

Szczecin, 7 września 2015 r.

Z.Arch.KŁ.5152.213.2015.MS

Gmina Kołbaskowo  
72-001 Kołbaskowo

## **D E C Y Z J A   Nr 1229/2015**

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie działając na podstawie art.6 ust. 1 pkt 3, art. 7 pkt 4, art. 21 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1446), § 7 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w obrębie geodezyjnym Barnisław w gminie Kołbaskowo uchwalonego przez Radę Gminy Kołbaskowo uchwałą nr XXIX/392/05 z dnia 28 listopada 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2006 r. Nr 6 poz. 101), oraz w oparciu o art. 104 Kpa (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 tekst jednolity),

po rozpatrzeniu wniosku Pana Dariusza Skuzy przedstawiciela Biura Projektów „INBUD” s.c. Dariusz Skuza, Zbigniew Woźniak z siedzibą w Szczecinie działającego w imieniu inwestora Gminy Kołbaskowo, z dnia 31 lipca 2015 r., znak: P-764/2015/05, w sprawie uzgodnienia projektu przebudowy drogi gminnej wraz z budową kanalizacji deszczowej w obrębie Barnisław na terenie dz. nr: 26, 45, 88, 104/4, 115, 121, 124, 172/8, 209, gm. Kołbaskowo, zgodnie z załączonym do wniosku projektem budowlanym stanowiącym integralną część wniosku

### **uzgadnia ze stanowiska konserwatorskiego**

projekt przytoczonej inwestycji na terenie działki nr: 26, 45, 88, 104/4, 115, 121, 124, 172/8, 209 obręb Barnisław, gm. Kołbaskowo.

## **UZASADNIENIE**

Dnia 31 lipca 2015 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie wpłynął wniosek Pana Dariusza Skuzy działającego na podstawie pełnomocnictwa inwestora - Gminy Kołbaskowo, w sprawie uzgodnienia ze stanowiska konserwatorskiego projektu przebudowy drogi gminnej wraz z budową kanalizacji deszczowej na przytoczonym terenie w obrębie Barnisław, gm. Kołbaskowo.

W myśl art. 4 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ochrona zabytków polega na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu:

- a/ zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie;
- b/ zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków;
- c/ udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków;
- d/ kontrolę stanu zachowania i przeznaczenia zabytków;
- e/ uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.

Według art. 5 w/wym. ustawy właściciel lub posiadacz zabytku zobowiązany jest w szczególności do zapewnienia warunków zmierzających m.in. do:

- a/ naukowego badania i dokumentowania zabytku;
- b/ prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku;
- c/ zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie;
- d/ korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości.

W myśl art. 6 ust. 1 cytowanej ustawy o ochronie zabytków ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania m.in.:

- a/ zabytki nieruchome, w tym: układu urbanistyczne, ruralistyczne i zespoły budowlane, dzieła archi-

tektury i budownictwa, dzieła budownictwa obronnego (pkt 1);

b/ zabytki archeologiczne w tym: nieruchome jak np. pozostałości terenowe pradziejowego i historycznego osadnictwa; ruchome będące relikami działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej (pkt 3).

Zgodnie z art. 36 ust. 1 w/wym. ustawy, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga m.in.:

a/ prowadzenie m.in. robót budowlanych (1 pkt 1);

b/ prowadzenie badań konserwatorskich (pkt 3);

c/ prowadzenie badań archeologicznych (pkt 5);

d/ dokonywanie podziału zabytku nieruchomego (pkt 8);

e/ zmiana przeznaczenia zabytku lub sposobu korzystania z tego zabytku (pkt 9);

f/ podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku (pkt 11).

Według art. 31 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty niezbędnych badań archeologicznych.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że planowane zamierzenie inwestycyjne lokalizowane jest m.in. na terenach objętych ochroną konserwatorską zespołu zabytków archeologicznych jakimi są stanowiska archeologiczne zaewidencjonowane pod nr: Barnisław, stan. 4, 13 (AZP: 31-04/80, 79), związanych z osadnictwem z epoki kamienia (neolitu), kultury łużyckiej i średniowiecza, uwzględnione w przytoczonym planie zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, tj. przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz planu zagospodarowania przestrzennego, na terenie objętym ochroną konserwatorską przebieg prac inwestycyjnych realizować należy pod bezpośrednim nadzorem archeologicznym, a w przypadku odkrycia warstwy kulturowej, obiektów nieruchomych lub zabytków ruchomych niezbędne jest przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych.

Przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych ma na celu udokumentowanie w źródłach naukowo-konserwatorskich odkrytych i niszczonych bezpowrotnie w wyniku wykonywania prac budowlanych obiektów zabytkowych, warstw kulturowych i ruchomych zabytków.

Zgodnie z przytoczoną ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2011 r. Nr 165 poz. 987 z późniejszymi zmianami), w/wym. planu zagospodarowania przestrzennego, **Inwestor winien uzyskać stosowne pozwolenie na przeprowadzenie badań archeologicznych od wojewódzkiego konserwatora zabytków.**

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17), za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Pozwolenie na przeprowadzenie badań archeologicznych zostanie wydane na wniosek Inwestora zawierający:

**1/ program archeologicznych badań wraz z załącznikami zgodnie z § 9 ust. 4 pkt 1, 2 i ust. 5 pkt 2, 3, 4, 6 przytoczonego rozporządzenia;**

**2/ wskazanie przewidywanego terminu rozpoczęcia i zakończenia prowadzenia badań archeologicznych oraz uzasadnienie wniosku zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 3 i 4 w/wym. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;**

3/ oświadczenie wnioskodawcy o zastosowaniu przy wyborze osoby prowadzącej badania archeologiczne kryterium posiadania kwalifikacji o których mowa w § 26 cytowanego rozporządzenia, zgodnie z § 9 ust. 3 w/wym. rozporządzenia.



Zachodniopomorski Wojewódzki  
Konservator Zabytków  
*Ewa Stanecka*  
Ewa Stanecka

Załącznik:

1 egz. projektu budowlanego.

Otrzymują:

- ① Gmina Kołbaskowo, 72-001 Kołbaskowo – adres do korespondencji: Biuro Projektów „INBUD” s.c.  
Dariusz Skuza, Zbigniew Woźniak, ul. H. Dąbrowskiego 1A, 70-100 Szczecin;  
2/ a/a.