

UCHWAŁA NR XXIII/232/2016

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 26 września 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie dzierżawy działki 13/8, obręb Będargowo na okres 10 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446 t. j.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 t.j. ze zm. poz. 1777, z 2016r. poz. 65) Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:

§. 1. Postanawia się wyrazić zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 13/8 o powierzchni 5,86 ha, obręb Będargowo, dla której Sąd Rejonowy Szczecin - Prawobrzeże i Zachód - XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach, prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00014432/7; będącą własnością Gminy Kołbaskowo na okres 10 lat z przeznaczeniem na działalność rolniczą.

§. 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Szczuplak
Zbigniew Szczuplak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXIII/232/2016
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 26 września 2016 roku

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy działki o nr ewidencyjnym 13/8 o powierzchni 5,86 ha, obręb Będargowo, gmina Kołbaskowo, na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na działalność rolniczą.

Przedmiotową nieruchomość wnioskodawca i dotychczasowy dzierżawca Pan Bogdan Kołodziejcki, zamieszkały w Będargowie dzierżawi przedmiotową nieruchomość od 1998r., obecnie na nieruchomości posiany jest poplon.

Obecna umowa kończy się w dniu 01.10.2016r. Dzierżawca złożył wniosek w dniu 15.09.2016r. o przedłużenie dotychczasowej umowy dzierżawy na okres 10 lat. Dzierżawca w terminie uiszczał czynsz dzierżawny i nie zalega z płatnościami.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały pozwalającej dotychczasowemu dzierżawcy na zawarcie nowej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres kolejnych 10 lat z przeznaczeniem na cele działalności rolniczej.