jest w szczególności do zapewnienia warunków zmierzających m.in. do:

- a/ naukowego badania i dokumentowania zabytku;
- b/ prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku;
- c/ zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie;
- d/ korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości.

W myśl art. 6 ust. 1 cytowanej ustawy, ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania m.in.:

- a/ zabytki nieruchome, w tym: układu urbanistyczne, ruralistyczne i zespoły budowlane, dzieła architektury i budownictwa, dzieła budownictwa obronnego (pkt 1);
- b/ zabytki archeologiczne w tym: nieruchome jak np. pozostałości terenowe pradziejowego i historycznego osadnictwa; ruchome będące relikami działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej (pkt 3).

Pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 niniejszej ustawy, wymaga m.in. prowadzenie badań archeologicznych.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego, ustalono, że planowana inwestycja lokalizowana jest na terenie objętym ochroną konserwatorską zespołu zabytku archeologicznego jakim jest stanowisko archeologiczne zaewidencjonowane pod nr: Ustowo, stan. 17 (AZP: 31-05/53) - osadnictwa ze starożytności i wczesnego średniowiecza, uwzględnionego w przytoczonym planie zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, tj. przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, cytowanego planu zagospodarowania

przestrzennego, w przypadku realizacji inwestycji na terenie objętym ochroną konserwatorską stanowiska archeologicznego obowiązuje przeprowadzenie badań ratunkowych i uzyskania stosownego pozwolenia od wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przeprowadzenie badań archeologicznych ma na celu udokumentowanie w źródłach naukowo-konserwatorskich odkrytych i niszczonych bezpowrotnie w wyniku wykonywania prac ziemnych obiektów zabytkowych, warstw kulturowych i ruchomych zabytków.

Prace archeologiczne mają charakter interwencyjny w związku z realizacją inwestycji polegającej na budowie salonu samochodowego na przytoczonym terenie położonym w obrębie Ustowo.

Wskazany przez wnioskodawcę wykonawca badań archeologicznych posiada zgodnie z § 26 przytoczonego rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego uprawnienia do prowadzenia badań archeologicznych.

Zgodnie z art. 31 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty niezbędnych badań archeologicznych.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17), za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W związku z przekazaniem przez inwestora danych dotyczących kierującego badaniami archeologicznymi, inwestor nie ma obowiązku złożenia oświadczenia zgodnie z § 9 ust. 3 przytoczonego rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w przypadku nie wypełnienia określonych warunków lub ujawnienia po jego wydaniu okoliczności, które mają znaczenie dla obiektów zabytkowych, mogą mieć ujemny wpływ na zakres prowadzonych prac konserwatorskich.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia inwestora od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami.



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Ewa Stanecka

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 82,00 zł. dnia 16 września 2015 r., na konto Urzędu Miasta Szczecin nr 20 1020 4795 000 9302 0277 9429.

.....
(mgr Małgorzata Sajkowska – Główny Specjalista ds. zabytków archeologicznych)

Otrzymują:

- 1/ GŁUCHY Spółka S.J., ul. Kasprzaka 1A, 66-400 Gorzów Wielkopolski;
- 2/ Pan Marek Dworaczek, ul. Bolesława Śmiałego 14C/5, 70-351 Szczecin;
- 3/ a/a.

