

**UCHWAŁA NR XXIII/227/2016**

**Rady Gminy Kołbaskowo**

**z dnia 26 września 2016 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiące działki o nr ew. od 1/59 do 1/89 obręb Przylep.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 201r. poz. 446) **Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki o nr ew.:

**1/59 o powierzchni 0,1378 ha,**

**1/60 o powierzchni 0,1026 ha,**

**1/61 o powierzchni 0,1020 ha,**

**1/62 o powierzchni 0,1025 ha,**

**1/63 o powierzchni 0,1027 ha,**

**1/64 o powierzchni 0,0233 ha,**

**1/65 o powierzchni 0,1186 ha,**

**1/66 o powierzchni 0,1181 ha,**

**1/67 o powierzchni 0,1124 ha,**

**1/68 o powierzchni 0,1265 ha,**

**1/69 o powierzchni 0,1181 ha,**

**1/70 o powierzchni 0,1060 ha,**

**1/71 o powierzchni 0,1013 ha,**

**1/72 o powierzchni 0,1051 ha,**

**1/73 o powierzchni 0,1028 ha,**

**1/74 o powierzchni 0,1058 ha,**

**1/75 o powierzchni 0,1045 ha,**

**1/76 o powierzchni 0,1033 ha,**

**1/77 o powierzchni 0,1027 ha,**

**1/78 o powierzchni 0,1078 ha,**

**1/79 o powierzchni 0,0160 ha,**

**1/80 o powierzchni 0,1030 ha,**

1/81 o powierzchni 0,1020 ha,  
1/82 o powierzchni 0,0419 ha,  
1/83 o powierzchni 0,0152 ha,  
1/84 o powierzchni 0,1053 ha,  
1/85 o powierzchni 0,1043 ha,  
1/86 o powierzchni 0,1037 ha,  
1/87 o powierzchni 0,1041 ha,  
1/88 o powierzchni 0,1071 ha,  
1/89 o powierzchni 0,1170 ha,  
posiadające księgę wieczystą KW nr SZ2S/00033029/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

*Szczuplak*

**Zbigniew Szczuplak**

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XXIII/227/2016**  
**Rady Gminy Kołbaskowo**  
**z dnia 26 września 2016 roku**

Nieruchomość stanowiąca działki o nr ew. od 1/59 do 1/89 obręb Przylep, gmina Kołbaskowo, powstała z podziału działki 1/44 obręb Przylep, nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą numer SZ2S/00033029/8. Działki te są własnością Gminy Kołbaskowo.

Dla terenu tego uchwalony jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą nr XVI/153/2016 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 3 marca 2016r. Działki położone są na terenie przeznaczonym pod budownictwo jednorodzinne.

Działki są nieużytkowane, nie przynoszą dochodów. Są zbędne. Nie ma powodów, aby nadal pozostawały w zasobie gminnych nieruchomości.

Położenie działek jest bardzo korzystne – w bezpośrednim sąsiedztwie z Mierzynem, gdzie umiejscowione jest osiedle domków jednorodzinnych.

Sprzedaż tych działek pozwoli na uzyskanie dodatkowych środków na planowane inwestycje i rozwój gminy.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości.