

UCHWAŁA NR XLV/481/2018
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 10 lipca 2018r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. Urz. z 2018r. poz. 994) oraz art. 14 ust. 1, 2 art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073, poz. 1566)

Rada Gminy Kołbaskowo uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XIV/163/08 z dnia 28 kwietnia 2008r. (Dz. U. województwa zachodniopomorskiego z 2008r. Nr 58, poz. 1326) dla terenów w obrębie Rajkowo.

§ 2. Granice obszaru objętego sporządzeniem zmiany planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Szczuplak
Zbigniew Szczuplak

**Uzasadnienie do uchwały Nr XLV/481/2018
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 10 lipca 2018r.**

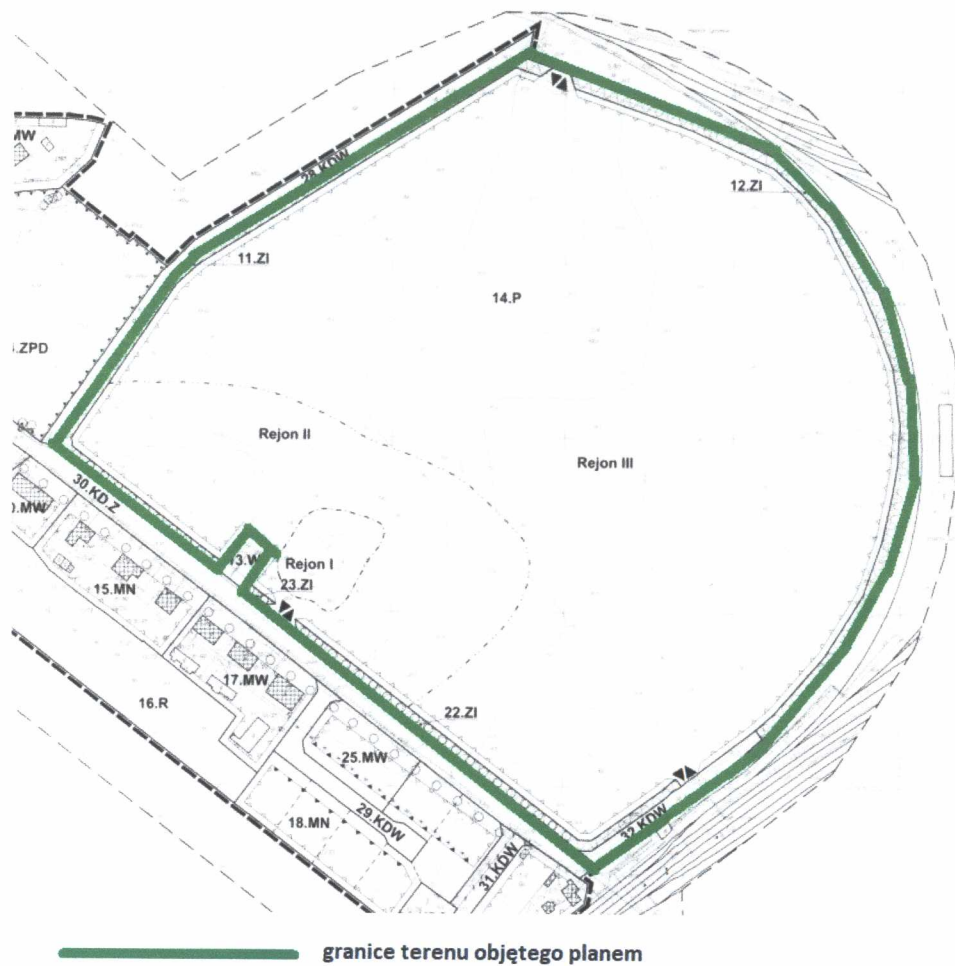
Celem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XIV/163/08 z dnia 28 kwietnia 2008r. (Dz. U. województwa zachodniopomorskiego z 2008r. Nr 58, poz. 1326) jest dopuszczenie na terenie elementarnym 14.P możliwości lokalizacji produkcji, usług, usług publicznych oraz zmiana zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołbaskowo dla terenu objętego uchwałą ustala kierunek zagospodarowania przestrzennego: Strefa zabudowy produkcyjnej.

Zasady zagospodarowania terenów i funkcje terenów zostaną ustalone w oparciu o zapisy pkt. 11.3.2 „studium”.

Przewidywane rozwiązania przestrzenne nie będą naruszać kierunków zagospodarowania przestrzennego określonymi w „studium” stosownie do przepisu art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

O podjęcie uchwały wnioskuje Wójt Gminy Kołbaskowo na podstawie przepisu art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
Do uchwały Rady Gminy Kołbaskowo
Nr XLV/481/2018 z dnia 10 lipca 2018r.