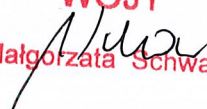


GN.271.11.2024.MT

ZAPROSZENIE
do złożenia ofert

Zamawiający: Gmina Kołbaskowo, Kołbaskowo 106, 72-001 Kołbaskowo, NIP: 8512908333, zaprasza zainteresowanych Wykonawców do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 złotych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

1. Przedmiot zamówienia: sporządzenie siedmiu opinii w celu ustalenia czy podział nieruchomości spowodował wzrost wartości nieruchomości, dla potrzeb określenia konieczności wszczęcia postępowania administracyjnego dotyczącego ustalenia opłaty adiacenckiej, zgodnie z załącznikiem do zaproszenia ofertowego.
2. Termin wykonania: 14 dni od dnia podpisania umowy. Za datę wykonania umowy uważa się złożenie Zamawiającemu 1 szt. każdej opinii w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.
3. Wymagania: Wykonawca powinien być osobą posiadającą uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego lub dysponować osobą posiadającą ww. uprawnienia zgodnie z art. 174 ust. 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)
4. Ograniczenia: nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Gminy Kołbaskowo.
5. Sposób obliczania ceny: oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty powinna zawierać podatek VAT.
6. Kryterium wyboru: 100% cena brutto.
7. Płatność: faktura płatna w terminie 14 dni od dnia złożenia w Urzędzie Gminy Kołbaskowo wykonanych opinii wraz z fakturą.
8. Termin składania ofert: ofertę należy złożyć w terminie do 26.02.2024 r. w Urzędzie Gminy Kołbaskowo lub drogą elektroniczną na adres: biuro@kolbaskowo.pl ze wskazaniem, że oferta dotyczy wykonania opinii dla celów ustalenia opłaty adiacenckiej.
9. Informacje dodatkowe:
 - zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny
 - osoba uprawniona do kontaktu z oferentami: Mateusz Trott, tel.: 91 8849047, email: trott@kolbaskowo.pl

WÓJT

Małgorzata Schwarzwald

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
podlegających zapytaniu ofertowemu

Lp.	Obręb	Nr. ew. działki przed podziałem	Nr. ew. działki po podziale
1.	Przylep	7/6	7/52
			7/53
2.	Kołbaskowo	249/5	249/10
			249/11
			249/12
3.	Ustowo	156	156/1
			156/2
4.	Siadło Dolne	68	68/1
			68/2
			68/3
5.	Będargowo	37/6	37/9
			37/10
			37/11
6.	Kamieniec	64/14	64/20
			64/21
7.	Stobno	7	7/1
			7/2