Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXV/251/2016

 Rady Gminy Kołbaskowo

 z dnia 28 listopada 2016 r.

**IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

 **Data nabycia/objęcia w posiadanie ……………**

|  |
| --- |
| Numer gospodarstwa |
| **Podstawa prawna:****Składający**:**Termin składania**: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2016 r. poz. 716)Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku. |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI** |
|  | 1. **Wójt Gminy Kołbaskowo,** siedziba: Urząd Gminy

 **72-001 Kołbaskowo 106** |
| **B. DANE PODATNIKA** |
|  | 2. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) |
|  ❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel | ❑ 3. użytkownik wieczysty ❑ 4. współużytkownik wieczysty | ❑ 5. posiadacz samoistny❑ 6. współposiadacz samoistny | ❑ 7. posiadacz zależny❑ 8. współposiadacz zależny ❑ 9. posiadacz bez tytułu prawnego  |
| B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE |
|  | 3. Nazwisko |
|  | 4. Pierwsze imię, drugie imię  |
| 5. Identyfikator REGON | 6. NIP/Numer PESEL podatnika (niepotrzebne skreślić) |
| B.2. ADRES ZAMIESZKANIA |
|  | 7. Kraj | 8. Województwo | 9. Powiat |
|  | 10. Gmina | 11. Ulica | 12. Numer domu | 13. Numer lokalu |
| 14. Miejscowość | 15. Kod pocztowy | 16. Poczta |
| B.3. DANE IDENTYFIKACYJNEWSPÓŁWŁAŚCICIELA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi współwłasność) |
|  | 17. Nazwisko  |
|  | 18. Pierwsze imię, drugie imię |
| 19. Identyfikator REGON | 20. NIP/Numer PESEL podatnika (niepotrzebne skreślić) |
| B.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA |
|  | 21. Kraj | 22. Województwo | 23. Powiat |
|  | 24. Gmina | 25. Ulica | 26. Numer domu | 27. Numer lokalu |
| 28. Miejscowość | 29. Kod pocztowy | 30. Poczta |
| **C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI** |
|  | 31. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) ❑ 1. informacja składana po raz pierwszy ❑ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)  |

|  |
| --- |
| **D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU** |
| D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW | **Podstawa opodatkowania** |
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
 | 32. m2  |
| 1. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych
 | 33. ha  |
| 1. pozostałych wykorzystywane wyłącznie na cele kultury fizycznej i sportu
 | 34. m2  |
| 1. pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 | 35.  m2 |
| 1. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego
 | 36. m2 |
| D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓWLUB ICH CZĘŚCI  | **Podstawa opodatkowania** |
| **1.Mieszkalne – ogółem** | 37. m2 |
| W tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 38.  m2 |
| - powyżej 2,20 m | 39. m2 |
| **2.Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem** | 40. m2 |
| W tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 41. m2 |
| - powyżej 2,20 m | 42. m2 |
| **3. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług weterynaryjnych oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług weterynaryjnych – ogółem** | 43. m2 |
| W tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 44. m2 |
| - powyżej 2,20 m | 45. m2 |
| **4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem** | 46. m2 |
| W tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 47. m2 |
| - powyżej 2,20 m | 48. m2 |
| **5. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem** | 49. m2 |
| W tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 50. m2 |
| - powyżej 2,20 m | 51. m2 |
| **6. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem** | 52. m2 |
| W tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 53. m2 |
| - powyżej 2,20 m | 54. m2 |
|  |  |  |
| D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ  | **Podstawa opodatkowania** |
|  Budowla - wartość | 55.  zł  |
|  |
| **E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej informacji dołączono) |
|  | 56. Liczba załączników ZN-1/A…....................... | 57. Załącznik ZN-1/B  ❑ tak ❑ nie |
| **F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**Oświadczam, że są mi znane przepisy ustawy Kodeks karny skarbowy o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością. |
|  | 58. Imię | 59. Nazwisko | 60. Podpis |
|  | 61. Imię (Współwłaściciela) | 62. Nazwisko (Współwłaściciela) | 63. Podpis (Współwłaściciela) |
|  | 64 Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 65. Telefon kontaktowy | 66. Adres e-mail |
| **G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** |
|  | 67. Uwagi organu podatkowego |
|  | 68. Data (dzień-miesiąc-rok) | 69. Podpis przyjmującego formularz |

**W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika lub innej osoby uprawnionej, należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika umocowanie do podpisywania informacji, sporządzony na formularzu zgodnie z art. 80a §5 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.)**

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.